

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **11.júla 2013 o 17.00 hod.** v zasadačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice : **7 poslancov**

Ospravedlnení: Mgr. Ján Slosiarik, Daniel Kristeľ

K bodu č.1

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce – Ing.Martin Krúdy.

Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce a hostí a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, preto ho vyhlásil za uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec OZ s pozvánkou a konštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote. Ing. Martin Krúdy, starosta obce doplnil a pozmenil program nasledovne:

Bod č.3 pozvánky

Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ nahradil novým znením: Verejné poďakovanie Edite Čipkovej, zástupkyňi ZŠ s MŠ J.S.Neresnického Dobrá Niva pre MŠ pri príležitosti jej životného jubilea za dlhoročnú prácu pri rozvoji školstva v obci

Bod č.10 pozvánky o bod č.10 b) Schválenie mimoriadnej odmeny Jánovi Cúthovi, poslancovi Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive za II.Q 2013

Bod č.14 pozvánky posunúť nižšie a doplniť: Schválenie Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Niva

Bod č.15 pozvánky posunúť nižšie a doplniť: Schválenie výšky členského príspevku do Verejno – súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronivského na obyvateľa a kalendárny rok

PROGRAM:

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Verejné poďakovanie Edite Čipkovej, zástupkyňi ZŠ s MŠ J.S.Neresnického Dobrá Niva pre MŠ pri príležitosti jej životného jubilea za dlhoročnú prácu pri rozvoji školstva v obci
4. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 25.04.2013
5. Informácia konateľa spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti k 31.03.2013
6. Rozbor finančného rozpočtu obce k 31.03.2013
7. Úprava finančného a programového rozpočtu obce v priebehu roka 2013
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na II. polrok 2013
9. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II.Q 2013
10. a) Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za II.Q 2013
b) Schválenie mimoriadnej odmeny Jánovi Cúthovi, poslancovi Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive za II.Q 2013
11. Schválenie spolupráce so Slovenskou sporiteľňou, a.s. pri využívaní bankových produktov a služieb
12. a) Žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v k.ú. Dobrá Niva na parc.č. KN-E 5257/1, druh orná pôda v prospech PhDr. Ľubomíra Gocníkovej, E.M.Šoltésovej 120/12, 962 61 Dobrá Niva,
b) Žiadosť o odkúpenie časti hnuťel'ného majetku – drevoobrábacích strojov vo vlastníctve obce v prospech Jiří Pospíšil, E.M.Šoltésovej 120/12, 962 61 Dobrá Niva
13. Návrh na vyradenie prebytočného a nepotrebného majetku obce
14. Schválenie Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Niva
15. Schválenie výšky členského príspevku do Verejno – súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronivského na obyvateľa a kalendárny rok
16. Vyhodnotenie činnosti obce od 25.04.2013 a plán činnosti na ďalšie obdobie
17. R ô z n e
18. D i s k u s i a
19. Schválenie uznesenia – z á v e r

Po doplnení, pozmenení a vypustení bol program jednomyselne schválený.

K bodu č.2

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne schválení: Mgr.Zuzana Smutná, MUDr.Monika Poliaková.

Za zapisovateľa zápisnice bol jednomyseľne schválený: Ján Slosiarik.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Štefan Krkoš, Ľubomír Švarc.

K bodu č.3

Ing. Martin Krúdy, starosta obce verejne poďakoval Edite Čipkovej, zástupkyni ZŠ s MŠ J.S.Neresnického Dobrá Niva pre MŠ za dlhoročnú prácu pri rozvoji školstva v obci a pri príležitosti jej životného jubilea poblahoželel všetko najlepšie a poprial všetko najlepšie, či už v osobnom alebo v profesijnom živote.

K bodu č.4

Starosta obce – Ing.Martin Krúdy konštatoval, že uznesením č. 7/2013 zo dňa 25.04.2013, ktorým bolo hlavnému kontrolórovi obce uložené predkladať Plán práce hlavného kontrolóra 2-krát v kalendárnom roku bolo splnené.

