

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



ZÁPISNICA

ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA,

konaného dňa **06. novembra 2014 o 17.00 hod.** v zasadačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice: **8 poslancov**

Nepřítomná: MUDr. Monika Poliaková

K bodu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive („ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Martin Krúdy.

Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce a hostí a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, preto ho vyhlásil za uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec OZ s pozvánkou a konštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

PROGRAM:

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ
4. Plnenie uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 14.08.2014
5. Rozbor finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o. k 30.09.2014
6. Rozbor finančného rozpočtu obce k 30. 09. 2014
7. Príkazný list starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku spracovaniu ročnej účtovnej závierky za rok 2014
8. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu roka 2014
9. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za júl, august a september 2014
10. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za III.Q 2014
11. Schválenie mimoriadnej odmeny Jánovi Cúthovi, poslancovi OZ v Dobrej Nive za III.Q 2014
12. Žiadosť o nájom nebytových priestorov v budove Hasičskej zbrojnice v Dobrej Nive – súčasný Second Hand na Neresnickej ulici v prospech Anna Šimková, Mlynská 77/25, 962 61 Dobrá Niva
13. Schválenie zámeru odpredať časť nehnuteľného majetku obce – pozemkov v zmysle žiadosti Františka Jablončíka s manželkou Rozáliou, Dubovská 392/24, 962 61 Dobrá Niva
14. Schválenie zámeru odpredať časť nehnuteľného majetku obce – pozemku v zmysle žiadosti Dariny Štepanovicovej, Školská 451/11, 962 61 Dobrá Niva
15. Vyhodnotenie činnosti obce od 14. 08. 2014 a plán činnosti na ďalšie obdobie
16. R ô z n e
17. D i s k u s i a
18. Schválenie uznesenia – z á v e r

Program bol jednomyseľne schválený.

K bodu č.2

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne schválení: Mgr. Zuzana Smutná, Daniel Kristeľ

Za zapisovateľa zápisnice určená: Martina Kolényová

Za overovateľov zápisnice boli jednomyseľne schválení: Ing. Ivan Hudák, Ján Cúth

K bodu č.3

Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ nebola vznesená.

K bodu č.4

K plneniu uznesenia č. 17/2014 zo zasadnutia OZ zo dňa 14. 08. 2014 vystúpil Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO.

K bodu č. 1, kde bolo uložené na základe upozornenia prokurátora vypracovať Všeobecné záväzné nariadenie v oblasti náhradného zásobovania vodu a náhradného odvádzania odpadových vôd a oblasť

zneškodňovania obsahu žump v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vysvetlil, že predmetné VZN je v riešení s odborne spôsobilou osobou Ing. Nemcovou, nakoľko vypracovanie je zložitejší proces tento bod stále trvá.

K bodu č. 2, kde bolo uložené pripraviť návrh nového Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Dobrá Niva. Tento bod uznesenia taktiež trvá, nakoľko je potrebné spracovať kompletnú architektonickú štúdiu riešenia areálu nového evanjelického cintorína (miesta pre hrobky, urnové háje, spevnené plochy - chodníky). Starosta obce doplnil, že v spolupráci s SPU Nitra, fakultou záhradníctva a krajinného inžinierstva, študenti v rámci vyučovania spracujú projekty nových pietnych miest v katolíckom a evanjelickom cintoríne.

K bodom č. 3, 4 a 5 konštatoval, že úlohy boli splnené.

K bodu č.5

Informáciu o hospodárení Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. prezentoval konateľ spoločnosti Ing. Miroslav Vidhold, ktorý podrobne informoval o rozbere finančných nákladov a výnosov k 30. 09. 2014 (viď príloha). Celkové náklady plánované na rok 2014 boli vo výške 619 308,- €, skutočne vyčerpané je 547 964,64,-, čo je plnenie na 88 %. Výnosy na rok 2014 boli plánované na 621 238,- € a skutočnosť je 685 900,67,- €, čo je plnenie na 110 %. Predbežný zisk k 30. 09. 2014 je 137 936,03 €. Za takýto vysoký zisk môže hlavne vysoká ťažba dreva, ktorá je splnená na 163 %, z toho obnovná na 58 % a výchovná na 49 %. Ťažba dreva je prekročená o 6.335 m³ z dôvodu kalamity, ktorá nás v priebehu roka 2014 postihla. Ing. Miroslav Vidhold upozornil, že v nasledujúcich rokoch sa bude musieť ťažiť menej, aby sa neprekročil celkový desaťročný plán, ktorý končí v roku 2019. Ing. Ivan Hudák vyzdvihol prácu Obecných lesov hlavne pri spracovaní dreva z kalamít, pretože počasie bolo tento rok nepriaznivé. Po týchto informáciách sa ujal slova starosta obce a vyjadril spokojnosť s dosiahnutými výsledkami a informoval obecné zastupiteľstvo o doporučení finančnej komisie uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve pre Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o., s úpravou výšky nájomného na rok 2014 a nasledujúce obdobie. Rozbor je priložený k zápisnici.

