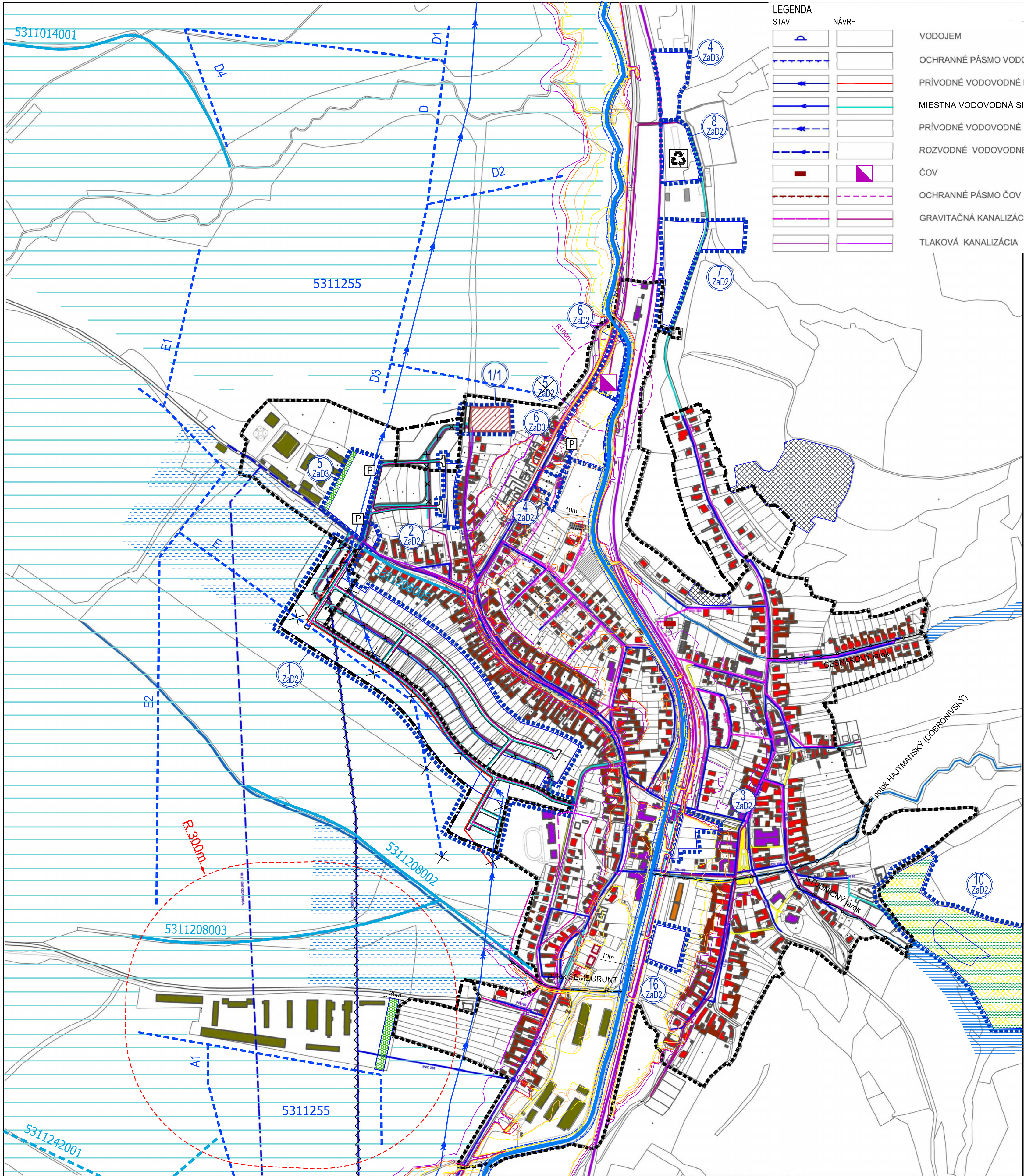




ZMENY A DOPLNKY č.1
LEGENDA

		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA

LEGENDA ZaD2
STAV

		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU, REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE - LESOPARK
		KAMENOLOM S UKONČENOU ŤAŽBOU
		IZOLAČNÁ BARIÉROVÁ ZELEN
		ZBERNÝ DVOR
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ VODNÝ TOK - NERESNICA
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		SUCHÝ POLDER
		OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ
		PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA MIESTNYCH TOKOCH
		MELIOROVANÉ PLOCHY
		ODVODŇOVACÍ KANÁL V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ š.p. (OTVORENÝ / KRYTÝ)
		ČÍSLO ODVODŇOVACIEHO KANÁLA V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ š.p.
		HYDROMELIORAČNÁ VETVA (RÚROVÁ SIET)
		HYDROMELIORAČNÁ VETVA (RÚROVÁ SIET) NA ZRUŠENIE - SKRÁTENIE VETVY "E"
		ČÍSLO ZÁVLAH V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ š.p.
		PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE NA ZRUŠENIE
		NEPRESNE ZAKRESLENÁ POLOHA PRÍVODNÉHO POTRUBIA
		NAVRHOVANÁ VODA A KANALIZÁCIA NA ZRUŠENIE
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	8,9535	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤANIA - BV, ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤANIA - BV, BVV, PLOCHY ŠPORTU, OBČANSKEJ VÝBAVENOSTI A ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD2	0,3640	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤANIA - BV, BVV, PLOCHY ŠPORTU, OBČANSKEJ VÝBAVENOSTI A ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD2	0,3978	ZELEN ZÁHRAD, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD2	1,3458	ŠPORT A REKREÁCIA, ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, PARKOVISKO	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD2	1,0880	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, NAVRHOVANÉ PLOCHY ŠPORTU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD2	0,4758	TRVÁLÝ TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, ČOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD2	