

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## ZÁPISNICA

### ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **28. februára 2024 o 17.00 hod.** v zasedačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

---

**Prítomní: 8 poslancov**

Róbert Hiriak, Bc. Branislav Krajč, Ing. Peter Mlynárik, Mgr. Jakub Ponický, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko

**Neprítomný: 1 poslanec**

Mgr. art. Rastislav Kyslý

#### **K bodu č. 1 – Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Milan Jakubík (ďalej len „starosta obce“). Privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto ho vyhlásil za uznášaniaschopné.

**Zároveň všetkých oboznámil, že v zmysle Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive sa počas celého priebehu zasadnutia OZ bude vyhotovovať zvukový záznam, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice zo zasadnutia OZ a taktiež online videozáznam, ktorého link je uložený na stránke Obce Dobrá Niva ([www.obecdobraniva.sk/samosprava/uznesenia-zapisnice-prezencne-listiny-a-zaznamy-oz](http://www.obecdobraniva.sk/samosprava/uznesenia-zapisnice-prezencne-listiny-a-zaznamy-oz)). Z uvedeného dôvodu bude zápisnica zo zasadnutia OZ vyhotovená v skrátenej forme.**

Následne oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec s pozvánkou a skonštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

*Navrhol do programu doplniť do bodu č. 17 b) Vol'ba Dagmary Pisárovej, Slobody 433/86, 962 61 Dobrá Niva za členku Komisie školstva, kultúry, športu a práce s mládežou pri OZ v Dobrej Nive a Redakčnej rady Dobronivských novín.*

#### **Za – 8 jednomysel'ne**

Zároveň vyzval poslancov na doplnenie, prípadne zmeny v programe. Keďže nikto z prítomných poslancov viac nechcel program doplniť, upravený program prečítal a dal o ňom hlasovať.

#### **PROGRAM :**

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive
2. Schválenie návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce Dobrá Niva a poslancov OZ v Dobrej Nive
4. Schválenie návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dobrá Niva
5. Schválenie návrhu Cenníka služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva
6. Schválenie návrhu Cenníka dopravných služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva
7. a) Zrušenie uznesení OZ v Dobrej Nive č. 52/2023 a 53/2023 zo dňa 21.06.2023

- b) Schválenie nových znení uznesení v prospech COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina o odkúpenie časti pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva vo vlastníctve Obce Dobrá Niva
8. Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na pozemky vo vlastníctve obce dotknuté stavbou: „Dobrá Niva – Za mlyn – rozšírenie NNK“
  9. Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecné bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na pozemky vo vlastníctve obce dotknuté stavbou: „12803 – Dobrá Niva – Za mlyn – Rozšírenie NNK 2.etapa“
  10. Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava
  11. Schválenie zámeru Petra Višňovského, Ľ. Fullu 25, 841 05 Bratislava o odkúpenie časti pozemku register „E“ parc. č. 1851/1 (register „C“ parc. č. 1424/4, 1424/5) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva, lokalita Michalková za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov
  12. Schválenie zámeru Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava o prenájom časti pozemku register „E“ parc. č. 5259/1 (register „C“ parc. č. 1348) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva za účelom umiestnenia ďalšieho Z-Boxu
  13. Schválenie predloženej Zmluvy č. 6000327/0090/2024 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode hnutel'ného majetku – verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod“
  14. Zvolenie nového predsedu a členov DHZO Dobrá Niva
  15. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. Q 2023
  16. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za IV. Q 2023
  17. Vzdanie sa Jána Balku, Kráľová 544/5, 962 61 Dobrá Niva funkcie člena Komisie výstavby a územného plánovania pri OZ v Dobrej Nive a voľba Dagmary Pisárovej, Slobody 433/86, 962 61 Dobrá Niva za členku Komisie školstva, kultúry, športu a práce s mládežou pri OZ v Dobrej Nive a Redakčnej rady Dobronivských novín
  18. Vyhodnotenie činnosti obce od 13.12.2023 a plán činností na ďalšie obdobie
  19. R ô z n e
  20. D i s k u s i a
  21. Schválenie uznesenia – z á v e r

