

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## U Z N E S E N I E ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, konaného dňa 27. apríla 2022 o 17:00 hodine v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive.

---

### 1. Schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive

#### **UZNESENIE č. 23/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

Predložený program zasadnutia OZ v Dobrej Nive na základe pozvánky so zmenou v bode č. 20, ktorý sa dopĺňa do rokovania OZ v Dobrej Nive (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive):

*Schválenie zámeru Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o., Námestie SNP 45/5, 962 61 Dobrá Niva zapojenia sa do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014 – 2022, číslo výzvy: 52/PRV//2022, pre opatrenie: 4 – Investície do hmotného majetku, podopatrenie: 4.1 – Podpora na investície do poľnohospodárskych podnikov, oblasti: 3. Živočišna výroba ŽV (hala na ustajnenie dojčiacich kráv), 7. Živočišna výroba – Projekty do 80.000 EUR (obstaranie krmného vozu).*

### 2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

#### **UZNESENIE č. 24/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

1. Pre úpravu návrhu na uznesenie z dnešného rokovania OZ návrhovú komisiu v zložení:  
Emil Šimko, Ing. Peter Mlynárik
2. Overovateľov zápisnice z dnešného rokovania:  
Ján Ukrop, Mgr. Ján Slosiarik

### 3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ

#### **UZNESENIE č. 25/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Interpeláciu občanov na starostu obce a poslancov OZ (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

### 4. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k 31. 03. 2022

#### **UZNESENIE č. 26/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Informáciu konateľa Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 31. 03. 2022.

**4. Prerozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2021 spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o.**

**UZNESENIE č. 27/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Prerozdelenie zisku spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. za rok 2021 po zdanení v celkovej sume **1.555,25 € EUR** nasledovne:

- prídel do Sociálneho fondu Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. **1.555,25 €**

**5. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k 31.03.2022**

**UZNESENIE č. 28/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informáciu konateľ a Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 31. 03. 2022.

**6. Prerozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2021 spoločnosti Obecné služby Dobrá Niva, s.r.o.**

**UZNESENIE č. 29/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Prerozdelenie zisku spoločnosti Obecné služby Dobrá Niva, s.r.o. za rok 2021 po zdanení v celkovej sume **6.553,41 EUR** nasledovne:

- odmena konateľovi Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. **1.000,00 EUR**
- odmena zamestnancom Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. **2.000,00 EUR**
- investícia na rozvoj podniku Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. **3.553,41 EUR**

**7. Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 31.03.2022**

**UZNESENIE č. 30/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informáciu predsedníčky komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce k rozboru finančného rozpočtu obce Dobrá Niva k 31. 03. 2022.

**8. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za I. Q 2022**

**UZNESENIE č. 31/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti obce za I. Q 2022.

**9. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za I. Q 2022**

**UZNESENIE č. 32/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Odmenu hlavnému kontrolórovi Obce Dobrá Niva za I. Q 2022 vo výške 25 % základného platu, t. j. 402,00 EUR.

**10. Žiadosť Poľovníckeho združenia „Päť vrchov“ Dobrá Niva, Slávikova 4/9, Dobrá Niva o schválenie súhlasu na prenájom poľovných pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva vo vlastníctve obce za účelom výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri č. „20“**

**UZNESENIE č. 33/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Žiadosť Poľovníckeho združenia „Päť vrchov“ Dobrá Niva, Slávikova 4/9, Dobrá Niva o schválenie súhlasu na prenájom poľovných pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva vo vlastníctve obce za účelom výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri č. „20“.

**11. Žiadosť Poľovníckej organizácie Cervus 1, Kopaničná 1070/12, Čierny Balog – Fajtov o postúpenie výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri č. „20“**

**UZNESENIE č. 34/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Žiadosť Poľovníckej organizácie Cervus 1, Kopaničná 1070/12, Čierny Balog – Fajtov o postúpenie výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri č. „20“.

