

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



U Z N E S E N I E ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, konaného dňa 3.mája 2023 o 17:00 hodine v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive.

1. Schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive

UZNESENIE č. 22/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Predložený program zasadnutia OZ v Dobrej Nive na základe pozvánky so zmenami:

Vypúšťajú sa body z programu:

15. Žiadosť Anny Mokošovej, 8.marca 277/12, Dobrá Niva o vyplatenie prenájmu za užívanú plochu – parkovisko pred OŠK Dobrá Niva
16. Žiadosť Natálie Petrusovej – Stajňa Bombyx, Zaježová o prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve Obce Dobrá Niva

2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

UZNESENIE č. 23/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

1. Pre úpravu návrhu na uznesenie z dnešného rokovania OZ v Dobrej Nive návrhovú komisiu v zložení: Ing. Peter Mlynárik, Emil Šimko
2. Overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OZ v Dobrej Nive v zložení: Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Zuzana Smutná

3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ

UZNESENIE č. 24/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Interpeláciu občanov na starostu obce a poslancov OZ (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

4. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k 31. 12. 2022

UZNESENIE č. 25/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Informáciu konateľa Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 31.12.2022.

5. Prerozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2022 spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o.

UZNESENIE č. 26/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Prerozdelenie zisku spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. za rok 2021 po zdanení v celkovej sume **29.775,43 EUR** nasledovne:

- prídel do Sociálneho fondu OBECNÝCH LESOV Dobrá Niva, s.r.o. 2.000,00 EUR
- vyplatiť konateľovi spoločnosti OBECNÉ LESY Dobrá Niva, s.r.o.
Ing. Miroslavovi Vidholdovi podiel na zisku 6.000,00 EUR
- vyplatiť zamestnancom spoločnosti OBECNÉ LESY Dobrá Niva, s.r.o.
podiel na zisku 13.000,00 EUR
- prídel do Fondu technického rozvoja
OBECNÝCH LESOV Dobrá Niva, s.r.o. 8.775,43 EUR

6. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k 31. 03. 2023

UZNESENIE č. 27/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informáciu konateľa Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 31.03.2023.

7. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k 31.12.2022

UZNESENIE č. 28/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informáciu konateľa Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 31.12.2022.

8. Prerozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2022 spoločnosti Obecné služby Dobrá Niva, s.r.o.

UZNESENIE č. 29/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Ad 1/ Spoločník schvaľuje predloženú účtovnú závierku za rok 2022 a výkazy s poznámkami tak, ako boli vypracované a to bez výhrad.

Ad 2/ Spoločník rozhodol, že výsledok hospodárenia za rok 2022, ktorým je strata vo výške 395,17 € sa má preúčtovať na účet nerozdeleného hospodárenia minulých období.

9. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k 31.03.2023

UZNESENIE č. 30/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informáciu konateľa Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 31.03.2023.

10. Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 31.03.2023

UZNESENIE č. 31/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informáciu predsedníčky komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce k rozboru finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 31.03.2023.

11. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023

UZNESENIE č. 32/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023:

Finančný rozpočet

Finančné príjmy

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Nová		41	456002	Zábezpeka na byty	+ 6.425,00

Bežný rozpočet

Bežné výdavky

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Nová	01.1.1	41	V642014	Stravovanie – príspevok zamestnávateľa	+ 12.000,00
Zrušenie	01.1.1	41	V637014	Stravovanie	- 12.000,00

12. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za I. Q 2023

UZNESENIE č. 33/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti obce za I. Q 2023.

13. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za I. Q 2023

UZNESENIE č. 34/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Odmenu hlavnému kontrolórovi obce za I. Q 2023 vo výške 30 % základného platu, t. j. 516,90 EUR.

