

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **16. augusta 2023 o 17.00 hod.** v zasadačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

---

**Prítomní:** 7 poslancov

Róbert Hiriak, Bc. Branislav Krajč, Mgr. art. Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Mgr. Jakub Ponický, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Emil Šimko  
Mgr. Zuzana Smutná sa dostavila sa o 17.20 hod.

**Neprítomní:** 2 poslanci

Mgr. art. Rastislav Kyslý, Mgr. Ján Slosiarik

### **K bodu č. 1 – Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Milan Jakubík (ďalej len „starosta obce“). Privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto ho vyhlásil za uznášania schopné.

**Zároveň všetkých oboznámil, že v zmysle Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive sa počas celého priebehu zasadnutia OZ bude vyhotovovať zvukový záznam, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice zo zasadnutia OZ a taktiež online videozáznam, ktorého link je uložený na stránke Obce Dobrá Niva ([www.obecdobraniva.sk/samosprava/uznesenia-zapisnice-prezencne-listiny-a-zaznamy-oz](http://www.obecdobraniva.sk/samosprava/uznesenia-zapisnice-prezencne-listiny-a-zaznamy-oz)). Z uvedeného dôvodu bude zápisnica zo zasadnutia OZ vyhotovená v skrátenej forme.**

Následne oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec s pozvánkou a skonštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

Na základe odporúčenia členov komisie životného prostredia, pôdohospodárstva, obchodu, služieb a cestovného ruchu prostredia (ďalej len “komisia životného prostredia“) navrhol do programu doplniť ako *bod č. 17 Zámer o prenájom voľnej poľnohospodárskej plochy vo vlastníctve Obce Dobrá Niva v lokalite Gavurky*

#### **Za – 6 jednomyseľne**

Zároveň vyzval poslancov na ďalšie doplnenie, prípadne zmeny v programe.

Keďže nikto z prítomných poslancov nechcel program doplniť resp. pozmeniť, starosta obce upravený program prečítal a dal o ňom hlasovať.

### PROGRAM :

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive
2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ v Dobrej Nive
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby  
č. SSC 1524/2143/6253/2023

6. Zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech oprávneného – Obec Dobrá Niva na parcele v k. ú. Dobrá Niva registra „C“ parc. č. 1136/2 vo výlučnom vlastníctve – Adrián Kotruch, Slobody 335/119, Dobrá Niva na Orgovánovej ulici spočívajúceho v osadení rúry na dažďovú kanalizáciu a rúry na tlakovú kanalizáciu PRESSKAN
7. Súhlas obecného zastupiteľstva s umiestnením stavby „Autoservis“ na susediacich parcelách č. 1035/2, 1085, 1086, 1087/2.
8. Zámer zámény časti parciel registra „C“ parc. č. 1073/12 a 1073/9 vo výlučnom vlastníctve – Ing. Miroslava Švecová, Zvolen za časť parcely registra „E“ parc. č. 437/1 vo vlastníctve – Obec Dobrá Niva za účelom vybudovania nového prístupu a parkoviska k futbalovému areálu OŠK Dobrá Niva
9. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k 30. 06. 2023
10. Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k 30. 06. 2023
11. Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 30. 06. 2023
12. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023
13. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. Q 2023
14. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za II. Q 2023
15. Správa Osobitnej komisie pre ochranu verejných záujmov pri výkone verejných funkcií v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. v znení zákona č. 545/2005 Z. z. o podanom Oznamení funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostu obce za rok 2022 k 30. 04. 2023
16. Žiadosť Wild Horse s.r.o. Zaježová o prenájom voľnej poľnohospodárskej plochy – Gavurky
17. Zámer o prenájom voľnej poľnohospodárskej plochy vo vlastníctve Obce Dobrá Niva v lokalite Gavurky
18. Vyhodnotenie činnosti obce od 21. 06. 2023 a plán činností na ďalšie obdobie
19. R ô z n e
20. D i s k u s i a
21. Schválenie uznesenia – z á v e r

## **Za – 6 jednomysel'ne**

### **K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli jednomysel'ne boli schválení: **Róbert Hiriak**  
**Ing. Gabriela Slabejová, PhD.**

Za overovateľov zápisnice boli jednomysel'ne schválení: **Bc. Branislav Krajč**  
**Mgr. Jakub Ponický**

Zapisovateľom zápisnice je schválená zapisovateľka: **Martina Kolényová**

### **K bodu č. 3 – Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ**

Poslanec Bc. Branislav Krajč predniesol interpeláciu od občana Daniela Kováčika, ktorý ho oslovil s tým, že pracovníci Slovenskej správy ciest po ukončení rekonštrukcie cesty I/66 ešte nedokončili práce na jeho dome a taktiež tam nie je pokosená tráva.

Starosta obce reagoval, že s predstaviteľmi Slovenskej správy ciest mal stretnutie v pondelok a všetky tieto veci boli pripomienkované. Má prísľub, že všetko v najbližšej dobe dokončia.

Poslanec Bc. Branislav Krajč taktiež interpeloval, že kedy sa dokončí parkovisko pri bytovom dome Dom služieb, nakoľko sú tam stále umiestnené značky „zet“ a nevyzerá to dobre.

Starosta obce reagoval, že značky odstránime a osadíme tam dekoratívne kvetináče, aby sa s tadiaľ nejazdilo.

