

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## U Z N E S E N I E

### ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA,

konaného dňa **15.decembra 2016** o **17,00 hod.** v zasadacej miestnosti na OcÚ v Dobrej Nive.

---

#### **UZNESENIE č.30/2016 :**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE BERIE NA VEDOMIE :**

1. Návrh plánu finančných nákladov a výnosov na rok 2017 spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o..
2. Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k návrhu finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na roky 2017-2018-2019.
3. Návrh finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na roky 2018-2019.
4. Vyhodnotenie činnosti obce od 20.10.2016 a plán činností na ďalšie obdobie.

#### **UZNESENIE č.31/2016 :**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE SCHVAĽUJE :**

1. Schválenie zámeru spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. o rozšírenie predmetu činností v OR SR – ubytovacie služby podľa výberu.
2. Schválenie zámeru kúpy pracovného stroja – štvorkolky pre spoločnosť Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. v hodnote do 10.000 EUR bez DPH.
3. Úprava finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva v priebehu roka 2016:

##### **Kapitálový rozpočet**

Poníženie na výd.položke	06.4.0.	717002	Modernizácia VO	- 1.832 €
--------------------------	---------	--------	-----------------	-----------

---

**Spolu :** - 1.832 €

Navýšenie na výd.položke	09.6.0	713004	Modernizácia ŠJ	+ 1.832 €
--------------------------	--------	--------	-----------------	-----------

---

**Spolu :** + 1.832 €

##### **Bežné príjmy**

Navýšenie na príj.položke		223001	Vstupné na kultúrne podujatia	+ 3.261 €
---------------------------	--	--------	-------------------------------	-----------

---

**Spolu :** + 3.261 €

##### **Bežné výdavky**

Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	623	Poistné do ostatných ZP	+ 598 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	625001	Nemocenské poistenie	+ 449 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	625002	Na starobné poistenie	+ 1.265 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	625003	Na úrazové poistenie	+ 94 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	625005	Na poistenie v nezamestnanosti	+ 459 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	625007	Na poistenie do RF solidarity	+ 1.908 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1	632001	Elektrická energia, plyn	+ 537 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	632002	Voda	+ 752 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	637004	Všeobecné služby	+ 2.000 €
Navýšenie na výd.položke	06.4.0.	632001	Verejné osvetlenie-el.energie	+ 754 €
Navýšenie na výd.položke	08.1.0.	632001	Futbalový areál-elektrika	+ 1.318 €
Navýšenie na výd.položke	08.2.0.	632001	Kultúrny dom-el.energia	+ 258 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	641006	Spoločný obecný úrad	+ 466 €
Navýšenie na výd.položke	04.5.1.	635006	Údržba ciest a chodníkov	+ 2.000 €
Navýšenie na výd.položke	05.2.0.	633006	Všeobecný materiál – ČOV	+ 2.000 €
Navýšenie na výd.položke	05.2.0.	637004	Všeobecné služby – ČOV	+ 1.170 €
Navýšenie na výd.položke	05.2.0.	635004	Opravy a údržba strojov	+ 2.000 €
Navýšenie na výd.položke	08.2.0.	633006	Všeobecný materiál – Kultúra	+ 800 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.	635004	Údržba strojov,prístr.a zariadení	+ 1.600 €

---

**Spolu :** + 20.428 €

Poníženie na výd.položke	01.1.1.	611	Platy	- 3.582 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.	621	Poistné do VŠZP	- 3.373 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.	625004	Na invalidné poistenie	- 1.400 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.	627	Príspevok do DDP	- 450 €
Poníženie na výd.položke	05.2.0.	632001	ČOV – energie	- 537 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.	633002	Výpočtová technika	- 800 €
Poníženie na výd.položke	05.1.0.	637004	Odvoz,uloženie a likv.odpadu	- 4.688 €
Poníženie na výd.položke	05.2.0.	610	Platy	- 830 €
Poníženie na výd.položke	08.2.0.	610	Platy	- 800 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.	637014	Stravovanie	- 500 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.	637005	Špeciálne služby	- 1.000 €
<b>Spolu :</b>				<b>- 17.960 €</b>

[zmena rozpočtu v súlade s §14 odst.2 písmena a) zákona č.583/2004 Z.z.]