14. Schválenie žiadosti COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina o odkúpenie pozemkov

UZNESENIE č. 35/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Žiadosť COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce na ulici Slobody výlučne pod budovou Supermarketu COOP Jednota:

parcela registra „E“ parc.č. 5254/2

parcela registra „E“ parc.č. 5308/1

parcela registra „E“ parc.č. 275

Presná výmera sa určí po vypracovaní GP na náklady COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojčné nám. 22, 963 01 Krupina. O konečnej cene bude rozhodovať Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive na najbližšom svojom zasadnutí.

15. Schválenie zámenny pozemkov v lokalite IBV Za mlynom v súvislosti so stavbou: „ Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete“

UZNESENIE č. 36/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Zámenu pozemkov v lokalite IBV Za mlynom v súvislosti so stavbou: „ Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete (SO-02.2 – preložka vodovodu DN 300)“ na základe vypracovaného geometrického plánu č. 44049366-004/2023 vyhotoviteľa Ing. Mgr. Andrej Peťko, Majerský rad 2460/78, 963 01 Krupina, IČO: 44049366 zo dňa 24.01.2023 na základe podpísanej Zmluvy o budúcej zámennej zmluve č. 01/2023/ZBZZ medzi budúcimi zamieňajúcim č.1 – Obec Dobrá Niva a budúcimi zamieňajúcimi č. 2 – Štefan Vidhold, dátum narodenia: 12.10.1965, Ružová 556/19, 962 61 Dobrá Niva a budúca zamieňajúca č. 3 – Daša Vidholdová, dátum narodenia: 17.10.1967, Ružová 556/19, 962 61 Dobrá Niva.

Predmet:

Budúci zamieňajúci č.1 je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

- **parcela registra „C“ parc. č. 1913/27**, výmera 176 m², druh pozemku: orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1664, katastrálne územie Dobrá Niva, obec Dobrá Niva, okres Zvolen, spoluvlastnícky podiel: 1/1,

- **parcela registra „E“ parc. č. 5296/3**, výmera 998 m², druh pozemku: orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 928, katastrálne územie Dobrá Niva, obec Dobrá Niva, okres Zvolen, spoluvlastnícky podiel: 1/1.

Na základe geometrického plánu na oddelenie časti parcel boli z nehnuteľností odčlenené výmery a pričlenené k nasledovným nehnuteľnostiam:

- z parcely registra „C“ parc. č. 1913/27 sa k parcele registra „C“ parc.č. 1913/26 pričlení výmera 31 m² (diel „5“),

- z parcely registra „E“ parc. č. 5296/3 sa k parcele registra „C“ parc.č. 1914/3 pričlení výmera 7 m² (diel „1“).

Budúci zamieňajúci č.2 a Budúca zamieňajúca č. 3 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností (spoluvlastnícky podiel: 1/1, BSM):

- **parcela registra „C“ parc. č. 1913/26**, výmera 308 m², druh pozemku: orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1109, katastrálne územie Dobrá Niva, obec Dobrá Niva, okres Zvolen.

Na základe geometrického plánu na oddelenie časti parcel bola z nehnuteľnosti odčlenená výmera a pričlenená k nasledovnej nehnuteľnosti:

- z parcely registra „C“ parc. č. 1913/26 sa k parcele registra „C“ parc.č. 1913/27 pričlení výmera 35 m² (diel „3“).

Prítomní – počet: 9	Za – počet: 9	Proti – počet: 0	Zdržali sa – počet: 0
----------------------------	---------------	------------------	-----------------------

Všetky finančné náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a vklad na kataster znáša zamieňajúci č. 1 zo svojho.

UZNESENIE č. 37/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **vyhlasuje:**

Že v zmysle §9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nie sú zamieňajúci č. 2 a č.3 osobami uvedenými v citovanom ustanovení zákona o majetku obcí.

16. Vyhodnotenie činnosti obce od 15.02.2023 a plán činností na ďalšie obdobie

UZNESENIE č. 38/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informácie starostu obce Dobrá Niva k vyhodnoteniu činností obce od 15.02.2023 a plán činností na ďalšie obdobie.

Ing. Milan Jakubík
starosta obce