

Obecný úrad Dobrá Niva	
Došlo dňa: 3.3.2026	Registratúrna značka:
Podacie číslo: 1251/2026	Skartovaný znak a lehotá
Prilohy:	Vytvára: H. PONICKÁ



KONICA MINOLTA

ZMLUVA O NÁJME A POSKYTOVANÍ SLUŽIEB



Giving Shape to Ideas



Zmluva o nájme a poskytovaní služieb

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:	
Obchodné meno:	Konica Minolta Slovakia spol. s r. o. (ďalej len „prenajíateľ“)
sídlo:	Galvaniho 17/B, 821 04 Bratislava
IČO: 31 338 551	IČ DPH: SK2020319092
zodpovedná osoba:	Ing. Ladislav Blanár, obchodný riaditeľ oblasti
bankové spojenie:	Tatra banka a.s., 2621023220/1100 ABO, IBAN + SWIFT: IBAN SK93 1100 0000 0026 2102 3220, SWIFT/BIC: TATRSKBX
tel.: +421 915 997 778	fax: +421 02 6828 2313 e-mail: pavol.puskeiler@konicaminolta.sk
zapísaný:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, v odd.: Sro, vl. č.: 4015/B

Nájomca:	
Obchodné meno:	Obec Dobrá Niva (ďalej len „nájomca“)
sídlo:	Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva
IČO: 00 319 830	DIČ: 2021339298
zodpovedné osoby:	Ing. Milan Jakubík, starosta
bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s., 0003829412/0200 ABO, IBAN + SWIFT: IBAN SK 43 0200 0000 0000 0382 9412, SWIFT/BIC: SUBASKBX
tel.: +421 45 5382 352	fax: e-mail: starosta@obecdobraniva.sk
zapísaný:	
email pre zasielanie elektr. faktúr:	ekon@obecdobraniva.sk

I. Predmet zmluvy

Prenajíateľ sa týmto zaväzuje poskytovať nájomcovi prenájom, servis a údržbu zariadení, prípadne aj dodávku spotrebného materiálu, pokiaľ to bude dohodnuté, pre tieto zariadenia a ďalšie služby v rozsahu a za podmienok, popísaných v tejto zmluve, jej prílohách a vo Všeobecných podmienkach zmluvy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje primerane spolupracovať, ako aj uhradiť prenajíateľovi v termíne splatnosti všetky platby vyplývajúce z tejto zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa za zariadenia považujú zariadenia uvedené v Prílohe č. 1. Pokiaľ sa rozhodnú účastníci touto zmluvou jednotne upraviť právny režim aj na zariadenia, ktoré sú už medzi nimi prenájaté dielčiami samostatnými zmluvami a takéto zariadenia budú zahrnuté do Prílohy č. 1, bude sa aj na tieto zariadenia v plnom rozsahu vzťahovať táto zmluva, jej prílohy a Všeobecné podmienky zmluvy. Účastníci v takom prípade nahrádzajú nováciou doterajšie záväzky vyplývajúce z jednotlivých uzatvorených zmlúv touto jedinou zmluvou s tým, že dohodnutá doba prenájomu /v zmysle Všeobecných podmienok zmluvy ide o dohodnutú dobu viazanosti/ jednotlivých zariadení podľa individuálne dohodnutých zmlúv ostáva zachovaná. V tomto smere účastníci chápu túto zmluvu ako rámcovú, ktorou sa budú spravovať všetky ich právne vzťahy týkajúce sa prenájomu už existujúcich ako aj v budúcnosti prenájatých zariadení. Do času nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy /napr. v prípade povinne zverejňovaných zmlúv/ platia jednotlivé samostatne uzatvorené zmluvy.

II. Doba platnosti zmluvy

Táto zmluva ako rámcová je uzatvorená na dobu určitú do uplynutia doby prenájomu posledného zariadenia, ktoré je jej predmetom. Vo vzťahu ku každému jednotlivému zariadeniu je dohodnutá doba prenájomu ustanovená individuálne 60 mesiacov a je zároveň dohodnutou dobou, po ktorú sa na právny režim jednotlivého zariadenia vzťahuje táto zmluva.