K bodu č.5

Informáciu o hospodárení spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. podal na základe písomne vypracovaného rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti k 31.03.2013 Ing. Miroslav Vidhold, konateľ spoločnosti. Pretože materiál dostal každý poslanec na dôkladné preštudovanie, konštatoval nasledovné:

	<u>Rozpočet (€)</u>	<u>Skutočnosť (€)</u>	<u>% plnenie</u>
Náklady	665.700,00	157.579,38	23,00
Výnosy	667.500,00	241.605,44	36,00

Konateľ Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. Ing. Miroslav Vidhold ďalej informoval prítomných o lesníckej, pestovnej činnosti a ťažbe dreva, ako aj iných záležitostiach v plnení rozpočtu za I. Q 2013. Ústna informácia bola vzatá na vedomie bez pripomienok.

K bodu č.6

Predseda komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce – Ing. Ivan Hudák prečítal Zápisnicu zo zasadnutia komisie konanej dňa 08.07.2013 pred zasadnutím OZ, ktorej predmetom rokovania bol rozbor finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. k 31.03.2013, rozbor finančného rozpočtu obce k 31.03.2013 a úprava finančného a programového rozpočtu obce v priebehu roka 2013.

Vo všetkých častiach komisia konštatuje, že doterajšie čerpanie, ako aj navrhnutá úpravu sú primerané k danému obdobiu (zápisnica tvorí neoddeliteľnú prílohu).

K bodu č.7

Starosta obce – Ing.Martin Krúdy informoval o návrhu na úpravu finančného a programového rozpočtu v priebehu roka 2013, ktorý bol písomne vypracovaný a tvorí súčasť materiálov OZ nasledovne:

- Dom PS I – výmena 2 ks okien a vchodových dverí, oprava fasády a dažďových žľabov,
- Ihrisko OŠK Dobrá Niva – dokončovacie práce na Sociálno-prevádzkovej budove OŠK Dobrá Niva, kde zároveň poďakoval spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. za poskytnutie drevnej hmoty na rezivo,
- MŠ Dobrá Niva – dokončovacie práce na verejnom priestranstve a dvore (pokládka zámkovej dlažby), spevnené plochy pre detské dopravné ihrisko (v rámci Centra voľného času – dotácia zo štátu podielové dane na Centrum voľného času),
- Rímsko-katolícky cintorín – pokládka zámkovej dlažby (materiál – cirkev, práca – obec),

Následne jednotlivé položky v úprave finančného a programového rozpočtu vysvetlila ekonómka OcÚ Marcela Ponická.

Predseda komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce – Ing. Ivan Hudák doporučil predmetný návrh úpravy schváliť.

V zmysle návrhu bol návrh na úpravu finančného a programového rozpočtu v priebehu roka 2013 následne schválený jednomyseľne (podrobne rozpísané v uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 11.07.2013).

K bodu č.8

Hlavný kontrolór obce – Vladimír Kliment predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na II. polrok 2013, ktorý zároveň dostal každý poslanec OZ v písomnej forme. Tento tvorí prílohu zápisnice. Informoval o povinnosti predkladať tento plán v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Tento bol následne bez pripomienok jednomyseľne schválený.

K bodu č.9

Hlavný kontrolór obce – Vladimír Kliment predniesol správu za sledované obdobie apríl, máj a jún 2013, ktorú zároveň dostal každý poslanec OZ v písomnej forme. Táto tvorí prílohu zápisnice. Konštatuje, že pri kontrole za sledované obdobie nezistil žiadne pochybenia.

K bodu č.10

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy na základe Správy hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva o kontrolnej činnosti za mesiace apríl, máj a jún 2013 navrhol odmenu hlavnému kontrolórovi za II.Q 2013 vo výške 20% základného platu, t.j. 206,97 €.

Návrh výšky odmeny poslanci OZ jednomyseľne schválili.