## **Za – 8 jednomysel'ne**

### **K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli jednomysel'ne schválení: **Róbert Hiriak**  
**Ing. Peter Mlynárik**

Za overovateľov zápisnice boli jednomysel'ne schválení: **Bc. Branislav Krajč**  
**Emil Šimko**

Zapisovateľom zápisnice je schválená zapisovateľka: **Martina Kolényová**

### **K bodu č. 3 – Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ**

Poslanec Bc. Branislav Krajč dostal interpeláciu od Daniela Kováčika, že kedy budú dokončené práce okolo jeho domu po rekonštrukcii cesty I/66.

Starosta obce odpovedal, že rokoval so Slovenskou správou ciest a vymaľovanie fasády musia doriešiť oni, čiže musí urgovať a reklamovať u nich. Čo sa týka zemných prác okolo jeho domu, tie vykonáme v jarných mesiacoch.

Prítomný občan, ale aj člen Komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce (ďalej len „finančná komisia“) Ing. Pavel Žiga, poďakoval starostovi obce za vydávanie Dobronivských novín, veľmi ocenil najmä starostove príhovory a články, kde informuje o dianí v obci. Ako člen finančnej komisie si dovoľil poďakovať starostovi obce ako aj poslancom obecného zastupiteľstva, zamestnancom Obce Dobrá Niva, taktiež poďakoval aj pracovníkom Obecných lesov Dobrá Niva s.r.o. a Obecných služieb Dobrá Niva s.r.o. za veľmi dobré dosiahnuté výsledky v roku 2023.

Starosta obce poďakoval Ing. Pavlovi Žigovi za tieto slová. Vyjadril, že je to spoločným úsilím všetkých zamestnancov a v neposlednom rade aj poslancov OZ.

### **K bodu č. 4 – Schválenie návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dobrá Niva**

Starosta obce informoval, že bol novelizovaný Zákon o majetku obcí, preto požiadal hlavného kontrolóra obce Vladimíra Klimenta, aby tieto zmeny zapracoval do našich Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dobrá Niva.

Hlavný kontrolór obce, Vladimír Kliment konštatoval, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dobrá Niva vypracoval v zmysle novely Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb.. Konštatoval, že v novele neboli veľké zmeny. Týkajú sa hlavne prevodu, prenájmu a predaja majetku podľa osobitného zreteľa pre rozpočtové a príspevkové organizácie, spoločnosti s ručením obmedzeným a sociálne podniky, zriadené v našom prípade obcou. Taktiež sa upravili aj niektoré články našich zásad. Konkrétne Článok 19 v deviatej časti – Starosta rozhoduje, bod č. 1, kde sa zvýšila právomoc starostu obce upravovať položky rozpočtu z 1 000 € na 3 000 € na jednej položke do roka. Upravovali sa aj sumy pri nadobúdaní majetku, prevode majetku, zmeny sú aj vo výškach súm pri vymedzení kompetencií starostom a obecným zastupiteľstvom pri nakladaní s majetkom obce, obchodných verejných súťažiach, priamom predaji a prenájmu majetku.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť predložený návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dobrá Niva.

Poslanci jednomyseľne schválili predložený návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Dobrá Niva s účinnosťou od 28. 02. 2024.

**Za – 8 jednomyseľne**

### **K bodu č. 5 – Schválenie návrhu Cenníka služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva**

Starosta obce podrobne predstavil jednotlivé položky v návrhu Cenníka služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva, ktorý bude platiť od 01. 03. 2024. Zmeny sa týkajú navýšenia cien za

prenájom priestorov v kultúrnom dome – sála, banketka, malá kuchynka a upratovanie. Taktiež sa upravili aj ceny za prenájom domu smútku, za hlásenie v miestnom rozhlase a prenájom trhového miesta. Cena za prenájom zasadačky na obecnom úrade sa nemenila a nemenila sa ani cena za zapožičanie inventáru a výška za stočné.

