

**Dodatok č. 1**  
**k Zámennej zmluve č. 01/2022/ZZ**  
uzatvorená v zmysle § 611 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v platnom znení

---

**I.**  
**Zmluvné strany:**

Obchodné meno	:	<b>Obec Dobrá Niva</b>
IČO	:	00319830
DIČ	:	2021339298
Sídlo	:	Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva
Štatutárny orgán	:	Ing. Milan Jakubík, starosta obce
Bankové spojenie	:	VÚB, a. s.
IBAN	:	SK43 0200 0000 0000 0382 9412

*(ďalej len ako „Zamieňajúci č.1“)*

a

Meno a priezvisko	:	<b>Anna Bilková, rod. Slančíková</b>
Dátum narodenia	:	-----
Rodné číslo	:	-----
Trvalý pobyt	:	Slobody 483/44, 962 61 Dobrá Niva
Rodinný stav	:	vydatá
Štátne občianstvo	:	Slovenská republika

*(ďalej len ako „Zamieňajúca č.2“)*

*(ďalej len „Zamieňajúci č.1“ a spolu so „Zamieňajúcou č.2“ ďalej len „Zmluvné strany“)*

**uzatvárajú túto zámennú zmluvu za týchto podmienok:**

Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Zvolen, katastrálny odbor pod č. j.: V-3085/2022  
zo dňa 09.08.2022, ktorým sa prerušuje konanie vo veci vkladu vlastníckeho práva  
V-3085/2022

**II.**  
**Predmet zmluvy**

*Mení a dopĺňa:*

3. Zamieňajúca č.2 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – **parcela registra „E“** parc. č. 1411, výmera 3.577 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, vedená Okresným úradm Zvolen, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. **2883**, katastrálne územie Dobrá Niva, obec Dobrá Niva, okres Zvolen, spoluvlastnícky podiel: 1/2.

**III.**  
**Zámenné vzťahy**

Mení a dopĺňa:

3. a) Zamieňajúci č.1 vyhlasuje, že zmluvný prevod bol predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive pod číslom uznesenia č. 9/2022 zo dňa 16.02.2022,

b) Zamieňajúci č.1 vyhlasuje, že zmluvný prevod bol predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive pod číslom uznesenia č. 76/2022 zo dňa 17.08.2022.


Ostatné ustanovenia podpísanej Zámennej zmluvy č. 01/2022/ZZ zaregistrovanej pod č. V-3085/2022 sa Dodatkom č. 1 nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

V Dobrej Nive dňa 06.09.2022

V Dobrej Nive dňa 06.09.2022

  
Ing. Milan Jakubík  
starosta obce



  
Anna Bilková, rod. Slančíková

Podľa osvedčovacej knihy č. 281/2022  
podpis na listine urobil/a/ alebo uznal/a/ za svoj vlastný  
Meno a priezvisko Anna Bilková  
Rodné číslo .....  
Trvalý pobyt Nobody 483/44, Dobrá Niva  
Totožnosť preukázaná OP číslo 6  
Hodina ..... predloženia listiny.  
V Dobrej Nive dňa 06.09.2022

  
  
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 282/2022  
podpis na listine urobil/a/ alebo uznal/a/ za svoj vlastný  
Meno a priezvisko Ing. Milan Jakubík  
Rodné číslo .....  
Trvalý pobyt Nobody 474/58, Dobrá Niva  
Totožnosť preukázaná OP číslo .....  
Hodina ..... predloženia listiny.  
V Dobrej Nive dňa 06.09.2022

  
  
podpis osvedčujúceho

## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



### V Ý P I S U Z N E S E N I A ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, konaného dňa 17. augusta 2022 o 17:00 hodine v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive

#### 3. Oprava uznesenia č. 9/2022 zo dňa 16.02.2022

##### UZNESENIE č. 75/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **ruší:**

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive č. 9/2022 zo dňa 16.02.2022.

##### UZNESENIE č. 76/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

a) V zmysle §9 ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámenu parciel registra „C“ a „E“, okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, a to:

- Zamieňajúci 1 – Obec Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva touto Zmluvou odovzdáva zamieňajúcej 2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, 962 61 Dobrá Niva a zamieňajúca 2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, Dobrá Niva touto Zmluvou nadobúda od zamieňajúceho 1 – Obec Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť – **novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 727/7**, výmera 232 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na základe vypracovaného geometrického plánu č. 44049366-117/2021 vyhotoviteľa – Ing. Mgr. Andrej Peťko, Majerský rad 2460/78, Krupina, IČO: 44049366, overeného Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 29.11.2021 pod číslom G1-656/2021.

- Zamieňajúca 2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, 962 61 Dobrá Niva odovzdáva zamieňajúcemu 1 – Obec Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva a zamieňajúci 1 – Obec Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva nadobúda od zamieňajúcej 2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, Dobrá Niva do svojho podielového spoluvlastníctva v podiele: 1/2 nehnuteľnosť – **parcela registra „E“ 1411**, výmera 3.577 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 2883 pre katastrálne územie Dobrá Niva.

Zámena vyššie citovaných parciel registra „C“ a „E“ je v zmysle §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

<b>Prítomní – počet: 7</b>	<b>Za – počet: 7</b>	<b>Proti – počet: 0</b>	<b>Zdržali sa – počet: 0</b>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

Všetky finančné náklady spojené so zámenou znáša zamieňajúca 2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, Dobrá Niva zo svojho.

Zdôvodnenie:

- Zamieňajúci č.1 – Obec Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva je výlučným vlastníkom parcely registra „C“ parc.č. 727/4, kde Dušan Bilka, Slobody 483/44, Dobrá Niva – syn zamieňajúcej č.2 Anny Bilkovej, Slobody 483/44, 962 61 Dobrá Niva je výlučným vlastníkom (spoluvlastnícky podiel: 1/1) parcely registra „E“ parc.č. 6225, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 2177, kde novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 727/7, ktorá prechádza v prospech zamieňajúcej č. 2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, Dobrá Niva budú svojim umiestnením a využitím tvoriť navzájom na seba nadväzujúce pozemky na ulici Slobody.
- Zamieňajúca č.2 – Anna Bilková, Slobody 483/44, 962 61 Dobrá Niva je podielovým spoluvlastníkom (spoluvlastnícky podiel: 1/2) parcely registra „E“ parc. č. 1411, kde zamieňajúci č. 1 – Obec Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva je výlučným vlastníkom susedných pozemkov – parcela registra „E“ parc.č. 1412 a 2041, ktoré budú svojim umiestnením a využitím navzájom na seba nadväzovať.



**Ing. Milan Jakubík**  
starosta obce