III. Rozsah a špecifikácia služieb

Za služby sa pre účel tejto zmluvy považuje prenájom a inštalácia zariadenia, zaškolenie obsluhy, udržiavanie zariadenia v prevádzkyschopnom stave, dodávka spotrebného materiálu a s tým súvisiace návštevy miesta inštalácie zariadenia pracovníkmi prenajíateľa. Rozsah služieb, vrátane ceny, je špecifikovaný v tejto zmluve, jej prílohách, ako aj vo Všeobecných podmienkach

zmluvy.

V cene služby:

- Opotrebitelné a neopotrebitelné náhradné diely, spotrebný materiál, práca technika v mieste inštalácie zariadenia, dopravné, cestovné
- Čas reakcie na servisnú požiadavku je 16 hodín a to v pracovné dni od 8:00 do 16:00 od nahlásenia servisnej udalosti nájomcom spôsobom, ktorý je v súlade so Všeobecnými podmienkami zmluvy.

V cene služby nie je zahrnuté:

- Dodávka papiera je fakturovaná spolu s vyúčtovaním výstupov podľa navezeného množstva papiera
V prípade dodávok iných formátov papiera sa účtujú nasledovné ceny: A3 = 2x A4; A5 = 1x A4.

Detailný prehľad prenajatých zariadení, doba prenájmu, rozsah a ceny objednaných periodických služieb je uvedený v Prílohe č. 1.

Cenník dostupných jednorazových služieb je uvedený v Prílohe č. 2.

Ďalšia špecifikácia služieb je uvedená v Prílohe č. 3.

IV. Platby a platobné podmienky

Pravidelné platby bude prenajímateľ nájomcovi fakturovať raz za mesiac. Platby za vyúčtovanie strán vyrobených nad limit predplateného množstva bude prenajímateľ nájomcovi fakturovať raz za štvrtrok za ceny stránok uvedené v prílohe č. 1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť faktúry prenajímateľa v termíne splatnosti. **Splatnosť faktúr je 14 dní od ich vystavenia.** Všetky ceny dohodnuté na základe tejto zmluvy sú uvedené bez DPH.

V. Iné ustanovenia

1. Iné ustanovenia sú nadradené Všeobecným podmienkam zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že okrem prenájmu zariadení upravených touto Zmluvou, prenajímateľ poskytuje nájomcovi aj servisné služby a dodávky spotrebného materiálu pre zariadenia vo vlastníctve nájomcu, na ktoré sú medzi účastníkmi uzatvorené v čase podpisu tejto Zmluvy samostatné Servisné a materiálové zmluvy /ďalej ako „SM zmluvy“/ pod nasledovnými číslami. Pokiaľ sa neskôr účastníci rozhodnú rozšíriť zariadenia vo vlastníctve nájomcu, ku ktorým sa budú viazať ďalšie SM zmluvy, premietnu sa tieto zariadenia do Prílohy č. 1, pričom sa na ne budú takisto vzťahovať podmienky dohodnuté v týchto ustanoveniach. Všetky SM zmluvy ostávajú naďalej v platnosti, pričom doba ich platnosti a ceny služieb budú aktuálne upravované a odsúhlasované zmluvnými stranami v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve o nájme a poskytovaní služieb, čo sa bude zmluvnými stranami považovať automaticky za dodatok k SM zmluvám. Uvedená Príloha č. 1 bude teda obsahovať jednak zariadenia v majetku prenajímateľa /ktoré má nájomca v nájme na základe tejto Zmluvy o nájme a poskytovaní služieb/, ako aj zariadenia v majetku nájomcu /ku ktorým bude prenajímateľ poskytovať služby na základe samostatne uzatvorených SM zmlúv/ a súčasne bude Príloha č. 1 podkladom pre súhrnnú fakturáciu za všetky takéto zariadenia zo strany prenajímateľa /poskytovateľa/ voči nájomcovi /odberateľovi/.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy vrátane Všeobecných podmienok zmluvy a licenčných podmienok oboznámili, obsahu rozumejú a súhlasia s ním v celom rozsahu. Na znak súhlasu ako prejav slobodnej vôle pripájajú svoje podpisy. Podmienky dohodnuté v tejto zmluve sú nadradené Všeobecným podmienkam zmluvy, ktoré tvoria jej prílohu.

