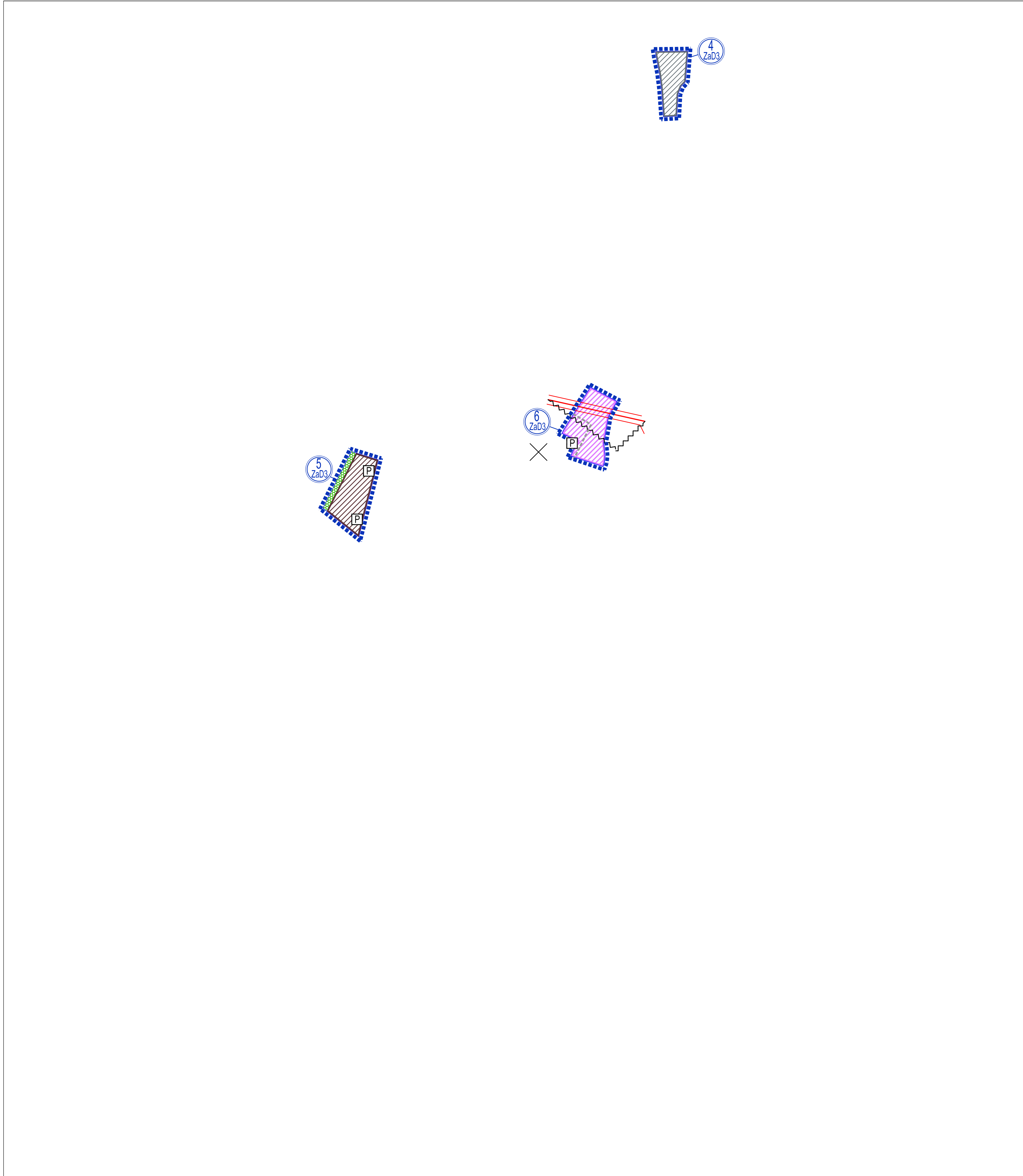




# ÚPN OBCE DOBRÁ NIVA ZMENY A DOPLNKY č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER



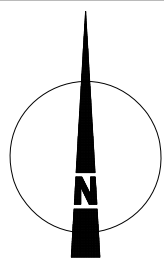
| OZN. LOKALITY | VÝMERA V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD                             | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3  | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV       |
|---------------|-------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| *1 ZaD3       | 11,7000     | TRVALE TRÁVNE PORASTY                                            | ROZPTÝLENÉ LAZNÍCKE OSIDLENIE                   | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| *2 ZaD3       | 3,4954      | POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA, TRVALE TRÁVNE PORASTY                   | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU AGROTURISTIKY       | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| *3 ZaD3       | 13,1400     | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, TRVALE TRÁVNE PORASTY | ROZPTÝLENÉ LAZNÍCKE OSIDLENIE                   | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 4 ZaD3        | 0,6620      | TRVALE TRÁVNE PORASTY                                            | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 5 ZaD3        | 1,1900      | POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA                                          | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV       | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 6 ZaD3        | 1,0880      | POLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA                 | ZMIEŠANÉ ÚZEMIE                                 | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |

\*poloha lokality pozri výkres č. 2.1

## LEGENDA ZaD3

|      |       |                                                                |
|------|-------|----------------------------------------------------------------|
| STAV | NAVHR |                                                                |
|      |       | OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY ZaD3                               |
|      |       | ZMIEŠANÉ ÚZEMIE                                                |
|      |       | ÚČELOVÁ CESTA                                                  |
|      |       | NEPRESNE ZAKRESLENÁ POLOHA 22kV VZDUŠNÉHO ELEKTRICKÉHO VEDENIA |

OBJEDNAVATEL: OBEC DOBRÁ NIVA  
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA  
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZDA



KRAJ: BANSKOBYSTRICKÝ

OKRES: ZVOLEN

MIERKA: 1:5 000

FORMÁT: 10 A4

DÁTUM: 06/2026

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA SPOLU S NAVRHO M DOPRAVY

3.1