- Návrh finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva na rok 2017.
- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva na I. polrok 2017.
- Návrh VZN č.5/2016 o dani z nehnuteľnosti na rok 2017.
- Návrh VZN č.6/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- Návrh VZN č.7/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- Návrh VZN č. 8/2016 o určení dotácie pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dobrá Niva a pre centrá voľného času pre rok 2017.
- Návrh Cenníka služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva na rok 2017.
- V zmysle § 9 ods.9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti nebytového priestoru so samostatným vchodom v k.ú. Dobrá Niva na Mlynskej ulici súp.číslo 65 – Prevádzkareň (Dom PS I) a to:  
**register „C“ 574, výmera 438 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č.928** vo vlastníctve obce Dobrá Niva v prospech Jekateriny Aleksejevny, Farma Slobody s.r.o., Slobody 440/72, Dobrá Niva v sume 9,96 € / za každý začatý meter štvorcovej podlahovej plochy/ kalendárny rok a výmere **44,5 m<sup>2</sup>** + za služby **54,60 € / kalendárny mesiac** na dobu určitú, t.j. na 10 rokov od 01.01.2017.
- a)** V zmysle § 9 ods.9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti pozemkov registra „E“ v k.ú. Dobrá Niva na Dubovskej ulici a to:  
**4409/1, 4409/10, 4409/13** vo vlastníctve obce Dobrá Niva v prospech Ing. Miroslav Vidhold, Dubovská 877/33, 962 61 Dobrá Niva v sume 33,19 € / za každý začatý hektár/ kalendárny rok a výmere **590 m<sup>2</sup>** na dobu určitú, t.j. na 10 rokov od 01.01.2017.  
**b)** Prenájom častí nehnuteľností – vyššie citovaných pozemkov registra „E“ v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prítomní: ...8...      za: ..8.....      proti: ..0....      zdržali sa: ...0...

Zdôvodnenie: Nájomca Ing. Miroslav Vidhold, Dubovská 877/33, 962 61 Dobrá Niva je bezpodielovým vlastníkom nehnuteľností registra „C“ 1924/2, 1925/4, 1925/5, 1925/6, 1925/7 vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 863, čím prenájané časti pozemkov svojim umiestnením a využitím budú tvoriť ich neoddeliteľnú súčasť a budú priamo na ne nadväzovať.

- Zámer na základe žiadosti Dalibora Bezeka, Rozmarínová 306/2, Dobrá Niva o odkúpenie časti pozemku v k.ú. Dobrá Niva registra „C“ 1974/3 v lokalite IBV Horná cesta – Slávikova ulica vo vlastníctve obce.

## UZNESENIE č.32/2016 :

### OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE NESCHVAĽUJE :

- Zrušenie Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov s MVDr. Miroslavom Seleckým, Dobrá Niva zo dňa 30.12.2004 v k.ú. Dobrá Niva.

**UZNESENIE č.33/2016 :**

**OBECNÉ ZASTUPITELSTVO V DOBREJ NIVE VYHLASUJE :**

1. Že v zmysle §9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je nájomca Jekaterina Aleksejevna, Slobody 440/72, 962 61 Dobrá Niva osobou uvedenou v citovanom ustanovení zákona o majetku obcí.

**UZNESENIE č.34/2016 :**

**OBECNÉ ZASTUPITELSTVO V DOBREJ NIVE DOPORUČUJE :**

1. Starostovi obce osloviť firmu Sopa plus s.r.o. Sliac ohľadom dobropisovania sporných položiek na vystavenej faktúre č.2016024 k zrealizovanej stavbe: "Oprava studne pri NKP Usadlost".
2. Starostovi obce rokovať s MVDr. Miroslavom Seleckým, Dobrá Niva ohľadom možnosti zvýšenia ceny nájmu a podpísania nového dodatku k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 30.12.2004.

**Ing. Martin Krúdy**  
starosta obce