Poslanec Bc. Branislav Krajč konštatoval, že navýšenie za prenájom kultúrneho domu sa mu zdá vysoké. Navrhol, aby sa opravil obklad v pánskom WC, nakoľko je na jednej strane odpadnutý.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť návrh Cenníka služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva s navrhnutými cenami, so zmenami za hlásenie a prenájom trhového miesta a so zvýšením ceny za prenájom malej kuchynky z pôvodnej navrhovanej ceny s cateringom na 30 € a s vlastnou prípravou jedál na 50 €. Taktiež odporúča doplniť do Čl. 1 na koniec text – Poplatok sa neplatí pri akciách obecných spoločenských organizácií so sídlom v Obci Dobrá Niva pri konaní výročnej členskej schôdze raz ročne. Ďalej posunúť Článok 10 na Článok 11 a doplniť tak Článok 10 s textom – Starosta obce má právomoc zvýšiť alebo znížiť cenu prenájmu priestorov KD maximálne do výšky 50% z ceny schválenej v Cenníku služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva.

Poslanci jednomyselne predložený návrh Cenníka služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva s účinnosťou od 01. 03. 2024 s nasledovnými zmenami oproti predloženému návrhu cenníka:

V článku 1

Kuchynka bez prípravy jedla – catering      **30,00 €**

Kuchynka s vlastnou prípravou jedla      **50,00 €**

Na koniec Článku 1. doplniť text: Poplatok sa neplatí pri akciách obecných spoločenských organizácií so sídlom v obci Dobrá Niva pri konaní výročnej členskej schôdze 1 – krát za kalendárny rok.

Článok 10 sa posúva na článok 11 a v článku 10 sa dopĺňa text: Starosta obce má právomoc zvýšiť alebo znížiť cenu prenájmu priestorov Kultúrneho domu v Dobrej Nive maximálne do výšky 50% z ceny schválenej v Cenníku služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva.

Cenník služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyselne**

### **K bodu č. 6 – Schválenie návrhu Cenníka dopravných služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva**

Starosta obce podrobne informoval o návrhu Cenníka dopravných služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť predložený návrh Cenníka dopravných služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva s navrhovanými cenami.

Cenník dopravných služieb poskytovaných Obcou Dobrá Niva tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyselne**

**K bodu č. 7 – a) Zrušenie uznesení OZ v Dobrej Nive č. 52/2023 a č. 53/2023 zo dňa 21. 06. 2023**

**b) Schválenie nových znení uznesení v prospech COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojické námestie 22, 963 01 Krupina o odkúpenie časti pozemkov v katastrálnom území Dobrá Niva vo vlastníctve Obce Dobrá Niva**

Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO vysvetlil, že sa jedná o predaj pozemkov COOP Jednote Krupina. Predaj bol schválený na zasadnutí OZ 21. 06. 2023. V priebehu konania na katastrálnom úrade ale došlo ku zmene zákona a preto je potrebné tento odpredaj schváliť nanovo v zmysle nového zákona. Jedná sa len o administratívnu záležitosť.

Poslanci jednomyseľne schválili zrušenie Uznesení OZ v Dobrej Nive č. 52/2023 a 53/2023 zo dňa 21. 06. 2023.

**Za – 8 jednomyseľne**

Poslanci jednomyseľne schválili v zmysle § 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – COOP Jednota – spotrebné družstvo, Svätotrojické námestie 22, 963 01 Krupina, IČO: 00169021, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou:

- pozemok registra „C“ parc. č. 598/1, výmera 45 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok registra „C“ parc. č. 598/2, výmera 297 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, všetko za kúpnu cenu 26.480 €.