K bodu č.11

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy informoval o návrhu spolupráce so Slovenskou sporiteľňou, a.s. pri využívaní bankových produktov a služieb, kde zdôraznil, že sa postupne stáva bankovým partnerom miest a obcí. Pri využívaní programov a produktov. Pripomenul, že bankomat Slovenskej sporiteľne, a.s. v obci je ohrozený z dôvodu, že početnosť výberov je nízka a náklady na prevádzku vysoké. V tejto súvislosti bude zrušený účet v OTP banke a vytvorení účet v Slovenskej sporiteľni, a.s. Na základe vyššie citovaného bola spolupráca so Slovenskou sporiteľňou, a.s. jednomyseľne schválená.

K bodu č.12 a)

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy informoval o doručenej žiadosti Ľubomíry Gocníkovej, E.M.Šoltésovej 120/12, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v k.ú. Dobrá Niva na parc.č. KN-E 5257/1. Vzhľadom na umiestnenie pozemku, jeho všestranné využitie (prechodová ulička) a na ďalšie okolnosti poslanci predmetnú žiadosť neschválili počtom hlasov 6. Zdržal sa Ľubomír Švarc.

Oznam o predaji bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce v zákonnej lehote.

K bodu č.12 b)

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy informoval o doručenej žiadosti Jiřího Pospíšila, E.M.Šoltésovej 120/12, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie časti hnutel'ného majetku – drevoobrábacích strojov vo vlastníctve obce, kde sa jedná o stroje z roku 1986, ktoré mal v doterajšom nájme žiadateľ. Vzhľadom na nevyužitelnosť predmetných drevoobrábacích strojov v prospech obce a z prejaveneho záujmu poslanci OZ jednomyseľne rozhodli o predaji nasledovných drevoobrábacích strojov žiadateľovi nasledovne:

skracovacia píla	190,00 €
kotúčová píla stolová	300,00 €
kombinovaný stroj stolársky	290,00 €
hobl'ovačka do hĺbky	220,00 €
pásová píla	100,00 €

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy a Ing.Ivan hudák taktiež podporili predaj vyššie citovaných drevoobrábacích strojov.

Oznam o predaji bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce v zákonnej lehote.

K bodu č.13

Referent úseku VS, ŽP, SP a MO – Ján Slosiarik informoval o uskutočnenom vyradovaní nepotrebného a prebytočného majetku obce z obecnej knižnice (knižný fond) v počte 520 knižných jednotiek v celkovej sume 415,76 €. Knižničné jednotky budú z časti ponúknuté v burze a ostatné odvezené do zberných surovín.

Vyradenie bolo jednomyseľne schválené.

K bodu č.14

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy informoval o potrebe schválenia a aktualizovania Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Niva (dodatok č.1 tvorí súčasť zápisnice).

Dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Niva bol jednomyseľne schválený.

K bodu č.15

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy informoval, že Mikroregión Pliešovská kotlina, ktorého súčasťou je aj naša obec sú súčasťou Verejno – súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronivského. Toto partnerstvo, kroč sprája viacero mikroregiónov sa môže uchádzať o čerpanie dotácií z eurofondov na rozvoj jednotlivých obcí mikroregiónov v rámci nového plánovacieho obdobia Európskej únie. Vzhľadom na skutočnosť je potrebné schváliť výšku členského na kalendárny rok na činnosť partnerstva.

Výšku členského príspevku do Verejno – súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronivského vo výške 0,10 € / 1 obyvateľ obce / kalendárny rok schválili poslanci OZ jednomyseľne.

K bodu č.16

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy vyhodnotil činnosť obce od 25.04.2013:

Zdôraznil, že sa nerealizujú nové akcie, len sa dokončujú rozostavané akcie:

- Spevnené plochy MŠ Dobrá Niva,
- Oprava západnej fasády budovy Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. a odvodňovací rigol,
- Sociálno – prevádzková budova OŠK Dobrá Niva a prístrešok,
- Okná a vchodové dvere na tribúne OŠK Dobrá Niva a Dome PS I,
- Chodník v rímsko-katolíckom cintoríne,
- Chodník na ul.Slobody II. etapa (Pažite),
- Protipovodňové opatrenia na potoku Neresnica (projekt ÚPSVaR Zvolen),
- Nátery konštrukcií na mejetku obce (zábradlia, brány, Areál Kolo),

a zároveň oboznámil s plánom činnosti na ďalšie obdobie v roku 2013:

- Rekonštrukcia vchodu do budovy Obecného úradu.

