

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

**Obec Dobrá Niva
Námestie SNP 47/9
962 61 Dobrá Niva**

1. Stavebník :

- Meno a priezvisko:
- Adresa:
- Názov a sídlo spoločnosti (v prípade právnickej osoby):
.....
.....

2. Druh (názov) a rozsah ohlasovanej stavby:

.....
.....

3. Miesto stavby, druh a parc. číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckeho alebo iného práva stavebníka k stavebnému pozemku:

.....
.....

4. Účel ohlasovanej stavby a označenie (názov) stavby, ku ktorej bude plniť doplnkovú funkciu:

.....
.....

5. Spôsob uskutočnenia stavby:

- dodávateľsky (uviesť zhotoviteľa)
- svojpomocne, odborný dozor bude vykonávať: (uviesť meno priezvisko a adresu kvalifikovanej osoby)
.....

6. Jednoduchý technický popis uskutočnenia drobnej stavby:

.....
.....
.....

7. Pri uskutočnení drobnej stavby

- Nebudú použité susedné pozemky
- použijú sa susedné pozemky parc. číslo
ktorých vlastníckmi sú (pripojiť vyjadrenie vlastníkov)

.....
Podpis stavebníka,
pri právnických osobách
pečiatka, meno, priezvisko

V..... dňa

Správny poplatok podľa pol. č. 60a prílohy zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške bol uhradený dňa, doklad číslo

Podpis a pečiatka MsÚ (OcÚ)

Prílohy :

- Doklady, preukazujúce vlastnícke alebo iné právo k stavebnému pozemku, ak je pozemok v spoluvlastníctve, aj súhlas ostatných spoluvlastníkov s uskutočnením stavby.
- Jednoduchý situačný výkres podľa katastra nehnuteľností s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb vo dvoch vyhotoveniach.
- Jednoduchý technický popis stavby, alebo výkresy stavebného riešenia stavby vo dvoch vyhotoveniach.
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov, vyžadované podľa osobitných predpisov.
- Vyjadrenia vlastníkov susedných pozemkov.
- Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor), že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby, uskutočňovanej svojpomocou.

UPOZORNENIE :

Ohlasované stavebné úpravy môže stavebník začať a vykonávať **až po doručení písomného oznámenia** stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietok (§ 57 ods. 2 stavebného zákona).

Ohlásené udržiavacie práce môže stavebník vykonať, pokiaľ stavebný úrad do 30 dní odo dňa ich ohlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu (§ 57 ods. 2 stavebného zákona).

Správny poplatok:

Podľa položky č. 60a písm. e) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je správny poplatok určený pre:

1. právnickú osobu. 30 €
2. fyzickú osobu 10 €

Správny poplatok je splatný pri podaní ohlásenia.

Oslobodenie okrem osôb a prípadov podľa § 4 zákona^{*)}:

Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

* (1) Od poplatkov sú oslobodené tieto právnické osoby a fyzické osoby:

- a) štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie s výnimkou položky 10 a 11 sadzobníka, ak tento zákon neustanovuje inak,
- b) Slovenský pozemkový fond pri úkonoch a konaniach, ktoré vykonáva v mene Slovenskej,
- c) diplomatickí zástupcovia poverení v Slovenskej republike, konzuli z povolania a ďalšie osoby, ktoré podľa medzinárodného práva²⁾ požívajú výsady a imunitu za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť.

(2) Od poplatkov sú okrem osôb uvedených v odseku 1 oslobodené aj sudy, prokuratúra, orgány činné v trestnom konaní, notári pri výkone činnosti súdneho komisára podľa osobitného predpisu, exekútori pri výkone exekúcie podľa osobitného predpisu, Slovenský Červený kríž pri plnení úloh podľa osobitného predpisu a právnická osoba so 100% majetkovou účasťou štátu na účely preverenia údajov poskytnutých osobami, ktoré boli zaradené do programu poskytovania pomoci štátu občanom, ktorí stratili schopnosť splácať úver na bývanie v dôsledku hospodárskej krízy.

(3) Od poplatkov sú oslobodené úkony súvisiace s vykonávaním všeobecne záväzných právnych predpisov

- a) o sociálnom zabezpečení vrátane dôchodkového zabezpečenia a nemocenského poistenia (zabezpečenia), štátnych sociálnych dávok a sociálnej pomoci,
- b) o priestupkoch,
- c) o slobodnom prístupe k informáciám.

(4) Od poplatkov sú oslobodené úkony a konania vykonané a uskutočnené v dôsledku živeľnej pohromy.

(5) Od poplatkov sú ďalej oslobodené úkony, o ktorých tak určuje medzinárodná zmluva alebo medzinárodná dohoda, ktorými je Slovenská republika viazaná.