**Za – 8 jednomyseľne**

**K bodu č. 8 – Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na pozemky vo vlastníctve obce dotknuté stavbou „Dobrá Niva – Za mlyn – rozšírenie NNK“**

Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s. v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom na pozemky v lokalite „Dobrá Niva – Za mlyn – rozšírenie NNK“.

Bc. Branislav Krajč poslanec a predseda Komisie životného prostredia, pôdohospodárstva, obchodu, služieb a cestovného ruchu (ďalej len „komisia životného prostredia“) informoval, že členovia komisie životného prostredia odporúčajú predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena schváliť.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena schváliť.

V zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí poslanci jednomyseľne schválili predloženú Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na pozemky vo vlastníctve obce dotknuté stavbou „Dobrá Niva – Za mlyn – rozšírenie NNK“.

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s. tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyseľne**

**K bodu č. 9 – Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecné bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na pozemky vo vlastníctve obce dotknuté stavbou: „12803 – Dobrá Niva – Za mlyn – Rozšírenie NNK 2. etapa“**

Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o takú istú zmluvu o zriadení vecného bremena ako v predchádzajúcom bode, ale s rozdielom, že pozemky, ktorých sa to týka sa nachádzajú v lokalite „12803 – Dobrá Niva – Za mlyn – Rozšírenie NNK 2. etapa“.

Bc. Branislav Krajč poslanec a predseda komisie životného prostredia informoval, že členovia komisie životného prostredia odporúčajú predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena schváliť.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena schváliť.

V zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí poslanci jednomyselne schválili predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na pozemky vo vlastníctve obce dotknuté stavbou: „12803 – Dobrá Niva – Za mlyn – Rozšírenie NNK 2. etapa“

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s. tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyselne**

**K bodu č. 10 – Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava**

Starosta obce informoval, že zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o. sa týka vstupu, prechodu a prejazdu cez v zmluve špecifikované pozemky Obce Dobrá Niva a taktiež pozemky spoločnosti BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o.

Bc. Branislav Krajč poslanec a predseda komisie životného prostredia informoval, že členovia komisie životného prostredia odporúčajú predloženú zmluvu o zriadení vecných bremien schváliť.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú predloženú zmluvu o zriadení vecných bremien schváliť.

V zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí poslanci jednomyselne schválili predloženú Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava.

Zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o. tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyselne**

**K bodu č. 11 – Schválenie zámeru Petra Višňovského, Ľ. Fullu 25, 841 05 Bratislava o odkúpenie časti pozemku register „E“ parc. č. 1851/1 (register „C“ parc. č. 1424/4, 1424/5) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva, lokalita Michalková za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov**

Starosta obce informoval, že sa jedná o žiadosť vlastníka nehnuteľností, ktorý si chce vysporiadať vstup k svojej nehnuteľnosti.

Bc. Branislav Krajč, poslanec a predseda komisie životného prostredia informoval, že členovia komisie životného prostredia súhlasia s odpredajom pozemkov vo vlastníctve obce, ale len pod nehnuteľnosťou..

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť zámer len v rozsahu vysporiadania si pozemkov geometrickým plánom na vlastné náklady pod stavbou svojho domu.

Žiadosť od Petra Višňovského, Ľ. Fullu 25, 841 05 Bratislava o odkúpenie časti pozemku register „E“ parc. č. 1851/1 (register „C“ parc. č. 1424/4, 1424/5) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva, lokalita Michalková za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyseľne**

**K bodu č. 12 – Schválenie zámeru Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava o prenájom časti pozemku register „E“ parc. č. 5259/1 (register „C“ parc. č. 1348) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva za účelom umiestnenia ďalšieho Z-Boxu**

Starosta obce informoval, že Packeta Slovakia s.r.o. má záujem rozšíriť Z-Box o umiestnenie takého istého zariadenia ako je tam teraz.

Bc. Branislav Krajč, poslanec a predseda komisie životného prostredia informoval, že členovia komisie životného prostredia odporúčajú zámer schváliť s podmienkou, že sa oba Z-Boxy presunúť vedľa brány, kde je kontajner na železný odpad.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú zámer schváliť. Priestor, kde sa teraz nachádza umiestnený Z - Box a kde má byť umiestnený nový, je podľa nich vyhovujúci.