K bodu č.6

Marcela Ponická, ekonómka obce Dobrá Niva podrobne informovala o finančnom rozpočte k 30. 09. 2014 (viď príloha). Venovala sa každej položke a podpoložke rozpočtu samostatne podľa otázok poslancov obecného zastupiteľstva. Informovala, že v auguste 2014 bol rozpustený rezervný fond vo výške 30.000 € na kapitálové výdavky. K 30. 09. 2014 však neboli ešte vyčerpané. Použitie budú na úhradu faktúr za projekt a práce na Spevnenej ploche na Hornej ceste a na úhradu faktúry za projekt na Chodník na ulici Slobody III. etapa. Na záver skonštatovala, že niektoré podpoložky rozpočtu sa budú musieť upraviť.

K čerpaniu finančného rozpočtu Základnej školy s materskou školou, podala informáciu pani riaditeľka, PaedDr. Mária Slosiariková, ktorá konštatovala, že plnenie je adekvátne k sledovanému obdobiu. Podotkla, že jediným väčším výdavkom bola kúpa motorovej kosačky, ktorá bola potrebná a do konca roka sa už budú čerpať finančné prostriedky na nákup učebných pomôcok a modernizáciu.

K rozboru hospodárenia neboli vznesené žiadne pripomienky a obecné zastupiteľstvo ho vzalo na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

K bodu č.7

Marcela Ponická, ekonómka obce informovala o Príkaznom liste na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov majetku a záväzkov v zmysle § 29 a § 30 Zákona č 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien ku spracovaniu ročnej účtovnej závierky za rok 2014. Vysvetlila, že podľa novelizácie nie je potrebné vykonávať fyzickú inventarizáciu každý rok, ale každé 4 roky. Je na organizácii ako často túto inventarizáciu bude vykonávať. Ústredná inventarizačná komisia takúto inventarizáciu vykonala na začiatku roka 2014 a má prehľad o majetku obce a jeho stave. Marcela Ponická ďalej informovala, že obec bude inventarizáciu vykonávaná každé 2 roky. Príkazný list je priložený k zápisnici.

K bodu č.8

O návrhu na úpravu finančného rozpočtu pre rok 2014 informovala ekonómka obce Marcela Ponická jednotlivo po položkách a každú podrobne vysvetlila. Upozornila na položku 632001 ČOV - elektrická energia, ktorá bola rozpočtovaná na 14 000,- €, ale k 30. 9. 2014 je vyčerpané len 3 914,- €, čo predstavuje plnenie 27,96 %. K tejto informácii sa vyjadril starosta obce, že je to hlavne preto, že sa vymenili motory na ČOV, čím nastalo šetrenie elektrickej energie. Konštatoval, že investovanie do

majetku obce je lepšie ako peniaze na účtoch s nízkymi úrokmi. Ďalej podotkol, že v najbližších dňoch bude kompletne ukončená výmena svietidiel na verejnom osvetlení, čo bude tiež predstavovať úsporu elektrickej energie. Finančná komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.9

Predložená správa hlavného kontrolóra za III. Q 2014 (viď príloha). Hlavný kontrolór obce Dobrá Niva Vladimír Kliment informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že pri kontrole neboli zistené porušenia rozpočtových pravidiel a ani iných všeobecne záväzných právnych predpisov. Správa hlavného kontrolóra bola vzatá na vedomie bez pripomienok.

K bodu č.10

Starosta obce navrhol hlavnému kontrolórovi Vladimírovi Klimentovi odmenu za III. Q 2014 vo výške 20 % základného platu za toto obdobie, t.j. 180,64,- € za vykonanú činnosť.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.11

Starosta obce navrhol mimoriadnu odmenu za III. Q 2014 poslancovi OZ Jánovi Cúthovi vo výške 140,- € brutto.

