

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## U Z N E S E N I E ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, konaného dňa 21. júna 2023 o 17:00 hodine v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive.

---

### **1. Schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive**

#### **UZNESENIE č. 39/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Predložený program zasadnutia OZ v Dobrej Nive na základe pozvánky so zmenami OZ (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

### **2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

#### **UZNESENIE č. 40/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

1. Pre úpravu návrhu na uznesenie z dnešného rokovania OZ v Dobrej Nive návrhovú komisiu v zložení: Bc. Branislav Krajč, Mgr. Jakub Ponický
2. Overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OZ v Dobrej Nive v zložení: Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. art. Rastislav Kyslý

### **3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ v Dobrej Nive**

#### **UZNESENIE č. 41/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Interpeláciu občanov na starostu obce a poslancov OZ (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

### **4. Schválenie Dodatku č. 1/20233/PP k Zmluve č. 1/2016/PP**

#### **UZNESENIE č. 42/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

V zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení Dodatok č. 1/2023/PP na dobu určitú, t.j. 10 rokov do 30.06.2033.

### **5. Schválenie mäsovýroby v areáli Obecnej pily Dobrá Niva pre Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o.**

#### **UZNESENIE č. 43/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje**:

Investičný zámer mäsovýroby v areáli Obecnej pily Dobrá Niva pre Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o..

## 6. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej zvierky za rok 2022

### UZNESENIE č. 44/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej zvierky za rok 2022.

## 7. Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k Záverečnému účtu Obce Dobrá Niva za kalendárny rok 2022

### UZNESENIE č. 45/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k Záverečnému účtu Obce Dobrá Niva za kalendárny rok 2022.

## 8. Schválenie Záverečného účtu Obce Dobrá Niva k 31.12.2022

### UZNESENIE č. 46/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený Záverečný účet Obce Dobrá Niva k 31. 12. 2022 „**bez výhrad**“

### UZNESENIE č. 47/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

**Schodok bežného a kapitálového rozpočtu (bez podnikania) v sume 247.247,13 €** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume **68.813,23 €**, **ktorý po úprave vychádza 316.060,36 €** bol v rozpočtovom roku 2022 vysporiadaný:

- z návratných zdrojov financovania 316 060,36 €

Schodok kapitálového rozpočtu v sume **-508.562,28 €** bol krytý

- z rezervného fondu v sume 90.910,40 €  
- z návratných zdrojov financovania v sume 400.000,00 €  
- z prebytku bežného rozpočtu v sume 17.651,88 €

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú**

- a) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume **1.475,97 €** a to na :
  - stravné pre deti v hmotnej núdzi a nevyčerpaná dotácia 1,30 € na stravu v sume **801,40 €**
  - nevyčerpané dopravné v roku 2022 v sume **0,00 €**
  - nevyčerpané finančné prostriedky na voľby v roku 2022 v sume **674,57 €**
- b) nevyčerpané prostriedky **z príspevkov** podľa zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **39.287,31 €** (obec, RO)
- c) nevyčerpané prostriedky **školského stravovania na stravné a réžiu** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume **11.517,78 €** (obec, RO)
- d) nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume **16.532,17 €**.

Zostatok **finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **173.135,23 €**, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu **173.135,23 €**

<i>Príjmy obce z podnikania</i>	8.273,00 €
<i>Výdavky obce z podnikania</i>	2.885,17 €
<i>Rozpočtové hospodárenie z podnikania</i>	<b>5.387,83 €</b>

Rozpočtové hospodárenie z podnikania je prebytok v sume **5.387,83 €**. **Uvedený prebytok navrhujeme použiť ako doplnkový zdroj financovania obce.**

Hospodársky výsledok z podnikania po zdanení je **661,34 €**, t. j. rozdiel medzi výnosmi v sume 10.031,50 € a nákladmi v sume **9.370,16 €**, ktorý navrhujeme preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

#### **UZNESENIE č. 48/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške **173.135,23 €**.

#### **UZNESENIE č. 49/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Rozpočtové hospodárenie z podnikania – prebytok v sume **5.387,83 €**. **Uvedený prebytok navrhujeme použiť ako doplnkový zdroj financovania obce.**

Hospodársky výsledok z podnikania po zdanení je **661,34 €**, ktorý tiež navrhujeme použiť do rezervného fondu.

### **9. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023**

#### **UZNESENIE č. 50/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Úpravu finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023:

Kapitálový rozpočet

*Kapitálové výdavky*

<b>Položka</b>	<b>FK</b>	<b>KZ</b>	<b>RS</b>	<b>Názov</b>	<b>Suma v EUR</b>	
Zníženie	05.2.0	41	V718004	Kanalizácia ČOV – spoluúčasť obce	-	14 000,00
Nová	01.1.1	41	V711005	Územný plán	+	14 000,00

**10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva na II. polrok 2023**

**UZNESENIE č. 51/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva na II. polrok 2023.

**11. Schválenie žiadosti COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina o odkúpenie časti pozemkov**

**UZNESENIE č. 52/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

a) V zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj novovytvorených parciel registra „C“, okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, ulica Slobody a to:

- **novovytvorená parcela parc. č. 598/1**, výmera 45 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v zmysle GP č. 55129536-30/2023 zo dňa 19.06.2023 vyhotoviteľa KM-GEODET s.r.o., Kohút a Molnárová, 935 82 Plášťovce 237, IČO: 55129536, overený dňa 20.06.2023 pod č. G1-274/2023, odčlenená od parcely registra „E“ parc.č. 5308/1, výmera 13.032 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 vo výlučnom vlastníctve Obce Dobrá Niva, ako diel č.3 v sume 80,00 EUR za 1m<sup>2</sup>,
- **novovytvorená parcela parc. č. 598/2**, výmera 116 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v zmysle GP č. 55129536-30/2023 zo dňa 19.06.2023 vyhotoviteľa KM-GEODET s.r.o., Kohút a Molnárová, 935 82 Plášťovce 237, IČO: 55129536, overený dňa 20.06.2023 pod č. G1-274/2023, odčlenená od parcely registra „E“ parc.č. 5308/1, výmera 13.032 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 vo výlučnom vlastníctve Obce Dobrá Niva, ako diel č.4 v sume 80,00 EUR za 1m<sup>2</sup>,
- **novovytvorená parcela parc. č. 598/2**, výmera 124 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v zmysle GP č. 55129536-30/2023 zo dňa 19.06.2023 vyhotoviteľa KM-GEODET s.r.o., Kohút a Molnárová, 935 82 Plášťovce 237, IČO: 55129536, overený dňa 20.06.2023 pod č. G1-274/2023, odčlenená od parcely registra „E“ parc.č. 275, výmera 743 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 vo výlučnom vlastníctve Obce Dobrá Niva, ako diel č.5 v sume 80,00 EUR za 1m<sup>2</sup>,
- **novovytvorená parcela parc. č. 598/2**, výmera 46 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v zmysle GP č. 55129536-30/2023 zo dňa 19.06.2023 vyhotoviteľa KM-GEODET s.r.o., Kohút a Molnárová, 935 82 Plášťovce 237, IČO: 55129536, overený dňa 20.06.2023 pod č. G1-274/2023, odčlenená od parcely registra „E“ parc.č. 5254/2, výmera 987 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 vo výlučnom vlastníctve Obce Dobrá Niva, ako diel č.6 v sume 80,00 EUR za 1m<sup>2</sup>,  
všetko v prospech – COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina, IČO: 00169021.

<b>Prítomní – počet: 8</b>	<b>Za – počet: 8</b>	<b>Proti – počet: 0</b>	<b>Zdržali sa – počet: 0</b>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

Všetky finančné náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a vklad na kataster znáša kupujúci zo svojho.

**UZNESENIE č. 53/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **vyhlasuje:**

Že v zmysle §9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nie je kupujúci COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojické námestie 22, 963 01 Krupina, IČO: 00169021 osobou uvedenou v citovanom ustanovení zákona o majetku obcí.

**12. Žiadosť Anny Mokošovej, 8.marca 277/12, 962 61 Dobrá Niva o vyplatenie prenájmu za užívanú plochu parkoviska pred OŠK Dobrá Niva**

**UZNESENIE č. 54/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje:**

Žiadosť Anny Mokošovej, 8.marca 277/12, 962 61 Dobrá Niva o vyplatenie prenájmu za užívanú plochu parkoviska pred OŠK Dobrá Niva.

**13. Žiadosť Natálie Petrusovej Stajňa Bombyx, Zaježová o prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve Obce Dobrá Niva**

**UZNESENIE č. 55/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Zámer na základe žiadosti Natálie Petrusovej Stajňa Bombyx, Zaježová o prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve Obce Dobrá Niva

**14. Žiadosť Branislava Barana Sliach, Samporská 1477/22, 962 31 Sliach o prenájom poľnohospodárskych pozemkov v lokalite Gavurky vo vlastníctve Obce Dobrá Niva**

**UZNESENIE č. 56/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Zámer na základe žiadosti Branislava Barana Sliach, Samporská 1477/22, 962 31 Sliach o prenájom poľnohospodárskych pozemkov v lokalite Gavurky vo vlastníctve Obce Dobrá Niva.

**15. Žiadosť Manit s.r.o., Terchová 1130, 013 06 Terchová o prenájom poľnohospodárskych pozemkov v lokalite Gavurky vo vlastníctve Obce Dobrá Niva**

**UZNESENIE č. 57/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Zámer na základe žiadosti Manit s.r.o., Terchová 1130, 013 06 Terchová o prenájom poľnohospodárskych pozemkov v lokalite Gavurky vo vlastníctve Obce Dobrá Niva.

**16. Vyhodnotenie činnosti obce od 03.05.2023 a plán činností na ďalšie obdobie**

**UZNESENIE č. 58/2023:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informácie starostu obce k vyhodnoteniu činností obce od 03.05.2023 a plán činností na ďalšie obdobie.