Poslanci jednomyseľne schválili v zmysle § 9a ods. 2 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí zámer Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava o prenájom časti pozemku register „E“ parc. č. 5259/1 (register „C“ parc. č. 1348) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva za účelom umiestnenia ďalšieho Z-Boxu.

Žiadosť od Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava o prenájom časti pozemku register „E“ parc. č. 5259/1 (register „C“ parc. č. 1348) vo vlastníctve Obce Dobrá Niva za účelom umiestnenia ďalšieho Z-Boxu tvorí prílohu zápisnice

**Za – 8 jednomyseľne**

**K bodu č. 13 – Schválenie predloženej Zmluvy č. 6000327/0090/2024 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode hnutel'ného majetku – verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod“**

Starosta obce informoval, že v lokalite IBV Za mlyn je potrebné dobudovať inžinierske siete, konkrétne rozšírenie vodovodu. Predmetom predloženej zmluvy je záväzok Stredoslovenskej

vodárenskej spoločnosti a.s. uzavrieť v budúcnosti kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva hnutel'ného majetku – verejného vodovodu, vybudovaného v rámci stavby „Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod“.

Bc. Branislav Krajč, poslanec a predseda komisie životného prostredia informoval, že členovia komisie životného prostredia odporúčajú predloženú zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode hnutel'ného majetku schváliť.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú predloženú zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode hnutel'ného majetku schváliť.

Poslanci jednomyseľne schválili predloženú Zmluvy č. 6000327/0090/2024 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode hnutel'ného majetku – verejného vodovodu, vybudovaného v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod“

Zmluva č. 6000327/0090/2024 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode hnutel'ného majetku – verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Za mlynom, prístupová komunikácia a inžinierske siete, SO-02.1 Vodovod“ tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 14 – Zvolenie nového predsedu a členov DHZO Dobrá Niva**

Poslanci jednomyseľne schválili nových členov DHZO Dobrá Niva:

- Miroslav Bariak – strojník, Družstevná 224/19, 962 61 Dobrá Niva
- Daniel Krajč – strojník, Slávikova 8/10, 962 61 Dobrá Niva
- Ľubomír Cibul'a – strojník, Nám. SNP 216/1, 962 61 Dobrá Niva
- František Judiak, ml. – hasič, Štiavnická 884/5, 962 61 Dobrá Niva
- Peter Bíreš, ml. – hasič, Nám. SNP 114/10, 962 61 Dobrá Niva
- Martin Bíreš – hasič, Nám. SNP 114/10, 962 61 Dobrá Niva
- Filip Priadka – hasič, Neresnická 263/14, 962 61 Dobrá Niva
- Igor Strelník, ml. – hasič, Slobody 423/102, 962 61 Dobrá Niva
- Ing. Milan Jakubík – hasič, Slobody 474/58, 962 61 Dobrá Niva
- Samuel Kliment – hasič, Neresnická 270/7, 962 61 Dobrá Niva

**Za – 8 jednomyseľne**

Poslanci jednomyseľne schválili nového veliteľa DHZO Dobrá Niva:

- Adam Judiak, Štiavnická 884/5, 962 61 Dobrá Niva

**Za – 8 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 15 – Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. Q 2023**

Hlavný kontrolór obce Vladimír Kliment konštatoval, že správu obdržali všetci poslanci vopred s materiálom a bude aj zverejnená na webovej stránke obce. Pri kontrole nezistil porušenie VZN a ani interných predpisov.

Poslanci zobrali správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. Q. 2023 na vedomie. Správa tvorí prílohu zápisnice.



