

Zmluva o dielo č. 07/11

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Dobrá Niva**
 Sídlo: **Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva**
 Štatutárny zástupca: **Ing. Martin Krúdy – starosta obce**
 Zástupca vo veciach technických: **Ján Slosiarik**
 zmluvných: **Ing. Martin Krúdy – starosta obce**
 IČO: **00319830**
 IČ pre DPH: **2021339298**
 Bankové spojenie: **3829412/0200**
 Telefón, fax, e-mail: **045/538 23 52, 0905 345 706, 045/538 23 51**
starosta@obecdobraniva.sk
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Cb – projekt, consulting, s.r.o.**
 Sídlo: **Terézie Vansovej 1, 974 00 Banská Bystrica**
 Štatutárny zástupca: **Ing. Hukel' Igor – konateľ spoločnosti**
 Zástupca vo veciach technických: **Ing. Hukel', Ing. Filip, Ing. Jánoš, Ing. Kontrová,**
 zmluvných: **Ing. Mitický**
Ing. Hukel' Igor, Ing. Ľubomír Filip
 IČO: **36042421**
 IČ pre DPH: **SK2020088664**
 Bankové spojenie: **TB Banská Bystrica 2627481230/1100**
 Telefón, fax, e-mail: **048/471 30 30-5, fax 048/471 30 21**
projekt@cbsro.sk, www.cbsro.sk
- Spoločnosť je zapísaná v registri Okresného súdu B. Bystrica, Vložka č. 6520/S, deň zápisu 22.06.2000.**

Čl. 2 VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE A PODKLADY

- 2.1 Východiskové údaje**
- 1.1 Názov stavby : **Materská škola v Dobrej Nive - zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy**
- 1.2 Miesto stavby : **Dobra Niva, ulica 8.marca**
- 1.3 Investor : **Obec Dobrá Niva**
- 1.4 Charakter stavby : **rekonštrukcia**
- 2.2 Východiskové podklady**
 Východiskové podklady pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- 2.2.1 Objednávka investora so špecifikáciou požadovaných prác
- 2.2.2 Ponuka zhotoviteľa č. PC-07/11 zo dňa 23.02.2011 vrátane podkladov odovzdaných pre vypracovanie ponuky
- 2.2.3 Podporný program neinvestičného fondu EkoFond na poskytovania finančných príspevkov

v rámci programov a grantov na podporu energetickej efektívnosti (GP 02/D Školy a školké zariadenia – zlepšovanie tepelnotechnických vlastností budov).

2.2.4 Čiastková projektová dokumentácia existujúcej stavby.

Čl. 3 PREDMET DIELA

3.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby:

„**Materská škola v Dobrej Nive - zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy**“

3.1.1 Projekt stavby v rozsahu pre stavebné konanie a realizáciu stavby v členení v zmysle vyhláseného programu EkoFond – GP 02/D

- Zateplenie obvodového plášťa
- Výmena okien
- Hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy a termostaticizácia
- Tepelnotechnický posudok

Rozsah jednotlivých predmetov diela je v zmysle príloh „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2010“ pokiaľ rozsah nie je vzájomnou dohodou upravený.

3.2 Predmetom diela nie sú práce špecifikované v zmysle čl. 3.4 Sadzobníka UNIKA 2010.

3.3 Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy resp. podľa ustanovení zmluvy. Rozpočet je orientačný.

3.4 Ak sa strany po uzavretí zmluvy dohodnú na zmene diela, zmenia sa podklady objednávateľa alebo menia sa podmienky pri spracúvaní diela, majúce vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť ich dodatkom k zmluve. Zmeny alebo požiadavky na zmeny sa odovzdajú písomnou formou určenému pracovníkovi zhotoviteľa alebo objednávateľa. Druhá zmluvná strana poskytne vyjadrenie písomnou formou do 7 dní.

3.5 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.6 Pri využívaní predmetu diela pre výberové konanie na dodávateľa diela alebo jeho časti, objednávateľ použije zásadne kompletnú dokumentáciu resp. kompletnú príslušnú časť t.j. výkresovú dokumentáciu, technické a iné príslušné správy, výkaz výmer alebo rozpočet.

3.7 Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach. Dodanie navyše vyhotovení zhotoviteľ vyfakturuje podľa kalkulácie.

Čl. 4 ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá predmet plnenia v rozsahu podľa čl. 3.1 tejto zmluvy:

4.1.1 Predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1 do 17.3.2011

4.2 Odovzdaním sa rozumie odovzдание predmetu diela objednávateľovi, verejnému dopravcovi alebo pošte na prepravu do miesta určenia.

- 4.3** V prípade nedodržania termínu zhotovenia diela alebo časti diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute, vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia podľa čl. 3.1, za každý deň omeškania.
- 4.4** Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a odovzdania podkladov v zmysle čl. 6 a iných článkov tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.5** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme a zaplatí za jeho zhotovenia dohodnutú cenu.

