

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



ZÁPISNICA

ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **1. októbra 2015 o 17.00 hod.** v zasadačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice : **9 poslancov**

- - Ing. Milan Jakubík sa dostavil o 17,30 hod. a Mgr. Vladimír Žiga o 18,00 hod.

K bodu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive („ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Martin Krúdy.

Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce, občanov a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, preto ho vyhlásil za uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec OZ s pozvánkou a konštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

PROGRAM :

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ
4. Plnenie uznesení zo zasadnutí OZ v Dobrej Nive zo dňa 09.07.2015
5. Schválenie zmeny zámeru spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. na realizáciu investičnej akcie: „Výstavba protipožiarnej nádrže Čerešňová a rekonštrukcia cesty Čerešňová – Tri kamene“
6. Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za mesiac júl, august a september 2015
7. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za III.Q 2015
8. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu roka 2015
9. Schválenie odpredaja časti nehnuteľného majetku obce – pozemku v zmysle žiadosti Ľubomíra Korčoka a Renáty Korčokovej, Šmidkého 1380/11, 960 01 Zvolen o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. C KN 1111/2 vo vlastníctve obce na ulici 8.marca.
10. Schválenie prenajatia časti nehnuteľného majetku obce – pozemku v zmysle žiadosti Ing. Mareka Korísteka, Okružná 117, 960 01 Zvolen o prenájom časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. C KN 1427 vo vlastníctve obce v lokalite Horný Parobkovci
11. Schválenie predaja časti nehnuteľného majetku obce – pozemku v zmysle žiadosti Eriky Macove, Ružová 375/16, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. E KN 5296/3 vo vlastníctve obce v Ružovej ulici
12. Schválenie predaja časti nehnuteľného majetku obce – pozemku v zmysle žiadosti Štefana Oľahel'a a Anny Oľahel'ovej, Slobody 343/133, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. C KN pozemku parc. č. 1096/2 vo vlastníctve obce v ulici 8. marca
13. Vyhodnotenie činnosti obce od 09.07.2015 a plán činnosti na ďalšie obdobie
14. R ô z n e
15. D i s k u s i a
16. Schválenie uznesenia – z á v e r

Program bol jednomysel'ne schválený.

K bodu č.2

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne schválení: Anna Noskovičová, Mgr. Ján Slosiarik
Za zapisovateľa zápisnice bola jednomyseľne schválená: Martina Kolényová
Za overovateľov zápisnice boli jednomyseľne schválení: Ján Cúth, Ing. Štefan Krkoš

K bodu č.3

Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ nebola vznesená.

K bodu č.4

Ján Slosiarik, referent úseku VS, SP, ŽP a MO informoval poslancov OZ o plnení uznesenia zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive zo dňa 09. 07. 2015, uznesenie číslo 23/2015 bod 1 až 3 a to zvolať zasadnutie komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia k predmetu žiadosti Ing. Mareka Korísteka, Okružná 117, 960 01 Zvolen o prenájom časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. C KN 1427 vo vlastníctve obce v lokalite Horný Parobkovci, k žiadosti Eriky Macove, Ružová 375/16, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. E KN 5296/3 vo vlastníctve obce v Ružovej ulici a k žiadosti Štefana Oťahel'a a Anny Oťahel'ovej, Slobody 343/133, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce – časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva na parc. č. C KN 1096/2 vo vlastníctve obce na ulici 8. marca. Komisia k predmetným žiadostiam zasadala 06. 07. 2015, všetky pozemky fyzicky navštívila a odporučila poslancom OZ žiadosti schváliť. Ďalej informoval, že body 4 a 5 sú stále v riešení.

Marcela Ponická, ekonómka obce podala informáciu k evidencií a stave zásob publikácie Monografia obce Dobrá Niva.

K Uzneseniu č. 24/15 podal informáciu starosta obce, k bodu 1 informoval, že obec zatiaľ nemala žiadny investičný náklad. V bode 2 sa zatiaľ nekonalo.