### **K bodu č. 16 – Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za IV. Q 2023**

Poslanci OZ schválili na návrh starostu obce odmenu hlavnému kontrolórovi Obce Dobrá Niva za IV. Q 2023 vo výške 30 % základného platu, t. j. 419,36 €. Starosta svoj návrh odôvodnil veľmi dobrou spoluprácou s hlavným kontrolórom obce.

**Za – 8 jednomyseľne**

### **K bodu č. 17 – Vzdanie sa Jána Balku, Kráľová 544/5, 962 61 Dobrá Niva funkcie člena Komisie výstavby a územného plánovania pri OZ v Dobrej Nive a voľba Dagmary Pisárovej, Slobody 433/86, 962 61 Dobrá Niva za členku Komisie školstva, kultúry, športu a práce s mládežou pri OZ v Dobrej Nive a Redakčnej rady Dobronivských novín**

Poslanci zobrali na vedomie vzdanie sa Jána Balku, Kráľová 544/5, 962 61 Dobrá Niva funkcie člena Komisie výstavby a územného plánovania (ďalej len „stavebná komisia“) pri OZ v Dobrej Nive dňom 28. 02. 2024.

Poslanci jednomyseľne schválili Dagmaru Pisárovú, Slobody 433/86, 962 61 Dobrá Niva za členku Komisie školstva, kultúry, športu a práce s mládežou pri OZ v Dobrej Nive a Redakčnej rady Dobronivských novín. Starosta obce vysvetlil, že Dagmara Pisárová bude od 01. 03. 2024 novou kultúrnou referentkou Obce Dobrá Niva.

Vzdanie sa Jána Balku, Kráľová 544/5, 962 61 Dobrá Niva funkcie člena Komisie výstavby a územného plánovania pri OZ v Dobrej Nive tvorí prílohu zápisnice.

**Za – 8 jednomyseľne**

Poslanec Bc. Branislav Krajč požiadal, že chce byť členom stavebnej komisie.

Starosta obce reagoval, že najprv zasadne stavebná komisia a až potom sa bude riešiť prípadné dopĺňanie.

### **K bodu č. 18. - Vyhodnotenie činnosti obce od 13. 12. 2023 a plán činností na ďalšie obdobie**

Starosta obce podrobne informoval o činnosti obce od 13. 12. 2023 a informoval o pláne činností na ďalšie obdobie:

- Územný plán obce – sme v procese schvaľovania zmien a doplnkov územného plánu obce
- vodovod IBV Za Mlyn – prebiehajú intenzívne práce, ktoré by mali byť ukončené v prípade dobrých poveternostných podmienok do konca apríla
- Gavurky – práce sú nateraz pozastavené, bude sa pokračovať, keď budú lepšie terénne podmienky (sucho)
- dotácie – cez Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR sme požiadali o dotáciu na detské ihrisko vo výške 50.000 €
- oprava ciest a výtlkov v obci – po zime plánujeme opravu výtlkov v obci, práce budú realizované našim sociálnym podnikom hneď, ako to dovoľia poveternostné podmienky
- nákup komunálneho vozidla pre obec – boli sme na obhliadke univerzálneho vozidla, ktoré by sme chceli pre obec zakúpiť. Sledujeme aj vychádzajúce výzvy, do ktorých sa chceme zapojiť a vozidlo zakúpiť zo získanej dotácie
- oddychová zóna – prebiehajú dokončovacie administratívne práce ohľadom vydania stavebného povolenia, po jeho vydaní začneme so zemnými prácami

- Kultúrno-spoločenské akcie v obci:
  - v decembri bol koncert evanjelického cirkevného zboru
  - silvestrovská zábava – veľká účasť s výbornou zábavou
  - koledovanie Troch kráľov – poďakoval poslancovi Mgr. art. Rast'ovi Kyslému, za zorganizovanie
  - v rámci fašiangu boli v obci dva plesy
  - 31. 01. 2024 bol krst knihy autor Jána Polca Dobronivskí hasiči – knihu je možné zakúpiť si na obecnom úrade, výťažok pôjde na podporu DHZ Dobrá Niva
  - 03. 02. 2024 bola obecná zabíjačka, ktorá dopadla veľmi dobre. Poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na organizácii

