

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



U Z N E S E N I E **ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA,** konaného dňa **14.decembra 2022 o 17:00 hodine** v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive.

Podakovanie MUDr.Monike Poliakovej, všeobecnej lekárke pre dospelých za dlhoročné poskytovanie zdravotnej starostlivosti v obci Dobrá Niva od roku 1985 z dôvodu ukončenia jej lekárskej činnosti.

1. Schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive

UZNESENIE č. 137/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Predložený program zasadnutia OZ v Dobrej Nive na základe pozvánky so zmenami (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

UZNESENIE č. 138/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

1. Pre úpravu návrhu na uznesenie z dnešného rokovania OZ návrhovú komisiu v zložení:
Mgr. Zuzana Smutná, Ing. Gabriela Slabejová, PhD.
2. Overovateľov zápisnice z dnešného rokovania:
Bc. Branislav Krajč, Ing. Peter Mlynárik

3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ

UZNESENIE č. 139/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Interpeláciu občanov na starostu obce a poslancov OZ (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

4. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2022

UZNESENIE č. 140/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Zapojenie rezervného fondu Obce Dobrá Niva do finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na kalendárny rok 2022.

UZNESENIE č. 141/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Použitie rezervného fondu Obce Dobrá Niva v sume 45.640,00 € na investičnú akciu Obce Dobrá Niva na kalendárny rok 2022 – „Chodník na ulici 8.marca“.

UZNESENIE č. 142/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Úpravu finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2022:

Návrh na úpravu finančného rozpočtu pre rok 2022

Bežný rozpočet

Bežné príjmy

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Navýšenie		111	P312001	Dotácia na voľby	+ 1 548,-
Navýšenie		111	P312001	Rodinné prídavky	+ 300,-
Navýšenie			P111003	Výnos dane z príjmov	+ 15 000,-

Bežné výdavky

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Poníženie	01.1.1	41	V623	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	- 2 800,-
Navýšenie	01.1.1	41	V621	Poistné do VŠZP	+ 1 800,-
Navýšenie	01.1.1	41	V625001	Nemocenské poistenie	+ 200,-
Navýšenie	01.1.1	41	V625002	Starobné poistenie	+ 260,-
Navýšenie	01.1.1	41	V625003	Úrazové poistenie	+ 160,-
Navýšenie	01.1.1	41	V625005	Poistenie v nezamestnanosti	+ 126,-
Poníženie	01.1.1	41	V625004	Invalidné poistenie	- 3 200,-
Navýšenie	01.1.1	41	V625005	Poistenie v nezamestnanosti	+ 40,-
Navýšenie	01.1.1	41	V625007	Na poistenie do rezervného fondu	+ 1 100,-
Navýšenie	01.1.1	41	V631001	Cestovné náhrady	+ 110,-
Navýšenie	01.1.1	41	V632001	Elektrické energie, plyn	+ 9 800,-
Navýšenie	05.2.0	41	V632001	ČOV – energie	+ 6 000,-
Navýšenie	06.4.0	41	V632001	Verejné osvetlenie – elektrické energie	+ 10 220,-
Navýšenie	08.1.0	41	V632001	Futbalový areál – elektrická energia	+ 40,-
Navýšenie	08.2.0	41	V632001	Kultúrny dom – elektrická energia	+ 390,-
Navýšenie	08.4.0	41	V632001	Dom smútku – elektrická energia	+ 60,-
Poníženie	01.1.1	41	V632002	Vodné, stočné	- 1 600,-
Poníženie	05.5.0	41	V632002	ČOV – voda	- 300,-
Poníženie	01.1.1	41	V632003	Poštové služby a telekomunikačné služby	- 1 800,-
Navýšenie	01.1.1	41	V633001	Interiérové vybavenie	+ 40,-
Poníženie	01.1.1	41	V633004	Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia	- 500,-
Poníženie	01.1.1	41	V633006	Všeobecný materiál	- 500,-
Poníženie	01.1.2	111	V633006	Všeobecný materiál – voľby 2022	- 3 000,-
Poníženie	08.2.0	41	V633006	Všeobecný materiál – odd. kultúry	- 400,-
Navýšenie	10.4.0	111	V633006	Všeobecný materiál – rodinné prídavky	+ 300,-
Navýšenie	01.1.0	41	V633009	Knihy, časopisy, noviny	+ 70,-