Prílohy Zmluvy: Príloha č. 1: Aktuálny prehľad zariadení
Príloha č. 2: Cenník jednorazových služieb
Príloha č. 3: Špecifikácia služieb
Príloha č. 4: Všeobecné podmienky zmluvy

V Banskej Bystrici, dňa 27.1.2026

Za prenajímateľa:

 **KONICA MINOLTA**
Konica Minolta Slovakia spol. s r.o.
Pobočka Banská Bystrica
Kremnička 3. 074 03 Banská Bystrica

pečiatka a podpis štatutárneho orgánu
alebo splnomocnenej osoby

V Dobrej Nive, dňa 26.1.2026

Za nájomcu:



pečiatka a podpis štatutárneho orgánu
alebo splnomocnenej osoby

Príloha 2: Cenník jednorazových služieb

Názov služby	Cena
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A4 alebo tlačiarne	59,00 €
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou nižšou ako 30 str A4 /min.	155,00 €
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 30 str A4 /min.	159,00 €
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 75 str A4 /min.	165,00 €
Preprava – Poschodie (manipulácia po schodoch)	25,00 €
Inštalácia nového multifunkčného zariadenia Office A4 alebo tlačiarne	111,00 €
Inštalácia stroja - LITE	59,00 €
Inštalácia nového multifunkčného zariadenia Office A3 nižšou ako 30 str A4 /min.	139,00 €
Inštalácia nového multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 30 str A4 /min.	139,00 €
Inštalácia nového multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 75 str A4 /min.	195,00 €
Reinštalácia použitého multifunkčného zariadenia Office A4 alebo tlačiarne	55,00 €
Reinštalácia použitého multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou nižšou ako 30 str A4 /min.	79,00 €
Reinštalácia použitého multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 30 str A4 /min.	97,00 €
Reinštalácia použitého multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 75 str A4 /min.	145,00 €
Pripojenie (PC, NTB) do siete MFZ (A4)	55,00 €
Pripojenie (PC, NTB) do siete MFZ (A3)	25,00 €
Inštalácia DS na MFZ	65,00 €
Inštalácia USB čítačky	25,00 €
Inštalácia FlowCap Server	130,00 €
Inštalácia FlowCap terminál	18,00 €
Inštalácia SafeQ Server	219,00 €
Inštalácia SafeQ terminál	35,00 €
Montáž dochádzkový HW (2hod)	120,00 €
Inštalácia a konfigurácia SW (1 hod)	69,00 €
Montážny materiál k dochádzkovému hardvéru	35,00 €
Nastavenie exportu na mzdový systém	250,00 €
Sťahovanie zariadenia Office v rámci firmy alebo v rámci centrály	100,00 €
Základné školenie obsluhy v rámci inštalácie nového/ použitého zariadenia Office	zdarma

Všetky ceny sú v € (bez DPH)