Čl. 5 CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/96 Zb. o cenách a je

5.1.1 V súlade s ponukou zhotoviteľa č. PC-07/11 zo dňa 23.02.2011, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve

5.2 Cena za zhotovenie predmetu diela podľa čl. 3 tejto zmluvy je

5.2.1 Pre predmet plnenia v rozsahu čl. 3.1.1	2 955 €
DPH	591 €
Celkom	3 546 €

5.3 V cene diela nie sú zahrnuté výdavky a náklady zhotoviteľa, ktoré vynaloží pri plnení svojho záväzku napr. poplatky za vydanie vyjadrení, rozhodnutí, súdne poplatky, prieskumy. Tieto náklady objednávateľ zhotoviteľovi uhradí po predložení príslušných dokladov, (vyjadrenie, rozhodnutie, faktúra....) na základe faktúry od zhotoviteľa.

5.4 Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela resp. jeho časti do 14 dní od ukončenia diela resp. jeho časti na základe faktúry od zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny z predmetu plnenia podľa čl. 3.1 za každý deň omeškania.

5.5 V prípade neuhradenia faktúr časti diela alebo zálohovej faktúry v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený prerušiť práce bez pokút v zmysle bodu 4.3 a uplatniť nároky na zmenu termínu. V prípade zastavenia prác fakturovať rozpracovanosť.

5.6 Objednávateľ a zhotoviteľ cenu diela upravujú, pokiaľ to vyplýva z čl. 3.4 alebo iných čl. tejto ZoD.

5.11 Do doby uhradenia celkovej ceny za dielo je dielo majetkom zhotoviteľa.

Čl. 6 PODMIENKY VYKONANIA DIELA A SPOLUPÔSOBENIE ODBERATEĽA A ZHOTOVITEĽA

6.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi ďalšie podklady nasledovne

6.1.1 Pôvodnú projektovú dokumentáciu stavby alebo jej časti

- 6.1.2 Podklady od - fakturované spotreby zemného plynu za posledné tri roky (po mesiacoch)
- fakturované spotreby vodné stočné za posledné tri roky
- počty detí a zamestnancov materskej školy
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 5 dní od vyzvania poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie k návrhu riešenia, k návrhom diela, časti diela, konštrukcii, materiálom alebo technológiám, ku stanoviskám dotknutých orgánov, organizácií alebo osôb, vydaných počas spracovania diela.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že:
- 6.3.1 sa zúčastní na základe vyzvania zhotoviteľa výrobných výborov, zvaných zhotoviteľom za účelom prerokovania rozpracovaného diela.
- 6.3.2 na vyzvanie zhotoviteľa zvolá resp. sa zúčastní rokovaní s dotknutými orgánmi, organizáciami alebo osobami.
- 6.3.3 poskytne v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ pri spracúvaní diela zabezpečí vlastnými pracovníkmi nasledovné podklady:
- 6.4.1 Doteraz existujúceho stavu
- 6.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní akékoľvek skutočnosti vo vzťahu k termínom, kvalite, rozsahu dodávok, zmenám podmienok, nákladom, bezpečnosti a pod. oznámiť bez zbytočného odkladu druhej zmluvnej strane v písomnej forme. Druhá strana poskytne vyjadrenie písomnou formou do 3 dní.

Čl. 7 ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa, ak sa termín odstránenia vady neupresní vzájomnou dohodou.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

ČI. 8 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 8.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, jeho časti alebo iné obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom neposkytne pre využitie tretím osobám bez súhlasu objednávateľa.
- 8.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo, jeho časti alebo iné obchodné alebo technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom neposkytne pre iné využitie ako potreby objednávateľa tretím osobám bez súhlasu zhotoviteľa. Predmet diela môže používať pre potreby súvisiace s dielom počas jeho životnosti.
- 8.3** Zhotoviteľ si uplatňuje na dielo autorské a ďalšie práva v zmysle platných zákonov.
- 8.4** Zhotoviteľ určuje ako hlavného projektanta a koordinátora zákazky Ing. Annu Kontrovú, ktorá koná v mene zhotoviteľa v zmysle zmluvy. Uvedený pracovník však nemá právo doplňovať a meniť zmluvu.
- 8.5** Objednávateľ určuje ako koordinátora a dozora zákazky Ing. Martina Krúdyho, starostu obce, ktorý koná v mene objednávateľa v zmysle zmluvy. Uvedený pracovník však nemá právo doplňovať a meniť zmluvu.
- 8.6** Objednávateľ určuje na stavbe za koordinátora dokumentácie a kvality p. Daniela Kristeľa a koordinátora bezpečnosti p. Petra Kukučku
- 8.7** Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky dôležité údaje o stavenisku a umožniť mu v prípade potreby alebo požiadavky vstup na stavenisko.
- 8.8** Všetky spory alebo názorové rozdiely, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť podľa možností rokovaním.

ČI. 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1** Táto zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 9.2** K návrhom dodatkov zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť do 7 dní od doručenia dodatku druhej zmluvnej strane.
- 9.3** Táto zmluva je vyhotovené v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dve.
- 9.4** Zmluvné strany sa v súlade s § 89 písm. a občianskeho súdneho poriadku dohodli na miestnej príslušnosti súdu tak, že súdom príslušným pre rozhodovanie sporov je všeobecný súd zhotoviteľa.

V Dobrej Nive,
dňa: 11.03.2011

V Banskej Bystrici,
dňa: 11.03.2011



Objednávateľ

pečiatka a podpis

Zhotoviteľ

pečiatka a podpis



Cb-projekt, consulting, s.r.o.
Terézie Vansovej 1
974 01 Banská Bystrica