Za - 7

Proti - 0

Zdržal sa - 1 (Ján Cúth)

K bodu č.12

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o žiadosti Anny Šimkovej o prenájom nebytových priestorov v budove požiarnej zbrojnice - súčasný Second Hand, Neresnická ul. 245/3. V týchto priestoroch bude naďalej prevádzkovať spomínanú predajňu Second Hand. Starosta odporučil poslancom žiadosť schváliť s účinnosťou od 01. 12. 2014 za finančných podmienok predchádzajúcej zmluvy.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.13

K schváleniu zámeru odpredať časť nehnuteľného majetku obce na základe žiadosti Františka Jablončíka s manželkou Rozáliou informoval Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO. Vysvetlil o ktoré pozemky sa jedná a konštatoval, že stavebná komisia doporučuje obecnému zastupiteľstvu zámer schváliť, nakoľko predmetné pozemky sú úzko prepojené s pozemkami manželov Jablončíkovcov. Ďalším dôvodom je dokúpenie pozemku na ktorom sa nachádza prístupová cesta k ich rodinnému domu, ostatné časti pozemkov chcú oplotiť a využívať na poľnohospodárske účely - chov hospodárskych zvierat.

Žiadosť bola vzatá obecným zastupiteľstvom iba na vedomie, s tým, že zámer odpredať pozemky, bol vo všeobecnosti schválený a predmetné pozemky budú prerokované na ďalšom obecnom zastupiteľstve po predchádzajúcom zverejnení na webovej stránke a úradnej tabuli obce Dobrá Niva.

K bodu č.14

K schváleniu zámeru odpredať časť nehnuteľného majetku obce na základe žiadosti Dariny Štepanovicovej, informoval Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO. Vysvetlil o ktorý pozemok sa jedná a konštatoval, že stavebná komisia doporučuje obecnému zastupiteľstvu zámer schváliť. Obec požiada žiadateľku o vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku na vlastné náklady.

Za - 8 jednomyseľne

K bodu č.15

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o činnosti obce od 14. 08. 2014. Od tohto obdobia bola uskutočnená výstavba Kvetinovej veže, Spevnená plocha - Horná cesta, úpravy cesty na Slávikovej ulici smerom na Holeštán, obnova strechy na humne v usadlosti U Lukáčov, prekrytie studní na Podholienci a výmena svietidiel na verejnom osvetlení. K výmene osvetlenia starosta podotkol, že podľa projektu bolo vymenených 216 svietidiel a 10 svietidiel sa ešte objednalo navyše, ktoré budú financované obcou a budú umiestnené na miesta, kde svietidlá chýbajú. Ďalej starosta obce informoval o pláne na ďalšie obdobie a pri tej príležitosti pozval všetkých na krst knihy Monografia

obce Dobrá Niva, ktorý sa uskutoční 08. 11. 2014. Scénický program s názvom Páračke, sa bude konať 22. 11. 2014, rozsvietenie prvej sviečky na adventnom venci pred obecným úradom sa uskutoční v sobotu 29. 11. 2014 a Mikuláš s rozsvietením vianočného stromčeka bude 06. 12. 2014. Nakoniec starosta obce informoval poslancov, že 20. 11. 2014 bude pracovné stretnutie poslancov na ktoré budú prizvaní aj novozvolení poslanci a toto stretnutie bude k rozpočtu obce na rok 2015. Ustanovujúce zastupiteľstvo je plánované na 11. 12. 2014.

K bodu č.16 + č.17

V rámci diskusie si zobral slovo starosta obce a prihovoril sa poslancom obecného zastupiteľstva, poďakoval im za výbornú spoluprácu počas celého volebného obdobia. Poslancom, ktorí kandidujú v komunálnych voľbách 2014 poprial veľa úspechov.

K bodu č.18

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítala Mgr. Zuzana Smutná. Uznesenie bolo jednomyselné schválené.

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Martin Krúdy poďakoval prítomným za účasť, konštruktívne riešenie bodov programu zasadnutia OZ a zasadnutie OZ ukončil.

I. overovateľ: Ing. Ivan Hudák

II. overovateľ: Ján Cúth

Zapisovateľ: Martina Kolényová