Navýšenie	08.2.0	111	V633009	Knihy, časopisy, noviny (dotácia)	+	500,-
Navýšenie	08.2.0	41	V633009	Knihy, časopisy, noviny (vlastné zdroje)	+	160,-
Poníženie	01.1.1	41	V633011	Potraviny	-	500,-
Navýšenie	01.1.1	41	V633013	Softvér a licencie	+	40,-
Navýšenie	01.1.1	41	V633015	Palivá ako zdroj energie	+	50,-
Navýšenie	01.1.1	41	V633016	Reprezentačné	+	200,-
Navýšenie	01.1.1	41	V634001	Palivo, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny	+	1 500,-
Poníženie	01.1.1	41	V634002	Servis, údržba, opravy a výdavky s tým	-	500,-
Navýšenie	01.1.1	41	V634003	Poistenie vozidiel	+	300,-
Navýšenie	05.2.1	41	V635004	ČOV – opravy a údržba	+	5 200,-
Poníženie	01.1.1	41	V635006	Údržba – budovy	-	15 000,-
Poníženie	01.1.1	41	V635006	Údržba – budovy z FO	-	4 000,-
Poníženie	04.5.1	41	V635006	Údržba ciest a chodníkov	-	2 000,-
Poníženie	01.1.0	41	V636002	Údržba prevádzkových strojov, prístrojov	-	500,-
Poníženie	01.1.0	41	V637002	Konkurzy a súťaže	-	240,-
Poníženie	01.1.0	41	V637003	Propagácia, reklama a inzercia	-	700,-
Navýšenie	01.1.1	41	V637004	Všeobecné služby	+	4 000,-
Navýšenie	05.2.0	41	V637004	Všeobecné služby – ČOV	+	10 000,-
Navýšenie	01.1.0	41	V637005	Špeciálne služby	+	1 500,-
Poníženie	01.1.0	41	V637011	Štúdie, expertízy, posudky	-	2 000,-
Poníženie	01.1.2	41	V637012	Poplatky banke	-	500,-
Poníženie	01.1.1	41	V637014	Stravovanie	-	800,-
Poníženie	01.1.1	41	V637026	Odmeny – poslanci OZ a komisie		1 200,-
Navýšenie	01.1.1	41	V637027	Odmeny zamestnancov mimoprac. pomeru	+	2 100,-
Navýšenie	01.6.0	111	V637027	Odmeny – voľby	+	4 548,-
Poníženie	01.1.1	41	V641006	Spoločný obecný úrad	-	500,-
Poníženie	08.1.0	41	V642001	Dotácia – OŠK futbalový oddiel	-	1 500,-

Kapitálový rozpočetKapitálové príjmy

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Poníženie		111	P322001	Dotácia z MŽP – ČOV a kanalizácia	- 500 000,-
Poníženie		111	P32201	Dotácia – eurofondy MAS chodník 8.marca	- 36 650,-

Kapitálové výdavky

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Poníženie	05.2.0	111	V718004	Dotácia z MŽP – ČOV a kanalizácia	- 500 000,-
Poníženie	01.1.1	41	V714001	Prekopávač kompostu	- 1 870,-
Navýšenie	01.1.1	41	V717001	Projekt EURÁ z Eura – vl.zdroje	+ 1 870,-

Finančné operácie

Finančné príjmy

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
Navýšenie	01.1.1	46	P454001	Zapojenie RF do rozpočtu	45 640,- €

Finančné výdavky

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR
---------	----	----	----	-------	------------

[zmena rozpočtu v súlade s §14 odst.2 písmena a) zákona č.583/2004 Z.z.]