Starosta obce ďalej informoval o najbližšie konaných akciách v obci:

- 07. 03. 2024 – Dobronivská kvapka krvi
- 08. 03. 2024 – Oslavy oslobodenia obce + divadelné predstavenie
- 17. 03. 2024 – folklórna súťaž Vidiečanova habovka
- 19. – 24. 03. 2024 – Chovateľská prehliadka
- 23. 03. 2024 – 1. kolo prezidentských volieb
- 06. 04. 2024 – 2. kolo prezidentských volieb

Starosta obce informoval o finančných stavoch na všetkých obecných účtoch k 28. 02. 2024.

#### **K bodu č. 19 a č. 20 – Rôzne a diskusia**

Poslanec a predseda Komisie školstva, kultúry, športu a práce s mládežou, Mgr. Ján Slosiarik zhodnotil kultúrno-spoločenské diania v obci za posledné obdobie. Vyjadril spokojnosť, že od 01. 03. 2024 nastupuje nová kultúrna referentka Dagmara Pisárová. Starostu obce ešte doplnil ohľadom akcií, ktoré sa budú konať v obci:

- 13. 04. 2024 – Čistenie intravilánu a extravilánu obce
- 27. 04. 2024 – 20. ročník turistického pochodu Za prvou kukučkou
- 04. – 05. 04. 2024 – Dobronivský cyklovíkend
- 25. 05. 2024 – Gavurky run

Poslanec a riaditeľ Obecných služieb Dobrá Niva s.r.o., Mgr. Jakub Ponický podrobne informoval o činnosti sociálneho podniku.

- prebiehajú rekonštrukčné stavebné práce na Obecnom úrade na Podzámčoku, dokončené by mali byť do konca apríla
- intenzívne sa pracuje na vodovode IBV Za mlyn
- pre PD Dobrá Niva sa realizuje oplocovanie polí v lokalitách nad priehradou a Soliská
- vznikla spolupráca s Banskobystrickou regionálnou správou ciest, kde sme podpísali rámcovú zmluvu a memorandum o spolupráci na vykonávanie prác údržby ciest 2. a 3. triedy v okrese Zvolen a Krupina. Zmluva je podpísaná na dva roky v celkovej sume 213 000 € bez DPH na základe objednávok.
- sociálny podnik zo Zvolena nás požiadal o spoluprácu pri realizácii projektov – zelené strechy
- Obec Budča nás požiadala o spoluprácu a pomoc pri založení sociálneho podniku

- 01. 03. 2024 prijímame do pracovného pomeru dvoch nových zamestnancov + budú sa prijímať ešte sezónni zamestnanci
- plánuje sa oprava výtlkov v obci

Starosta obce konštatoval, že sociálny podnik je veľmi dobre rozbehnutý, poďakoval riaditeľovi Mgr. Jakubovi Ponickému a aj všetkým zamestnancom sociálneho podniku.

Poslankyňa Mgr. Zuzana Smutná poďakovala Ing. Pavlovi Žigovi za jeho interpeláciu, pretože slová pochvaly sme ešte na zasadnutí OZ od občanov nemali, väčšinou sú to len negatívne veci, pretože vysloviť kritiku je oveľa jednoduchšie ako pochváliť. Vyjadrila, že aj celé zasadnutie OZ sa po jeho slovách nieslo vo veľmi pozitívnom duchu. Taktiež poďakovala poslancovi a riaditeľovi Obecných služieb Dobrá Niva s.r.o., Mgr. Jakubovi Ponickému za to, ako sociálny podnik pod jeho vedením výborne funguje.

#### **K bodu č. 21 - Schválenie uznesenia – z á v e r**

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítal Ing. Peter Mlynárik. Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

#### **Za – 8 jednomyseľne**

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Milan Jakubík poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ, konštruktívne riešenia bodov programu a zasadnutie OZ ukončil.