K bodu č.5

Ing. Miroslav Vidhold konateľ Obecných lesov Dobrá Niva s.r.o. oboznámil poslancov OZ s potrebou schváliť zmenu zámeru na realizáciu investičnej akcie „Výstavba protipožiarnej nádrže Čerešňová a rekonštrukcia cesty Čerešňová – Tri kamene“, ktorý bol schválený na obecnom zastupiteľstve dňa 09. 07. 2015. Vysvetlil, že do schváleného zámeru, výzvy 8.3 so 100 % účasťou oprávnených nákladov nespadáme, nakoľko Národné lesnícke centrum vypracovalo zoznam oblastí, ktorých sa to týka a naša oblasť tam nepatrí. Výzva, ktorá by bola vhodná pre tento zámer je výzva 4.3. *Podpora na investície do infraštruktúry súvisiacej s vývojom, modernizáciou alebo a prispôbením poľnohospodárstva a lesného hospodárstva – Investície týkajúce sa infraštruktúry a prístupu k lesnej pôde.* Financovanie tohto projektu je 80 % oprávnených nákladov z dotácie a 20 % spoluúčasti Obecných lesov Dobrá Niva s.r.o. Vysúťažená cena celej investičnej akcie je 899.962,68 € s DPH. Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o. si na túto spoluúčasť budú musieť zobrať úver, čo pre obec znamená, že od Obecných lesov Dobrá Niva s.r.o. nemusí dostať nájom za lesné pozemky niekoľko nasledujúcich rokov, čo predstavuje 55.000 € ročného príjmu pre obec. Po podaných informáciách starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa k zámeru vyjadrili.

Ing. Milan Jakubík, predseda finančnej komisie informoval poslancov OZ, že finančná komisia nedala jednoznačné doporučenie schváliť zámer, nakoľko bol rovnaký počet členov za schválenie a proti schváleniu zámeru. Konštatoval, že pre obec je to dosť veľký odliv peňazí pretože, obec nebude mať finančné prostriedky na hlavné investičné akcie obce Dobrá Niva na rok 2015, ktoré boli schválené na obecnom zastupiteľstve 15. 01. 2015. Starosta obce oponoval, že na viacero zo schválených investičných akcií sa čaká na výzvy a budú sa robiť len v prípade, že obec dostane dotáciu.

Hlavný kontrolór obce Dobrá Niva Vladimír Kliment konštatoval, že táto možnosť by sa mala využiť, nakoľko Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o už boli v minulosti zaťažené úverom a obec to ani nepocítila.

Mgr. Vladimír Žiga, poslanec OZ sa opýtal, že čo v budúcnosti plánujú Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o kúpiť. Ing. Miroslav Vidhold, konateľ spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o odpovedal, že bude potrebné kúpiť len mulčovač, čo predstavuje sumu cca 5 000 €.

Mgr. Ján Slosiarik, poslanec OZ konštatoval, že má tiež obavy, pretože sa jedná o dosť veľkú čiastku a nechce, aby sa muselo pre nedostatok financií pristúpiť k odpredávaniu obecného majetku resp. aby sa nemusel zobrať úver. Podotkol, že rozumie potrebe zrekonštruovať cestu, ale upozornil na to, že je potrebné, aby sa uskutočňovali aj iné investičné akcie v obci.

Lubomír Švarc, poslanec OZ vyjadril, že by sa toho tak nebál, pretože Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o dokážu tieto financie vyprodukovať a podotkol, že doteraz obec peniaze od Obecných lesov Dobrá Niva s.r.o. vždy dostala.

Marcela Ponická, ekonómka obce konštatovala, že obec si bude vedieť poradiť bez finančných prostriedkov Obecných lesov Dobrá Niva s.r.o., čo predstavuje sumu 55.000 € ročne.

Po pripomienkovaní, dal starosta obce hlasovať za nový zámer spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o., v rámci PRV 2014-2020: Výzva na podopatrenie 4.3 - Podpora na investície do infraštruktúry súvisiacej s vývojom, modernizáciou alebo a prispôbením poľnohospodárstva a lesného hospodárstva – Investície týkajúce sa infraštruktúry a prístupu k lesnej pôde. Názov investičnej akcie: „Rekonštrukcia lesnej cesty Čerešňová – Tri kamene Dobrá Niva.“
Financovanie: 80 % dotácia + 20 % vlastné zdroje.

Za – 7

Proti – 1 (Ing. Milan Jakubík)

Zdržal sa – 1 (Emil Šimko)

Starosta obce a taktiež Ing. Miroslav Vidhol, konateľ spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o poďakoval poslancom OZ za dôveru a schválenie zámeru.

K bodu č.6

Predložená správa hlavného kontrolóra za III. Q 2015 (viď príloha). Hlavný kontrolór obce Dobrá Niva Vladimír Kliment informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že pri kontrole neboli zistené porušenia rozpočtových pravidiel a ani iných všeobecne záväzných právnych predpisov. Pri podnetoch na kvalitu investičných akcií a to chodník na ulici Slobody a revitalizácia parku na ulici Slobody odporučil riešiť formou reklamácii. Správa hlavného kontrolóra bola vzatá na vedomie bez pripomienok.