Taktiež pripomenul blížiac sa spoločensko – športové akcie počas leta 2013: M-SR v nohejbale neregistrovaných trojíc, futbalový turnaj MR Pliešovská kotlina, Annabál, tenisový turnaj, oslavy SNP.

Informácie boli prijaté bez pripomienok.

K bodu č.17

V rámci rôzneho vystúpili:

MUDr. Monika Poliaková – vzhľadom na pretrvávajúci, už havarijný stav nehnuteľnosti RD na Mlynskej ulici U Strhárov je potrebné v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) napísať oznámenie na uskutočnenie nevyhnutných prác na zabezpečenie nehnuteľnosti RD, aby neohrozovala majetok susedov a zdravie ľudí.

Táto povinnosť bola uložená referentovi VS, ŽP, SP a MO – Jánovi Slosiarikovi.

Poslanec OZ – Ing. Ivan Hudák – Kto je zodpovedný za obsluhu reflektoru na Areále Kolo? Jedná sa o to, že tento svieti ešte 3 dni po ukončení akcie na Kole.

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy v tejto súvislosti nikoho neobhajuje, ale vysvetľuje, že to má aj ochranný efekt v súvislosti s majetkom na Kole. Samozrejme v budúcnosti uskutoční nápravu.

K bodu č.18

V rámci diskusie vystúpili:

Dušan Valko – informácia o stave bytov na ul.Kpt.Nálepku

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy vzal slovo Dušanovi Valkovi z dôvodu, že informáciu podá sám s tým, že mu bola osobne odovzdaná obálka – oznámenie o prevode práv a povinností v súvislosti s predajom nehnuteľnosti na neformálnom stretnutí. Toto oznámenie bolo zaevidované v Knihe došlej a odoslanej pošty na Obecnom úrade v Dobrej Nive.

Toto oznámenie bolo následne odovzdané na posúdenie právnickej kancelárii s tým, že sa k nemu vyjadříme do 15.07.2013.

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy ďalej informoval o stave pripravovaných 2 x 9 b.j. na ul.Slobody (lokalita Pažite), kde firma Innovia Trnava začne s realizáciou stavby až po dobudovaní protipovodňových opatrení na potoku Neresnica, čo je v rámci stavebných konaní podmienkou aj spoluvlastníkov susedných nehnuteľností – Dušan Raniak a Ľubomír Šprla.

Starosta obce – Ing.Martin Krúdy taktiež podal krátku informáciu o bezproblémovom postupe finalizácie nového Územného plánu obce Dobrá Niva.

Eva Kľučiková, Dubovská ulica položila otázku, ako je to s možnosťou výstavby bytov v obci do osobného vlastníctva.

Odpoveď – starosta obce – Ing.Martin Krúdy odpovedal, že výstavbu takýchto bytov nie je obec povinná realizovať zo zákona, ďalším problémom je vhodnosť pozemkov v intraviláne obce, ktoré obec nemá a v prípade výstavby nájomných bytov je to jednoduchšie z hľadiska podpory zo štátneho rozpočtu a taktiež pozemky obec v rámci, že sa jedná o verejnoprospešnú stavbu dostane do vlastníctva zadarmo.

Starosta obce – Ing. Martin Krúdy na záver spomenul IBV Studničný jarok v rámci nového návrhu Územného plánu obce Dobrá Niva, že sa začalo vybavovanie. Ostatné dve IBV čakajú na finálne schválenie Územného plánu obce Dobrá Niva.

K bodu č.19

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítala MUDr. Monika Poliaková.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing.Martin Krúdy poďakoval prítomným za účasť, konštruktívne riešenie bodov programu zasadnutia OZ a zasadnutie OZ ukončil.

I. overovateľ: Ing. Štefan Krkoš

II. overovateľ: Ľubomír Švarc

Zapisovateľ: Ján Slosiarik