5. Návrh VZN č. č. 6/2022 o určení dotácie pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dobrá Niva a pre centrá voľného času pre rok 2023

UZNESENIE č. 143/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh VZN č. č. 6/2022 o určení dotácie pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dobrá Niva a pre centrá voľného času pre rok 2023.

6. Návrh VZN č. 7/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Dobrá Niva

UZNESENIE č. 144/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh VZN č. 7/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Dobrá Niva.

7. Návrh VZN č. 8/2022 o miestnom poplatku za rozvoj

UZNESENIE č. 145/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh VZN č. 8/2022 o miestnom poplatku za rozvoj.

8. Návrh VZN č. 9 /2022 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2023

UZNESENIE č. 146/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh VZN č. 9 /2022 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2023.

9. Návrh VZN č. 10 /2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

UZNESENIE č. 147/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Návrh VZN č. 10 /2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

10. Návrh VZN č. 11 /2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

UZNESENIE č. 148/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Návrh VZN č. 11 /2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

11. Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k návrhu finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na roky 2023-2024-2025

UZNESENIE č. 149/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k návrhu finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na roky 2023-2024-2025.

12. Zapojenie rezervného fondu Obce Dobrá Niva do finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na kalendárny rok 2023

UZNESENIE č. 150/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Zapojenie rezervného fondu Obce Dobrá Niva do finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na kalendárny rok 2023.

UZNESENIE č. 151/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Použitie rezervného fondu Obce Dobrá Niva v sume 105.000,00 € na investičné akcie Obce Dobrá Niva na kalendárny rok 2023, ako sú uvedené v zozname kapitálových výdavkov v rozpočte Obce Dobrá Niva.

13. Návrh finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na kalendárne roky 2023 – 2024 – 2025

UZNESENIE č. 152/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na kalendárny rok 2023 so zmenou oproti predloženému návrhu finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva a to navýšenie rezervného fondu o 5.000,00 € na celkovú sumu 105.000,00 €. Vo výdavkovej časti vytvorenie novej položky – osvetlenie ihriska v ZŠ s MŠ J.S.Neresnického Dobrá Niva (umelá tráva).

UZNESENIE č. 153/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Predložený návrh finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na kalendárne roky 2024 – 2025.

14. Návrh plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive na kalendárny rok 2023

UZNESENIE č. 154/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh Plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive na kalendárny rok 2023.

15. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce I. polrok 2023

UZNESENIE č. 155/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Predložený návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023 bez zmien.

16. Schválenie mimoriadnej odmeny zástupkyňi starostu Obce Dobrá Niva za kalendárny rok 2022

UZNESENIE č. 156/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Vzdanie sa mimoriadnej odmeny zástupkyňi starostu Obce Dobrá Niva za kalendárny rok 2022.

17. Žiadosť Manit s.r.o., Terchová 1130, 013 06 Terchová o nájom obecných poľnohospodárskych pozemkov

UZNESENIE č. 157/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje:**

Zámer na základe žiadosti Manit s.r.o., Terchová 1130, 013 06 Terchová o nájom obecných poľnohospodárskych pozemkov.

18. Žiadosť MVDr. Miroslava Seleckého, Školská 457/23, 962 61 Dobrá Niva o ukončenie Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 30.12.2004 a jej dodatkov

UZNESENIE č. 158/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Žiadosť MVDr. Miroslava Seleckého, Školská 457/23, 962 61 Dobrá Niva o ukončenie Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 30.12.2004 a jej dodatkov v lokalitách Gavurky a Podvtáčnik dohodou k 31.12.2022.

