

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## U Z N E S E N I E

### ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **6. novembra 2014** o **17,00 hod.** v zasedačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

#### **UZNESENIE č.21/2014:**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE BERIE NA VEDOMIE :**

1. Plnenie uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 14.08.2014
2. Informáciu konateľa spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti k 30.09.2014.
3. Príkazný list starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. ku spracovaniu ročnej účtovnej závierky za rok 2014.
4. Informáciu predsedu finančnej komisie k rozboru finančnému rozpočtu obce k 30.09.2014.
5. Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za mesiac júl, august a september 2014.
6. Žiadosť Františka Jablončíka s manželkou Rozáliou, Dubovská 392/24, 962 61 Dobrá Niva o odkúpenie častí nehnuteľného majetku obce – pozemkov v zmysle žiadosti.
7. Vyhodnotenie činnosti obce od 14.08.2014 a plán činností na ďalšie obdobie.
8. Poďakovanie starostu obce poslancom obecného zastupiteľstva, riaditeľke ZŠ s MŠ J.S.Neresnického, konateľovi Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. a ostatným za spoluprácu počas volebného obdobia 2010 – 2014.

#### **UZNESENIE č.22/2014 :**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE SCHVAĽUJE:**

1. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu roka 2014:

###### **Kapitálový rozpočet**

Poníženie na výd. položke	717001	Obnova usadlosti v Mlynskej ulici KP	- 2.050,00 €
Navýšenie na výd.položke	717001	Spevnená plocha na Hornej ceste	+ 2.050,00 €

[zmena rozpočtu v súlade s §14 odst.2 písmena a) zákona č.583/2004 Z.z.]

###### **Bežný rozpočet**

Navýšenie na príj. položke		111003	Výnos dane z príjmov	+ 20.000,00 €
Navýšenie na výd. položke	01.1.1.6	635006	Údržba budov, priestorov a objekt.	+ 15.000,00 €
Navýšenie na výd. položke	01.1.1.6	633006	Všeobecný materiál	+ 5.000,00 €
Navýšenie na príj.položke		312001	Refundácia nákladov na povodňové zabezpečovacie práce	+ 2.456,34 €
Navýšenie na výd.položke	08.2.0	637004	Všeobecný materiál	+ 2.456,34 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.6	633001	Interiérové vybavenie	- 800,00 €
Poníženie na výd.položke	05.2.0	633006	Všeobecný materiál	- 700,00 €
Poníženie na výd.položke	05.1.0	633006	Všeobecný materiál	- 400,00 €
Poníženie na výd.položke	05.2.0	635004	Opravy a údržba strojov	- 1.000,00 €
Poníženie na výd.položke	05.2.0	632001	ČOV – elektrická energia	- 4.500,00 €
Poníženie na výd.položke	06.4.0	632001	Verej.osvetlenie – elektrická energia	- 2.000,00 €
Poníženie na výd.položke	08.2.0	633004	Prev.stroje, prístroje a zariadenia	- 1.600,00 €
Poníženie na výd.položke	08.2.0	632001	KD – elektrická energia	- 2.000,00 €
Poníženie na výd.položke	08.2.0	633001	Interiérové vybavenie	- 300,00 €
Poníženie na výd.položke	01.1.1.6	637002	Konkurzy a súťaže	- 350,00 €
Navýšenie na výd.položke	04.5.1	635006	Údržba ciest a chodníkov	+ 6.000,00 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.6	637003	Propagácia, reklama a inzercia	+ 400,00 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.6	637004	Všeobecné služby	+ 3.500,00 €
Navýšenie na výd.položke	01.1.1.6	637005	Špeciálne služby	+ 1.500,00 €
Navýšenie na výd. položke	01.1.1.6	633006	Všeobecný materiál	+ 2.250,00 €

[zmena rozpočtu v súlade s §14 odst.2 písmena b) zákona č.583/2004 Z.z.]

2. a) V zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove Hasičskej zbrojnice v Dobrej Nive, 962 61 Dobrá Niva – Second Hand, ktorý sa nachádza v k.ú. Dobrá Niva na pozemku parc.č. KN-C 597 vo vlastníctve obce Dobrá Niva na Neresnickej ulici s prideleným súpisným číslom 245 v prospech Anna Šimková, Mlynská 77/25, 962 61 Dobrá Niva za účelom prevádzkovania obchodu s textilom a rozličným tovarom od 01.12.2014 na dobu neurčitú.  
b) Prenájom vyššie citovanej časti nehnuteľnosti v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.  
Zdôvodnenie: doterajší prevádzkovateľ Second Hand-u Róbert Šimko, Mlynská 77/25, 962 61 Dobrá Niva prenecháva svoju činnosť - prevádzkovania obchodu s textilom a rozličným tovarom manželke z dôvodu, že nová nájomníčka prostredníctvom školenia cez Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Zvolen, ako evidovaná uchádzačka o zamestnanie získala Osvedčenie o živnostenskom oprávnení a finančnú podporu.  
c) Výšku ročného nájomného za užívanie podlahovej plochy nebytového priestoru v budove Hasičskej zbrojnice v Dobrej Nive v sume 219,00 € / kalendárny rok s možnosťou navýšenia nájomného v ďalšom období.
3. Zámer odpredať nehnuteľný majetok obce – pozemok parc.č.KN-E 4409/9 a časť nehnuteľného majetku obce – pozemkov parc.č.KN-E 4409/1, KN-E 4409/10, KN-E 4409/11 vo vlastníctve obce na Dubovskej ulici.
4. Zámer odpredať časť nehnuteľného majetku obce – pozemku v zmysle žiadosti Dariny Štepanovicovej, Školská 451/11, 962 61 Dobrá Niva (KN-E 3641/2) na Školskej ulici.
5. Odmenu hlavnému kontrolórovi obce za III.Q 2014 vo výške 20% základného platu, t.j.: 180,64 €.
6. Mimoriadnu odmenu Jánovi Cúthovi, poslancovi Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive za III.Q 2014 vo výške brutto 140,00 €.

#### **UZNESENIE č.23/2014 :**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE VYHLASUJE:**

1. Že v zmysle §9a ods. 6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nie je nájomca Anna Šimková, Mlynská 77/25, 962 61 Dobrá Niva osobou uvedenou v citovanom ustanovení zákona o majetku obcí.

#### **UZNESENIE č.24/2014 :**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE DOPORUČUJE:**

1. Starostovi obce požiadať právne oddelenie Spoločného obecného úradu, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen o výklad zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ohľadne postupu odpredaja nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve obce.

#### **UZNESENIE č.25/2014 :**

##### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE UKLADÁ:**

1. Žiadateľovi o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce – pozemku Darine Štepanovicovej, Školská 451/11, 962 61 Dobrá Niva dať si na vlastné náklady vypracovať geometrický plán a znalecký posudok a tieto následne predložiť vlastníčkovi pozemku.

**Ing. Martin Krúdy**  
starosta obce