**12. Žiadosť Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o., Námestie SNP 45/5, Dobrá Niva o schválenie súhlasu na prenájom poľovných pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva v poľovných revíroch č. „19 + č. 20“**

**UZNESENIE č. 35/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Žiadosť Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o., Námestie SNP 45/5, Dobrá Niva o schválenie súhlasu na prenájom poľovných pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva v poľovných revíroch č. „19 + č. 20“.

**13. Zrušenie žiadosti AHB Mál, Svätoplukovo námestie 1, Nitra o získanie výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri č. „20“**

**UZNESENIE č. 36/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Zrušenie žiadosti AHB Mál, Svätoplukovo námestie 1, Nitra o získanie výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri č. „20“

**14. Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva v poľovných revíroch č. „19 a 20“**

**UZNESENIE č. 37/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **odporúča:**

Starostovi obce v zmysle zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve zvolať zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov formou verejnej vyhlášky za účelom prenájmu poľovných pozemkov na výkon práva poľovníctva:

- v poľovnom revíri č. „19“ v prospech – Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o., Námestie SNP 45/5, Dobrá Niva s odporúčením ceny na základe rokovania Komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce pri OZ v Dobrej Nive za 2,30 EURÁ za 1 hektár do roka,

- v poľovnom revíri č. „20“ v prospech – Poľovnícke združenie Päť vrchov Dobrá Niva, Neresnická 269/8, Dobrá Niva s odporúčením ceny na základe rokovania Komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce pri OZ v Dobrej Nive za 2,00 EURÁ za 1 hektár do roka.

**15. Schválenie žiadosti Martina Rajčoka, 8. marca 286/34, Dobrá Niva o odkúpenie parciel registra „C“ parc. č. 1329/10 a časť 1329/1 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva**

**UZNESENIE č. 38/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

- a) V zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj parciel registra „C“, okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, ulica 8.marca a to:
- **novovytvorenú parcelu parc. č. 1329/19**, výmera 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast v zmysle GP č. 44049366-023/2022 zo dňa 09.03.2022 zhotoviteľ a Ing. Mgr. Andrej Peťko, Majerský rad 2460/78, 963 01 Krupina, IČO: 44049366, overený dňa 18.03.2022 pod č. G1-137/2022, odčlenená od parcely registra „C“ parc.č. 1329/1, výmera 193 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva v sume 6,00 EUR za 1m<sup>2</sup>,
  - **parc. č. 1329/10**, výmera 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva všetko v prospech – Martin Rajčok, 8. marca 286/34, Dobrá Niva v sume 6,00 EUR za 1m<sup>2</sup>.

<b>Prítomní – počet: 9</b>	<i>Za – počet: 9</i>	<i>Proti – počet: 0</i>	<i>Zdržali sa – počet: 0</i>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

Všetky finančné náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a vklad na kataster znáša kupujúci zo svojho.

**UZNESENIE č. 39/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **vyhlasuje:**

Že v zmysle §9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nie je kupujúci Martin Rajčok, 8. marca 286/34, 962 61 Dobrá Niva osobou uvedenou v citovanom ustanovení zákona o majetku obcí.

**16. Schválenie žiadosti Packeta Slovakia s. r. o., Kopčianska 3338/82A, Bratislava – mestská časť Petržalka o prenájom časti parcely registra „E“ parc.č. 5259/1 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva na ulici kpt. Nálepku**

**UZNESENIE č. 40/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

V zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení žiadosť Packeta Slovakia s. r. o., Kopčianska 3338/82A, Bratislava – mestská časť Petržalka o prenájom časti parcely registra „E“ parc.č. 5259/1 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva na ulici kpt. Nálepku za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb v sume 3,15 € / m<sup>2</sup> / kalendárny rok.