19. Žiadosť COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina o odkúpenie pozemkov

UZNESENIE č. 159/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Zámer na základe žiadosti COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce:

- parcela registra „E“ parc.č. 5254/2,
- parcela registra „E“ parc.č. 5308/1,
- parcela registra „E“ parc.č. 275

20. Žiadosť Ing. Anny Škodovej, 8. marca 297/29, 962 61 Dobrá Niva o preradenie parcely registra „E“ parc.č. 1211/2 do intravilánu obce.

Žiadosti Slavomíra Brzu, Stredisková 2751/14, 962 21 Lieskovec a Zuzany Švarcovej, Asmolovova 2006/88, 960 01 Zvolen o preradenie parcely registra „E“ parc.č. 1210 do intravilánu obce.

UZNESENIE č. 160/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje**:

Žiadosť Ing. Anny Škodovej, 8. marca 297/29, 962 61 Dobrá Niva o preradenie parcely registra „E“ parc.č. 1211/2 do intravilánu obce.

UZNESENIE č. 161/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje**:

Žiadosti Slavomíra Brzu, Stredisková 2751/14, 962 21 Lieskovec a Zuzany Švarcovej, Asmolovova 2006/88, 960 01 Zvolen o preradenie parcely registra „E“ parc.č. 1210 do intravilánu obce.

21. Žiadosť Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom o zriadení vecného bremena v rámci realizácie stavby: „12803 – Dobrá Niva – Za mlýn – Rozšírenie NNK“ na parcelách vo vlastníctve obce

UZNESENIE č. 162/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Predložený návrh Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zastúpená – Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44374844, ktorej predmetom sú parcely vo výlučnom vlastníctve Obce Dobrá Niva, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 00319830 (spoluvlastnícky podiel: 1/1):

- parcela registra „C“ parc. č. 970/10, druh pozemku záhrada, výmera 591 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. 963/21, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 115 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. 963/13, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 115 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. 963/24, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 164 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,

- parcela registra „C“ parc. č. **963/26**, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 331 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. **963/7**, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 73 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. **963/11**, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 65 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. **963/16**, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 179 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,

- parcela registra „C“ parc. č. **963/17**, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 13 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. **1913/29**, druh pozemku ostatná plocha, výmera 124 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „C“ parc. č. **1913/37**, druh pozemku ostatná plocha, výmera 1.194 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „E“ parc. č. **5296/3**, druh pozemku orná pôda, výmera 998 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva,
- parcela registra „E“ parc. č. **5296/1**, druh pozemku orná pôda, výmera 573 m², vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928, okres Zvolen, obec Dobrá Niva, katastrálne územie Dobrá Niva.

Budúci povinný z vecného bremena – Obce Dobrá Niva, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 00319830 a budúci oprávnený z vecného bremena – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zastúpená – Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44374844 sa dohodli na zriadení budúceho časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťažených vyššie uvedených pozemkov strpieť právo vstupu na predmetné vyššie uvedené pozemky, ako aj správy a údržby elektroenergetického zariadenia v súvislosti s realizáciou stavby: „12803 – Dobrá Niva – Za mlyn –Rozšírenie NNK“ „in personam“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

22. Zrušenie Uznesenia OZ v Dobrej Nive č. 60/2020 zo dňa 18.06.2020 **Schválenie nového návrhu Uznesenia OZ v Dobrej Nive**

UZNESENIE č. 163/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **ruší:**

Uznesenie OZ v Dobrej Nive č. 60/2020 zo dňa 18.06.2020.

