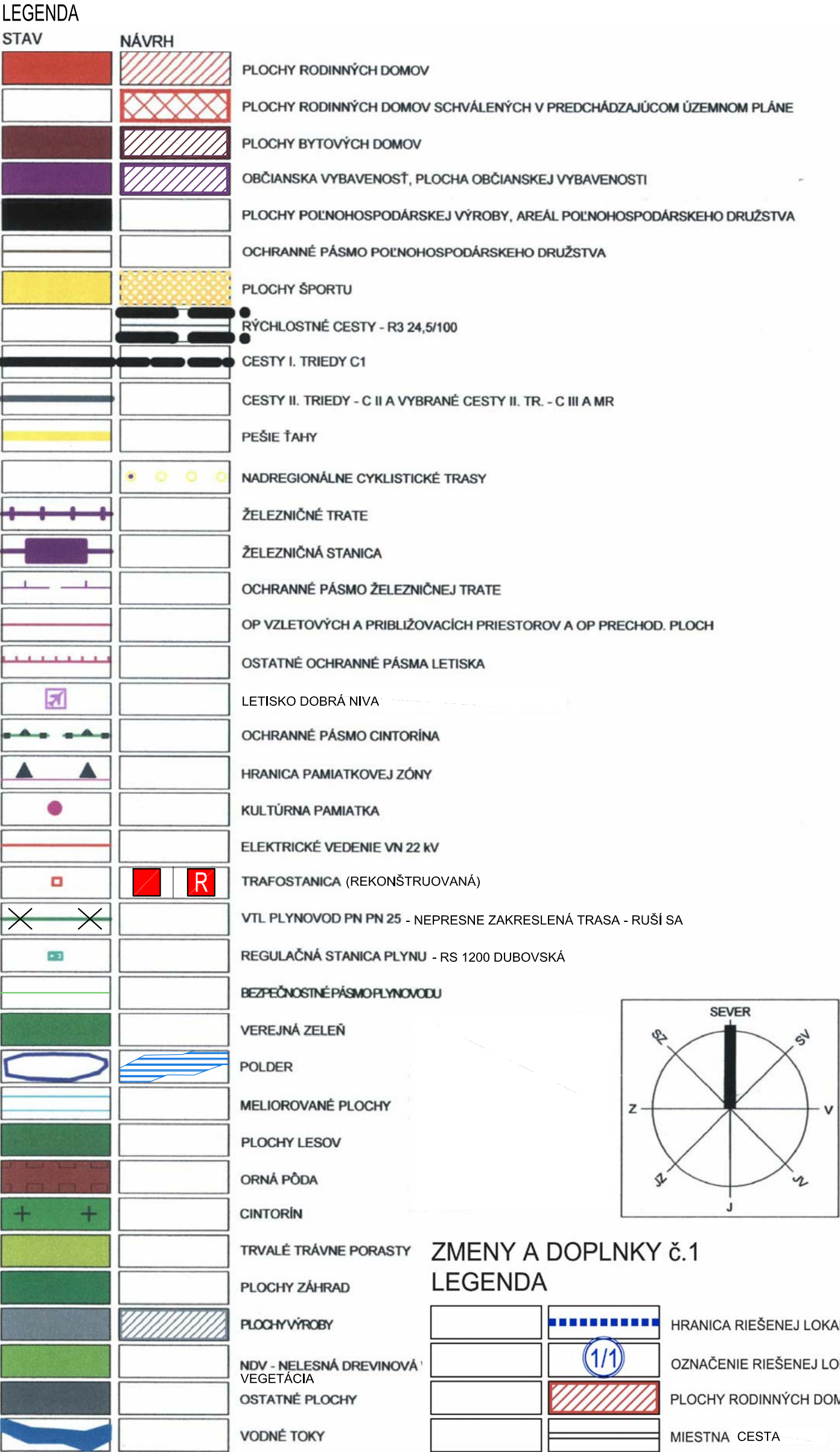




ČÍSLO LOKALITY	VÝMERA HA	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLÁTEĽNÉHO ÚP	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU Č. 2	ÚČEL NAVROVAVANÝCH DOPLNKOV
1 ZAO2	8,9635	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VYBÝVANIA - IBY ZELEN ZÁHRAD	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VYBÝVANIA - IBY, HVB, PLŔCHY ŠPORTU, OBKASOVANIE I VYBAVENOSTI A CELENE PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VYBÝVANIA - IBY, MESTNE KOMUNIKÁCIE UKONČENIE OBKASOVAN	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZAO2	0,3640	ZELEN ZÁHRAD	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VYBÝVANIA - IBY, MESTNE KOMUNIKÁCIE UKONČENIE OBKASOVAN	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZAO2	0,3978	ZELEN ZÁHRAD, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
4 ZAO2	1,3458	ŠPORT A REKREÁCIA, ZELEN ZÁHRAD	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, PARKOVISKU	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
5 ZAO2	1,0880	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU NAVROVAVANIE PLŔCHY ŠPORTU	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA ZOLNÁRI, BARBEROVIA, ZELEN - 8, 10m	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
6 ZAO2	0,4758	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRASTRUKTURY, DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
7 ZAO2	1,9345	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST, ORNÁ PŔDA	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
8 ZAO2	0,7751	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRASTRUKTURY, DOPRAVY, DVOJE, KOMPOSTISŔEN	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
10 ZAO2	8,4520	HOSPODÁRSKY LES TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU ŠPORTU, REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
*15 ZAO2	0,4540	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU POLNHOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
16 ZAO2	0,5438	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLŔCHY A OBYEJ S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA

*poloha lokality pozri výkres č. 2.1

OBJEDNÁVATEL: OBEC DOBRÁ NIVA SPRÁVCOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA		PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
 	KRAJ: BANSKOBYSTRICKÝ OKRES: ZVOLEN MIERKA: 1:5 000 FORMÁT: 10 A4 DÁTUM: 07/2024	<div style="font-size: 48px; font-weight: bold; text-align: center;">3.1</div>
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA SPOLU S NÁVHRM DOPRAVY		

ÚPN OBCE DOBRÁ NIVA
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

LEGENDA ZaD2	STAV	NÁVRH
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I, II, TR6, 150m - 50m
		MIESTNA CESTA
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV / HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A ŠPORTU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTURY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU, REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE - LESOPARK
		KAMENŇOM S UKONČENOU ŤAŽBOU
		IZOLAČNÁ BARIÉROVÁ ZELEN'
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU 10m
		OBLAST' POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ
		HYDROMELIORAČNÁ VETVA
		HYDROMELIORAČNÁ VETVA NA ZRUŠENIE
		ČOV (ČISTARENŇ ODPADOVÝCH VÔD)
		ČOV (ČISTARENŇ ODPADOVÝCH VÔD)
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV - 100m
		ZBERNÝ DVOR
		22 kv ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		22 kv ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
		PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
		PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE NA ZRUŠENIE
		VTL PLYNOVOD PN 25