K bodu č.7

Starosta obce navrhol hlavnému kontrolórovi Vladimírovi Klimentovi odmenu za III. Q 2015 vo výške 20 % základného platu za toto obdobie, t. j. 202,89 € za vykonanú činnosť.

Za - 7 jednomyselne

K bodu č.8

Predseda finančnej komisie Ing. Milan Jakubík informoval poslancov OZ o potrebe schváliť úpravu finančného rozpočtu obce pre rok 2015. Ekonómka obce Marcela Ponická každú položku podrobne vysvetlila. Upozornila na výdavkovú položku 713004 Modernizácia školskej jedálne. V rozpočte obce na rok 2015 bolo narozpočtované 10.000 € na nákup šporákov, ale pri ich výmene sa začali odkrývať závady a bol zistený havarijný stav jedálne. Túto informáciu potvrdil aj starosta obce, ktorý dodal, že sa muselo pristúpiť k takejto veľkej rekonštrukcií, nakoľko jedáleň nebola rekonštruovaná od jej postavenia. Konštatoval, že budúci rok sa budú musieť zrekonštruovať aj suterénne priestory. Taktiež poďakoval všetkým, ktorí pri rekonštrukcií pomáhali.

Poslancom OZ bola premietnutá podrobná fotodokumentácia celej rekonštrukcie. Na záver si zobrala slovo riaditeľka ZŠ s MŠ J. S. Neresnického PaedDr. Mária Slosiariková, ktorá vyslovila veľkú vďaku starostovi obce za vykonanú rekonštrukciu. Vyzdvihla kvalitne a rýchlo odvedenú prácu.

Na záver predseda finančnej komisie Ing. Milan Jakubík informoval poslancov OZ, že finančná komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu.

Za - 9 jednomyselne

K bodu č.9

Poslanci OZ schválili v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj časti nehnuteľnosti – novovytvoreného C KN pozemku v k.ú. Dobrá Niva a to: parc. č. 1111/3, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 106 m² odčleneného od pozemku C KN parc.č.1111/2, druh trvalý trávny porast, výmera 384 m² vedeného Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928 vo vlastníctve obce Dobrá Niva v zmysle GP č.36648906-53/2015 zo dňa 02.03.2015 vypracovaného vyhotoviteľom – ALL Geo, geodetická kancelária, Študentská 12, Zvolen, IČO: 36648906 v prospech Ľubomíra Korčoka a Renáty Korčokovej, Šmidkeho 1380/11, 960 01 Zvolen do BSM.

Cena za predmet predaja na základe vypracovaného geometrického plánu bude určená po doložení úradne overeného geometrickom plánu, o ktorej následne rozhodne obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí. Všetky náklady znášajú kupujúci.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.10

Poslanci OZ schválili v zmysle § 9 ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti nehnuteľnosti C KN pozemku v k.ú. Dobrá Niva a to: parc. č. 1427, druh pozemku trvalý trávny porast vo vlastníctve obce Dobrá Niva (LV č.928) v prospech Ing. Marek Korístek, Okružná 117, 960 01 Zvolen v sume 33,19 € / za každý začatý hektár/ kalendárny rok za účelom chovu koní a iných hospodárskych zvierat na dobu určitú, t.j. na 10 rokov.

Nájomca si dá na vlastné náklady vypracovať vytyčovací plán na určenie presnej výmery nájmu, ktorá bude predmetom Zmluvy o nájme.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.11

Poslanci OZ schválili odpredaj časti nehnuteľného majetku obce – pozemku parc. č. E KN 5296/3 vo vlastníctve obce (LV č.928) na Ružovej ulici v prospech Eriky Macove, Ružová 375/16, 962 61 Dobrá Niva.

Cena za predmet predaja bude určená po vypracovaní geometrického plánu, o ktorej následne rozhodne obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí. Všetky náklady znáša kupujúca.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.12

Poslanci OZ schválili odpredaj časti nehnuteľného majetku obce – pozemku parc. č. C KN 1096/2 vo vlastníctve obce (LV č.928) na ulici 8.marca v prospech Štefan Oľahel' a Anna Oľahel'ová, Slobody 343/133, 962 61 Dobrá Niva do BSM.