1,9345	TRVÁLÝ TRÁVNÝ PORAST, ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZaD2	0,7751	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10 ZaD2	8,4520	HOSPODÁRSKY LES, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU, REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*15 ZaD2	0,4540	TRVÁLÝ TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
16 ZaD2	0,5438	TRVÁLÝ TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

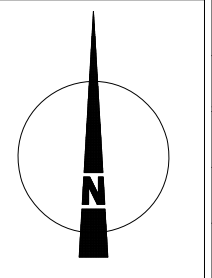
*poloha lokality pozri výkres č. 2.1

OBJEDNÁVATEL: OBEC DOBRÁ NIVA
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠKÁ 1, 949 01 NITRA
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ



KRAJ: BANSKOBYSTRICKÝ
OKRES: ZVOLEN
MIERKA: 1:5 000
FORMÁT: 10 A4
DÁTUM: 07/2024



3.2

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

ÚPN OBCE DOBRÁ NIVA
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
*1 ZaD3	11,7000	TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	ROZPTÝLENÉ LAZNÍCKE OSÍDLENIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*2 ZaD3	3,4954	POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU AGROTURISTIKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*3 ZaD3	13,1400	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤANIA - BV, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	ROZPTÝLENÉ LAZNÍCKE OSÍDLENIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD3	0,6820	TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD3	1,1900	POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD3	1,0880	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

*poloha lokality pozri výkres č. 2.1

LEGENDA ZaD3

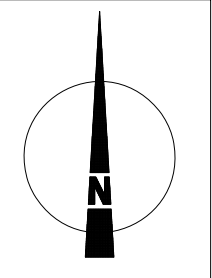
STAV	NAVRH	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY ZaD3
		ÚČELOVÁ CESTA
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY

OBJEDNÁVATEL: OBEC DOBRÁ NIVA
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠKÁ 1, 949 01 NITRA
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ



KRAJ: BANSKOBYSTRICKÝ
OKRES: ZVOLEN
MIERKA: 1:5 000
FORMÁT: 10 A4
DÁTUM: 06/2026



3.2

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO