

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



U Z N E S E N I E **ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA,** konaného dňa **29.júla 2026** o **17:00 hodine** v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive

1. Schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive

UZNESENIE č. 69/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Predložený program zasadnutia OZ v Dobrej Nive na základe pozvánky so zmenou:

Doplnenie bodu č. 5

Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Výzva číslo III. PHaZZ 2026 na projekt: „Obnova hasičskej zbrojnice obce Dobrá Niva.“

Výsledok hlasovania poslancov:

Prítomní – počet: 7	<i>Za – počet: 7</i>	<i>Proti – počet: 0</i>	<i>Zdržali sa – počet: 0</i>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

UZNESENIE č. 70/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Návrhovú komisiu pre úpravu návrhu na uznesenie z dnešného rokovania OZ v Dobrej Nive v zložení: Ing. Peter Mlynárik, Emil Šimko

Overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OZ v Dobrej Nive v zložení:

Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. art. Rastislav Kyslý

3. Zrušenie uznesenia č. 19/2026 zo dňa 25.02.2026

UZNESENIE č. 71/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Zrušenie uznesenia OZ v Dobrej Nive č. 19/2026 zo dňa 25.02.2026.

Výsledok hlasovania poslancov:

Prítomní – počet: 7	<i>Za – počet: 7</i>	<i>Proti – počet: 0</i>	<i>Zdržali sa – počet: 0</i>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

4. Schválenie zriadenia vecného bremena – ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu DN 90 mm vybudovaného v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Za mlynom, Prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod“ v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030

UZNESENIE č. 72/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

V zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zriadenie časovo neobmedzeného, bezodplatného vecného bremena „in personam“, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu DN 90 mm vybudovaného v rámci stavby: “Dobrá Niva – IBV za Mlynom, Prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod” (ďalej aj „verejný vodovod“) nasledovne:

Obec Dobrá Niva, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 00 319 830, ako povinný z vecného bremena (ďalej len „Povinný z vecného bremena“) je výlučným vlastníkom v podiele 1/1-ina pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva obce Dobrá Niva, vedených na:

- LV číslo 1664 ako:

KN-E parc. číslo 5250/1, druh pozemku orná pôda o výmere 5.863 m²

KN-E parc. číslo 5295/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1.025 m²

KN-C parc. číslo 1913/27, druh pozemku orná pôda o výmere 176 m²

KN-E parc. číslo 5296/1, druh pozemku orná pôda o výmere 573 m²

- LV č. 928 ako:

KN-E parc. číslo 3736/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 4.803 m²

KN-E parc. číslo 3737/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2.036 m²

KN-C parc. číslo 964/4, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 63 m²

KN-C parc. číslo 964/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 333 m²

KN-C parc. číslo 964/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 365 m²

KN-C parc. číslo 967/3, druh pozemku záhrada o výmere 155 m²

KN-C parc. číslo 967/2, druh pozemku záhrada o výmere 570 m²

KN-C parc. číslo 970/10, druh pozemku záhrada o výmere 591 m²

KN-C parc. číslo 975/3, druh pozemku orná pôda o výmere 174 m²

KN-C parc. číslo 976/7, druh pozemku orná pôda o výmere 183 m²

KN-C parc. číslo 979/7, druh pozemku orná pôda o výmere 315 m²

KN-C parc. číslo 982/4, druh pozemku orná pôda o výmere 220 m²

KN-C parc. číslo 985/3, druh pozemku orná pôda o výmere 251 m²

KN-C parc. číslo 964/5, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 15 m²

KN-C parc. číslo 963/21, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 187 m²

KN-C parc. číslo 963/13, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 115 m²

KN-C parc. číslo 963/24, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 164 m²

KN-C parc. číslo 963/25, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 600 m²

KN-C parc. číslo 963/26, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 331 m²

KN-C parc. číslo 963/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 73 m²

KN-C parc. číslo 963/11, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 65 m²

KN-C parc. číslo 963/16, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 179 m²

KN-C parc. číslo 963/17, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 13 m²

KN-C parc. číslo 1913/29, druh pozemku ostatná plocha o výmere 124 m²

KN-C parc. číslo 1913/37, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1.194 m²

KN-C parc. číslo 1913/44, druh pozemku orná pôda o výmere 162 m²

KN-E parc. číslo 5296/3, druh pozemku orná pôda o výmere 998 m².

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030, ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“) je vlastníkom verejného vodovodu DN 90 mm vybudovaného v rámci stavby Dobrá Niva – IBV za Mlynom, Prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod (ďalej aj „verejný vodovod“) a umiestnených s jeho pásom ochrany na časti pozemkov:

- KN-E parc. číslo 5250/1, druh pozemku orná pôda o výmere 5.863 m²
- KN-E parc. číslo 5295/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1.025 m²
- KN-C parc. číslo 1913/27, druh pozemku orná pôda o výmere 176 m²
- KN-E parc. číslo 5296/1, druh pozemku orná pôda o výmere 573 m²
- KN-E parc. číslo 3736/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 4.803 m²
- KN-E parc. číslo 3737/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2.036 m²
- KN-C parc. číslo 964/4, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 63 m²
- KN-C parc. číslo 964/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 333 m²
- KN-C parc. číslo 964/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 365 m²
- KN-C parc. číslo 967/3, druh pozemku záhrada o výmere 155 m²
- KN-C parc. číslo 967/2, druh pozemku záhrada o výmere 570 m²
- KN-C parc. číslo 970/10, druh pozemku záhrada o výmere 591 m²
- KN-C parc. číslo 975/3, druh pozemku orná pôda o výmere 174 m²
- KN-C parc. číslo 976/7, druh pozemku orná pôda o výmere 183 m²
- KN-C parc. číslo 979/7, druh pozemku orná pôda o výmere 315 m²
- KN-C parc. číslo 982/4, druh pozemku orná pôda o výmere 220 m²
- KN-C parc. číslo 985/3, druh pozemku orná pôda o výmere 251 m²
- KN-C parc. číslo 964/5, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 15 m²
- KN-C parc. číslo 963/21, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 187 m²
- KN-C parc. číslo 963/13, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 115 m²
- KN-C parc. číslo 963/24, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 164 m²
- KN-C parc. číslo 963/25, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 600 m²
- KN-C parc. číslo 963/26, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 331 m²
- KN-C parc. číslo 963/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 73 m²
- KN-C parc. číslo 963/11, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 65 m²
- KN-C parc. číslo 963/16, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 179 m²
- KN-C parc. číslo 963/17, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 13 m²
- KN-C parc. číslo 1913/29, druh pozemku ostatná plocha o výmere 124 m²
- KN-C parc. číslo 1913/37, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1.194 m²
- KN-C parc. číslo 1913/44, druh pozemku orná pôda o výmere 162 m²
- KN-E parc. číslo 5296/3, druh pozemku orná pôda o výmere 998 m²

v katastrálnom území Dobrá Niva obce Dobrá Niva (ďalej aj len „verejný vodovod“ „zariadenia verejného vodovodu“ a „zaťažený pozemok“), v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36808733-009/2026 zo dňa 24.02.2026, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Zvolen pod č. 112/2026 dňa 01.04.2026 (ďalej len „**Geometrický plán**“) v rozsahu dielu č.1 o výmere 26 m², dielu č.2 o výmere 7 m², dielu č.3 o výmere 13 m², dielu č.5 o výmere 32 m², dielu č.6 o výmere 5 m², dielu č. 7 o výmere 78 m², dielu č.8 o výmere 58 m², dielu č. 9 o výmere 47 m², dielu č.10 o výmere 164 m², dielu č.11 o výmere 19 m², dielu č.12 o výmere 181 m², dielu č.13 o výmere 61 m², dielu č.14 o výmere 77 m², dielu č.15 o výmere 144 m², dielu č. 16 o výmere 102 m², dielu č.17 o výmere 46 m², dielu č. 19 o výmere 12 m², dielu č. 20 o výmere 27 m², dielu č. 22 o výmere 23 m², dielu č.24 o výmere 33 m², dielu č.25 o výmere 52 m², dielu č.26 o výmere 121 m², dielu č.27 o výmere 24 m², dielu č.28 o výmere 27 m², dielu č.29 o výmere 79 m², dielu č. 30 o výmere 1 m², dielu č. 31 o výmere 40 m², dielu č. 32 o výmere 496 m², dielu č. 33 o výmere 32 m², dielu č. 34 o výmere 52 m², dielu č. 35 o výmere 31 m², dielu č. 36 o výmere 10 m², dielu č. 37 o výmere 55 m² a dielu č. 38 o výmere 8 m² a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťaženom pozemku umiestnených

(ďalej len „**Právo vecného bremena**“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťaženom pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažený pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemku umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

Výsledok hlasovania poslancov:

Prítomní – počet: 7	<i>Za – počet: 7</i>	<i>Proti – počet: 0</i>	<i>Zdržali sa – počet: 0</i>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

5. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Výzva číslo III. PHaZZ 2026 na projekt: „Obnova hasičskej zbrojnice obce Dobrá Niva“

UZNESENIE č. 73/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

- a) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, v zmysle podmienok Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na projekt: „Obnova hasičskej zbrojnice obce Dobrá Niva“,
- b) zabezpečenie spolufinancovania vo výške najmenej 5 %, v zmysle podmienok Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na projekt: „Obnova hasičskej zbrojnice obce Dobrá Niva“.

Výsledok hlasovania poslancov:

Prítomní – počet: 7	<i>Za – počet: 7</i>	<i>Proti – počet: 0</i>	<i>Zdržali sa – počet: 0</i>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

Ing. Milan Jakubík
starosta obce