Cena za predmet predaja bude určená po vypracovaní geometrického plánu, o ktorej následne rozhodne obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí. Všetky náklady znášajú kupujúci.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.13

Starosta obce informoval o činnosti obce od 09. 07. 2015. Bola ukončená rekonštrukcia parku na ulici Slobody (na Pažitíach), začala sa rekonštrukcia Chodníku III. etapa na ulici Slobody, v priebehu októbra sa opraví cesta na Podholienec a tiež sa čaká na schválenie dotácie, aby sa mohlo pristúpiť k zatepleniu zdravotného strediska. Iné investičné akcie sa do konca roka 2015 nepredpokladajú. Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ o otvorení knižnice od 01. 09. 2015 s tým, že do pracovného pomeru bola prijatá Adriana Kormanová na polovičný úväzok. Od 01. 10. 2015 sa úväzok zmení na plný, pretože je potrebné vykonať kompletnú revíziu knižného fondu. Starosta obce informoval, že knižnica pre verejnosť bude naďalej otvorená 4 hodiny denne, ale plánuje sa, že knižnicu budú pravidelne navštevovať deti z materskej škôlky a taktiež sa tam budú stretávať mamičky s malými deťmi. Podotkol, že ľudia vnímajú znovuotvorenie knižnice veľmi pozitívne a verí, že čitateľom bude pribúdať.

Bc. Branislav Krajč informoval poslancov OZ o naplánovaných akciách do konca roka 2015.

K bodu č.14 a č.15

Riaditeľka ZŠ s MŠ J. S. Neresnického PaedDr. Mária Slosiariková informovala, že 06. 11. 2015 bude škola organizovať konferenciu pre školy s regionálnou výchovou v rámci Slovenska, kde budú prezentovať, čo všetko robia v rámci školského vzdelávacieho programu a tiež informovala, že v rámci projektu Zelená škola obdrža certifikát za náučný chodník, ktorý bol vybudovaný v areáli ZŠ s MŠ J. S. Neresnického a tiež za vysadenú bylinkovú špirálu.

Mgr. Ján Slosiarik informoval poslancov OZ, že 30. 09. 2015 zasadala komisia školstva, kultúry, športu a práce s mládežou, ktorá prebrala všetky akcie, ktoré sa robili za uplynulé obdobie. Poďakoval za osadené radary a ďalej informoval, že 05. 09. 2015 Spolok Dobronivských turistov v spolupráci s občianskym združením Naše oko uskutočnil brigádu na Rovienke, v rámci Centra voľného času Slávik bol založený turistický krúžok a 25. 09. 2015 členovia SZPB ZO organizovali zájazd do Španej doliny.

Anna Noskovičová taktiež informovala poslancov OZ o činnosti FS Dobrona, ktorá sa v júny zúčastnila okresnej súťaže „Nositelia tradícií“ a na krajskej súťaži konanej 26. 09. 2015 v Dobrej Nive obhájila „Zlaté pásmo“.

V rámci diskusie vystúpila Anna Moravčíková, bývala pracovníčka OcÚ a knihovníčka, ktorá prezentovala svoju činnosť knihovníčky od roku 2002, kde ako knihovníčka najprv pracovala na úväzok 3,75 hodiny a od roku 2010 na 2. hodinový úväzok. Podotkla, že si nemyslí, že práca v knižnici si vyžaduje plný úväzok nakoľko počet čitateľov má klesajúcu tendenciu a taktiež kritizovala plánovaný nákup nového knižničného programu Clavius, nakoľko uviedla, že program KIS MaSK, ktorý bol získaný z projektu majú všetky malé obecné knižnice v okolí. Starosta obce konštatoval, že uvedené zmeny vzišli z kontroly metódičky Krajskej knižnice L. Štúra Zvolen, ktorá odporučila vykonať revíziu knižničného fondu a poskytla informácie ohľadom knižničného systému KIS MaSK, ktorého ďalší rozvoj bude závisieť od pridelených finančných prostriedkov (v roku 2015 neboli pridelené žiadne). Knižnica v Dobrej Nive vlastní KIS MaSK od roku 2009 a v súčasnosti je spracovaná len malá časť knižných jednotiek, ktoré bude potrebné spracovať nanovo a tým bola konzultovaná aj možnosť prechodu na iný knižničný systém.

Na záver diskusie pani riaditeľka ZŠ s MŠ J. S. Neresnického PaedDr. Mária Slosiariková poďakovala Anne Moravčíkovej za veľmi dobrú spoluprácu knižnice so základnou školou.

K bodu č.16

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítal Anna Noskovičová. Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Martin Krúdy poďakoval prítomným za účasť, konštruktívne riešenie bodov programu zasadnutia OZ a zasadnutie OZ ukončil.