UZNESENIE č. 164/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

- a) V zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj novovytvorenej parcely registra „C“ v k. ú. Dobrá Niva a to:
parc. č. 91/8, druh trvalý trávnatý porast, výmera 51 m² odčleneného od parcely registra „C“ parc.č.91/3, druh trvalý trávnatý porast, výmera 127 m² vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928 vo vlastníctve obce Dobrá Niva v zmysle

GP č.44049366-38/2019 zo dňa 15. 03. 2019 vypracovaného vyhotoviteľom – Ing. Andrej Peťko, Družstevná 235/28, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 44049366, overeného pod číslom G1-159/2019 zo dňa 27. 03. 2019 v prospech Milan Košťalik, dátum narodenia: 21.03.1957, Družstevná 227/25, 962 61 Dobrá Niva a Darina Košťaliková, dátum narodenia: 25.01.1957, Družstevná 227/25, 962 61 Dobrá Niva (BSM), v sume 5,00 EUR za 1m².

b) Odpredaj časti vyššie citovanej novovytvorenej parcely registra „C“ v zmysle §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prítomní – počet: 9	Za – počet: 9	Proti – počet: 0	Zdržali sa – počet: 0
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

Zdôvodnenie: Kupujúci Milan Košťalik, dátum narodenia: 21.03.1957, Družstevná 227/25, 962 61 Dobrá Niva a Darina Košťaliková, dátum narodenia: 25.01.1957, Družstevná 227/25, 962 61 Dobrá Niva sú bezpodielovými spoluvlastníkmi parcely registra „C“ parc. č. 92, výmera 516 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Dobrá Niva, na ktorom sa nachádza stavba – rodinný dom na Družstevnej ulici, vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 873 s prideleným súpisným číslom 227, čím novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 91/8 svojím umiestnením a využitím bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť a bude priamo na ňu nadväzovať.

Všetky finančné náklady spojené s predajom znášajú kupujúci zo svojho.

23. Pridelenie nájomných bytov v stavbe: „Bytový dom Dom služieb“, ulica Slobody 318/77, 962 61 Dobrá Niva

UZNESENIE č. 165/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Pridelenie nájomných bytov v stavbe: „Bytový dom – Dom služieb“, ktorá sa nachádza v okrese Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, ulica Slobody s pridelenými súpisnými číslami 318 (parcela registra „C“ parc. č. 1222/2 vo vlastníctve – Obec Dobrá Niva, Nám. SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928) nájomníkom v zmysle VZN č. 4/2015 o nájomných bytoch na území Obce Dobrá Niva:

1. NP

Byt č. 1.03 – Renáta Roziaková

Byt č. 1.04 – Viktor Polák

Byt č. 1.05 – MUDr. Hatem Ahmed Mohd Abu Murad

Byt č. 1.06 – Štefan Brza

2. NP

Byt č. 2.03 – Pavel Choboda

Byt č. 2.04 – Martin Bahyl

Byt č. 2.05 – Miriama Cibul'ová

Byt č. 2.06 – Lívia Mikulášová

24. Schválenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska, Slávikova 17/25, 962 61 Dobrá Niva pre ambulatnú činnosť praktického lekára z dôvodu poskytovania zdravotnej starostlivosti v prospech H.A.M. Academy s.r.o., 9.mája 2137/3, 977 03 Brezno, IČO: 50146009

UZNESENIE č. 166/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Nájomnú zmluvu na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska, Slávikova 17/25, 962 61 Dobrá Niva pre ambulatnú činnosť praktického lekára z dôvodu poskytovania zdravotnej starostlivosti v prospech H.A.M. Academy s.r.o., 9.mája 2137/3, 977 03 Brezno, IČO: 50146009.

25. Zrušenie uznesenia č. 79/2022 zo dňa 17.08.2022

UZNESENIE č. 167/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **ruší**

Uznesenie č. 79/2022 zo dňa 17.08.2022.

UZNESENIE č. 168/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**

Cenu za kúpu **novovytvorených parciel registra „C“ parc.č. 7/2 a 7/3** na základe vypracovaného geometrického plánu č. 36808733-039/2022 vyhotoviteľa – GEOKAP s.r.o., Lučenecká cesta 2266/6, 960 69 Zvolen, IČO: 36808733 a to 30,00 € za jeden meter štvorcový.

Prítomní – počet: 9	Za – počet: 9	Proti – počet: 0	Zdržali sa – počet: 0
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------



Ing. Milan Jakubík
starosta obce