Príloha 3: Špecifikácie služieb

Název služby	Popis služby
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A4 alebo tlačiarne	preprava tovaru vrátane poplatkov za manipuláciu so zariadením z vozidla, v rámci budovy, vybalenie, základná kompletácia, odber a likvidácia obalov; cena služby platí na území Slovenskej republiky
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A3 do rýchlosti 30 str A4 /min.	preprava tovaru vrátane poplatkov za manipuláciu so zariadením z vozidla, v rámci budovy, vybalenie, základná kompletácia, odber a likvidácia obalov; cena služby platí na území Slovenskej republiky
Dovoz multifunkčného zariadenia Office A3 s rýchlosťou vyššou ako 30 str A4 /min.	preprava tovaru vrátane poplatkov za manipuláciu so zariadením z vozidla, v rámci budovy, vybalenie, základná kompletácia, odber a likvidácia obalov; cena služby platí na území Slovenskej republiky
Inštalácia nového multifunkčného zariadenia Office	rozbalenie zariadenia, mechanické zloženie zariadenia, inicializácia zariadenia, servisné nastavenie zariadenia; overenie funkčnosti zariadenia, oboznámenie s návodom na obsluhu, s bezpečnostnými pravidlami; cestovné servisného technika; Základné on-site zaškolenie obsluhy
Reinštalácia použitého multifunkčného zariadenia Office	rozbalenie zariadenia, mechanické zloženie zariadenia, inicializácia zariadenia, servisné nastavenie zariadenia; overenie funkčnosti zariadenia, oboznámenie s návodom na obsluhu, s bezpečnostnými pravidlami; cestovné servisného technika; Základné on-site zaškolenie obsluhy
Pripojenie do siete	pripojenie zariadenia do siete zákazníka pre 3 PC/servery Tlač: inštalácia ovládača tlačiarne na PC; nastavenie vlastností tlačiarne (konfigurácia zariadenia, nastavenie ovládača); spozajzdnenie tlače a základné zaškolenie obsluhy (popis ovládača zariadenia, nastavenie druhu papiera, počtu výtlačkov, obojstrannej tlače, dierovania, zošívania) ; Skenovanie: nastavenie zariadenia KM (MFP alebo tlačiarne) na skenovanie (súčasťou služby nie je nastavenie siete/servera zákazníka); nastavenie skenovania požadovanými spôsobmi podľa možnosti zariadenia a pripravenosti zákazníka; nastavenie adres, parametrov; overenie funkčnosti skenovania a základné predstavenie postupov pri skenovaní.
Sťahovanie zariadenia Office v rámci závodu alebo v rámci centrály	aretácia, zabalenie zariadenia na starej adrese; zapnutie a odskúšanie zariadenia na novom mieste; preprava zariadenia vrátane poplatkov za manipuláciu so zariadením vybalenie, základná kompletácia, odber a likvidácia obalov; cena služby platí na území SR
Základné školenie obsluhy v rámci inštalácie nového/ použitého zariadenia Office	Obsah školenia: (max. 1 hod., max. 5 osôb - v rámci jedného školenia) vysvetlenie základných funkcií zariadenia; vypínanie a zapínanie zariadenia (upozornenie na servisný modem, ak je nainštalovaný) komunikácia so servisným strediskom, nahlásovanie porúch; dopĺňovanie papiera a výmena spotrebného materiálu kopírovanie základné funkcie; odstraňovanie zásekov a resetovanie chybových hlásení
Služba RemoteCare Basic	Automatický odpočet počítadiel (presnosť, presný termín odpočtu počítadiel - umožňuje mesačné vyúčtovanie) Automatické zasielanie požiadaviek na servisný zásah Skrátenie reakčnej doby - okamžité zaradenie zákazky do systému KM pri nahlásení požiadavky na servisný zásah
Služba RemoteCare Smart	Automatický odpočet počítadiel (presnosť, presný termín odpočtu počítadiel - umožňuje mesačné vyúčtovanie) Automatické zasielanie požiadaviek na servisný zásah Skrátenie reakčnej doby - okamžité zaradenie zákazky do systému KM pri nahlásení požiadavky na servisný zásah Automatické dodávky základného spotreb. materiálu (tonerov a odpadových nádob) bez nutnosti objednania zákazníkom