**17. Schválenie odkúpenia parcely registra „C“ parc.č. 1913/27 a novovytvorených parciel registra „C“ parc.č. 1913/44, 986/2 a 997/2 v lokalite IBV Za mlynom pod prístupovou komunikáciou a inžinierskymi sieťami**

**UZNESENIE č. 41/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

V zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení majetkovo – právne usporiadanie parciel registra „C“:

- a) parcela registra „C“ **parc.č. 1913/27**, druh pozemku orná pôda, výmera 176 m<sup>2</sup>, parcela vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 2125 pre okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, Dubovská ulica,
- b) novovytvorená parcela registra „C“ **parc. č. 1913/44**, druh pozemku – orná pôda, výmera 162 m<sup>2</sup>, v zmysle GP č. 44049366-36/2022 zo dňa 22.04.2022 zhotoviteľa Ing. Mgr. Andrej Peťko, Majerský rad 2460/78, 963 01 Krupina, IČO: 44049366, odčlenená od parcely registra „C“ parc.č. 1913/36, výmera 833 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 2122 pre okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, Dubovská ulica,
- c) novovytvorená parcela registra „C“ **parc. č. 986/2**, druh pozemku – orná pôda, výmera 240 m<sup>2</sup>, v zmysle GP č. 44049366-36/2022 zo dňa 22.04.2022 zhotoviteľa Ing. Mgr. Andrej Peťko, Majerský rad 2460/78, 963 01 Krupina, IČO: 44049366, odčlenená od parcely registra „C“ parc.č. 986, výmera 991 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 792 pre okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, Dubovská ulica,
- d) novovytvorená parcela registra „C“ **parc. č. 997/2**, druh pozemku – orná pôda, výmera 162 m<sup>2</sup>, v zmysle GP č. 44049366-36/2022 zo dňa 22.04.2022 zhotoviteľa Ing. Mgr. Andrej Peťko, Majerský rad 2460/78, 963 01 Krupina, IČO: 44049366, odčlenená od parcely registra „C“ parc.č. 997, výmera 847 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 793 pre okres Zvolen, katastrálne územie Dobrá Niva, Dubovská ulica,  
v lokalite IBV Za mlynom pod prístupovou komunikáciou a inžinierskymi sieťami do majetku Obce Dobrá Niva kúpou za cenu 9,50 € za jeden meter štvorcový.

<b>Prítomní – počet: 9</b>	<b>Za – počet: 9</b>	<b>Proti – počet: 0</b>	<b>Zdržali sa – počet: 0</b>
----------------------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

**18. Žiadosť Ing. Františka Zakopčana, Slávikova 780/86, Dobrá Niva o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby**

**UZNESENIE č. 42/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Žiadosť Ing. Františka Zakopčana, Slávikova 780/86, Dobrá Niva o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.

**UZNESENIE č. 43/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **ukladá:**

Komisii sociálnych vecí, zdravotníctva, správy obecných bytov a ochrany verejného poriadku a komisii finančná, strategického rozvoja a správy majetku obce zaujať stanovisko k žiadosti Ing. Františka Zakopčana, Slávikova 780/86, Dobrá Niva o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.

*Termín: priebežne v kalendárnom roku 2022*

**19. Vyhodnotenie činnosti obce od 16.02.2022 a plán činností na ďalšie obdobie**

**UZNESENIE č. 44/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informácie starostu obce Dobrá Niva k vyhodnoteniu činností obce od 16.02.2022 a plán činností na ďalšie obdobie.

**20. Schválenie zámeru Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o., Námestie SNP 45/5, 962 61 Dobrá Niva zapojenia sa do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014 – 2022**

**UZNESENIE č. 45/2022:**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Zámer Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o., Námestie SNP 45/5, 962 61 Dobrá Niva zapojenia sa do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014 – 2022

- číslo výzvy: 52/PRV//2022

- pre opatrenie: 4 – Investície do hmotného majetku

- podopatrenie: 4.1 – Podpora na investície do poľnohospodárskych podnikov

- oblasti:           3. Živočišna výroba ŽV (hala na ustajnenie dojčiacich kráv)  
                      7. Živočišna výroba – Projekty do 80.000 EUR (obstaranie kŕmneho vozu)

**Ing. Milan Jakubík**  
starosta obce