

Zmluva o poskytnutí služby

Uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb.
v znení platných noriem a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY :

Objednávateľ : Obec Dobrá Niva
Nám. SNP 47/9
962 61
Zastúpený : Ing. Milan Jakubík
Bank. spojenie : VÚB , a.s., Zvolen
Číslo účtu : SK43 0200 0000 0000 0382 9412
IČO : 00319830
DIČ : 2021339298

Poskytovateľ : Ing. Jozef Čarada
Podzámčok č.159
962 61 Dobrá Niva
Zastúpený : Ing. Jozef Čarada
Bank. spojenie : UniCredit Bank Zvolen
Číslo účtu : SK08 1111 0000 0067 5326 8009
IČO : 47 851 201
DIČ : 1031911430

Zapísaný v živnostenskom registri č.670-23929

Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť "STAVEBNÝ DOZOR"
s odborným zameraním Pozemné stavby s evidenčným číslom 09235*10*

II. NÁZOV STAVBY A PODKLADY :

„ Bytový dom, DOM SLUŽIEB Dobrá Niva“

Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa v dohodnutých termínoch vykonať služby pre objednávateľa, obec Dobrá Niva.

III. PREDMET ZMLUVY :

- Objednávateľ týmto splnomocňuje Ing. Jozefa Čaradu zabezpečovať na uvedenej stavbe **výkon stavebného dozoru stavby** a zúčastňovať sa rokovaní, týkajúcich sa zabezpečenia realizácie stavby.
- Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečn. a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov.

3. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať dodržiavanie projektovej dokumentácie, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a dojednaní Zmluvy o dielo a tejto Zmluvy. Stavebný dozor sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami zmluvných strán. Stavebný dozor je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

4. Rozsah výkonu kontrolnej činnosti zahŕňa najmä :

- a) oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje investičná akcia, najmä s projektom a obsahom Zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby
- b) spolupráca s projektantom stavby
- c) kontrola stavebného denníka
- d) zvolávanie kontrolných dní a vyhotovenie zápisov
- e) bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach
- f) odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady stavby, nepredlžujú dobu prác a nezhoršujú parametre stavby
- g) sledovanie predpísaných prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác
- h) zabezpečenie riadneho odovzdaní a prevzatia stavby, resp. preberacieho konania
- ch) spísanie prípadných väd a nedorobkov
- i) kontrola odstraňovania väd a nedorobkov z preberania
- j) kontrola väd v rámci záručnej doby

IV. CENA

Zmluvné strany sa dohodli na cene za výkon kontrolnej činnosti paušálne, v čiastke 250,- eur / mesiac .

V cene je zahrnutý samotný výkon stavebného dozoru, ako aj ostatné náklady.

Úhrady budú realizované na základe vystavených faktúr na účet poskytovateľa.

Prvá splátka, v čiastke 250,- eur, bude po podpise zmluvy.

Posledná po úspešnom odovzdávaní a preberacom konaní.

V. ČAS PLNENIA

1. Termín zahájenia výkonu : pred odovzdaním staveniska

2. Termín ukončenia : po úspešnom odovzdávaní a preberacom konaní

VI. OSTATNÉ USTANOVENIA :

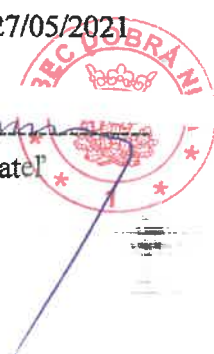
1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží -po jednom.

2. Zmluvu je možné meniť iba obojstranne potvrdeným dodatkom.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu podpisujú v dobrej vôli a jej platnosť nadobúda dňom podpisu zmluvy.

V Dobrej Nive, dňa 27/05/2021

Objednávateľ



Poskytovateľ