Služba RemoteCare Comfort	Automatický odpočet počítadiel (presnosť, presný termín odpočtu počítadiel - umožňuje mesačné vyúčtovanie) Automatické zasielanie požiadaviek na servisný zásah Skrátenie reakčnej doby - okamžité zaradenie zákazky do systému KM pri nahlásení požiadavky na servisný zásah Automatické dodávky základného spotreb. materiálu (tonerov a odpadových nádob) bez nutnosti objednania zákazníkom Preventívne dodávky opotrebovateľných náhradných dielov (zobrazovacie valce, prenosové pásy, filtre), zároveň vzniká servisná zákazka na výmenu daného dielu.
Služba RemoteCare Max	Automatický odpočet počítadiel (presnosť, presný termín odpočtu počítadiel - umožňuje mesačné vyúčtovanie) Automatické zasielanie požiadaviek na servisný zásah Skrátenie reakčnej doby - okamžité zaradenie zákazky do systému KM pri nahlásení požiadavky na servisný zásah Automatické dodávky základného spotreb. materiálu (tonerov a odpadových nádob) bez nutnosti objednania zákazníkom Preventívne dodávky opotrebovateľných náhradných dielov (zobrazovacie valce, prenosové pásy, filtre), zároveň vzniká servisná zákazka na výmenu daného dielu. Spätný odber použitého spotrebného materiálu - dodanie ekoboxu a 1x odvoz/výmenu 1 ekoboxu za mesiac (resp. 3 výmeny za 3 mesiace v závislosti od vyúčtovacieho obdobia) po nahlásení výmeny na zákazníckom centre, odvozy/výmeny nad limit v rovnakom vyúčtovacom období sú vyúčtované sumou 10 Eur.
Služba eCON Operátor	- Objednávanie spotrebného materiálu a požiadavky na servisný zásah - Objednávanie služieb a zadávanie ďalších požiadaviek na zákaznícke centrum - Zadávanie počítadiel pre fakturáciu - E-mailová notifikácia pre užívateľov len o zadaní stavu počítadiel a objednaní spotrebného materiálu technikom - Prehľad otvorených a vyriešených požiadaviek ku všetkým zariadeniam - statusy požiadaviek, možnosť filtrovania, vytvorenie elektronickej servisnej knižky a možnosť kontroly dodržiavania zmluvnej úrovne služieb - Definícia a správa vlastných skupín zariadení - Organizovanie práv užívateľov k zariadeniam a k zadávaniu platených/neplatených požiadaviek
Služba eCON Manažér	- Objednávanie spotrebného materiálu a požiadavky na servisný zásah - Objednávanie služieb a zadávanie ďalších požiadaviek na zákaznícke centrum - Zadávanie počítadiel pre fakturáciu - E-mailová notifikácia pre užívateľov len o zadaní stavu počítadiel a objednaní spotrebného materiálu technikom - Prehľad otvorených a vyriešených požiadaviek ku všetkým zariadeniam - statusy požiadaviek, možnosť filtrovania, vytvorenie elektronickej servisnej knižky a možnosť kontroly dodržiavania zmluvnej úrovne služieb - Definícia a správa vlastných skupín zariadení - Organizovanie práv užívateľov k zariadeniam a k zadávaniu platených/neplatených požiadaviek - Štatistiky a grafy vyťaženia zariadení - náhľad na históriu vyťaženia tlačového zariadenia - Definícia vlastných hodnôt vyťaženia zariadení - Celkový prehľad o nastavenom SLA na všetkých zariadeniach - parametre dodávaných služieb ku všetkým zariadeniam
ServerMonitor	- monitoring servera, kontrola a testy HW, pevných diskov, pamätí a pod.; monitoring štandardného software Windows, vrátane diagnostiky antivírusových programov, Windows logov a pod.; vzdialená správa servera prostredníctvom TakeControl s prístupom cez https (pokiaľ je povolená zákazníkom) alebo iným spôsobom, ktorý zákazník umožní ; základná sada testov na non-prof. software a aplikácie KM a ich komponenty
Ostatné služby	Podľa aktuálneho platného cenníka