Predseda DHZ Adam Judiak požiadal starostu obce a poslancov, či by sa našli finančné prostriedky na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. Nateraz by chceli a nutne potrebovali zrekonštruovať najmä šatne.

*O 17.20 hod. sa dostavila poslankyňa Mgr. Zuzana Smutná.*

Starosta obce reagoval, že v tomto roku to nie je narozpočtované, skúsime sa ale pozrieť do rozpočtu, či by sa nenašli ešte nejaké finančné prostriedky, aby sa niektoré práce mohli zrealizovať ešte tento rok. Poslanci navrhli, že sa pôjdu pozrieť v akom stave sa nachádza požiarna zbrojnica. Ak by sa finančné prostriedky nenašli v tomto roku, tak v budúcoročnom rozpočte sa spoň s čiastočnou rekonštrukciou bude určite počítať.

### **K bodu č. 4 – Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce konštatoval, že nemáme žiadne termínovo viazané uznesenie na kontrolu.

### **K bodu č. 5 – Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. SSC 1524/2143/6253/2023**

Poslanci jednomyseľne schválili predloženú Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. SSC 1524/2143/6253/2023 v plnom rozsahu s odplatou stanovenou znaleckým posudkom. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť: *existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 47418397-035/2023 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18. 05. 2023, vyhotoveného firmou GEOMAD s.r.o., IČO 47418397, úradne overeného Okresným úradom Zvolen odborom katastrálnym pod č. G1-215/2023 dňa 25.5.2023 a strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.*

**Za – 7 jednomyseľne**

### **K bodu č. 6 – Zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech oprávneného – Obec Dobrá Niva na parcele v k. ú. Dobrá Niva registra „C“ parc. č. 1136/2 vo výlučnom vlastníctve – Adrián Kotruch, Slobody 335/119, Dobrá Niva na Orgovánovej ulici spočívajúceho v osadení rúry na dažďovú kanalizáciu a rúry na tlakovú kanalizáciu PRESSKAN**

Poslanci jednomyseľne schválili zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech oprávneného – Obec Dobrá Niva na parcele v k. ú. Dobrá Niva registra „C“

parc.č. 1136/2, vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 2955 vo výlučnom vlastníctve – Adrián Kotruch, Slobody 335/119, Dobrá Niva na Orgovánovej ulici spočívajúceho v osadení rúry na dažďovú kanalizáciu (odvádzanie dažďových vôd zo štátnej cesty I/66) s dopojením do existujúcej dažďovej kanalizácie na Orgovánovej ulici a rúry na tlakovú kanalizáciu PRESSKAN (budúce napojenie rodinných domov na ulici Slobody v rámci projektu III. etapy tlakovej kanalizácie PRESSKAN). Budúci povinný z vecného bremena – Adrián Kotruch, Slobody 335/119, 962 61 Dobrá Niva a budúci oprávnený z vecného bremena – Obec Dobrá Niva, Nám. SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 00319830, zastúpená – Ing. Milan Jakubík, starosta obce sa ďalej dohodli na zriadení budúceho časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého vyššie uvedeného pozemku strpieť právo vstupu na predmetný vyššie uvedený pozemok, ako aj správy a údržby zariadení v súvislosti s realizáciou stavby „in personam“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Dobrá Niva, Nám. SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 00319830.

Poslankyňa a predsedníčka Komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce (ďalej len „finančná komisia“) Ing. Gabriela Slabejová, PhD informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú poslancom OZ, aby súhlasili so zriadením časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech oprávneného – Obec Dobrá Niva na parcele v k. ú. Dobrá Niva registra „C“ parc. č. 1136/2 vo výlučnom vlastníctve- Adrián Kotruch, Slobody 335/119, Dobrá Niva na Orgovánovej ulici spočívajúceho v osadení rúry na dažďovú kanalizáciu a rúry na tlakovú kanalizáciu PRESSKAN.

#### **Za – 7 jednomyselne**

#### **K bodu č. 7 – Súhlas obecného zastupiteľstva s umiestnením stavby „Autoservis“ na susediacich parcelách č. 1035/2, 1085, 1086, 1087/2.**

Starosta obce vysvetlil, že chce vyjadrenie poslancov OZ, či súhlasia resp. nesúhlasia s umiestnením „Autoservisu“ v intraviláne obce pri futbalovom areály OŠK Dobrá Niva. Starosta obce konštatoval, že územné rozhodnutie bolo síce vydané, ale stavebné povolenie nepodpísal. Hlavný kontrolór obce podal podnet na Okresnú prokuratúru vo Zvolene, či je možné, aby obec, ako stavebný úrad mohla podpísať sama sebe územné rozhodnutie, keď je účastníkom konania. V takom prípade by sa územné rozhodnutie zrušilo a išlo by konanie od začiatku s tým, že by už stavebný úrad – obec súhlasné stanovisko nevydal. Celé je to ešte stále predmetom jednanja so spoločnosťou Vangar, s.r.o., majiteľom pozemku a žiadateľom o vydanie stavebného rozhodnutia. Majiteľovi spoločnosti Vangar, s.r.o. bola ponúknutá alternatíva, kde by mohli autobazár postaviť a to zámena pozemku, ktorých síce ešte obec nie je vlastníkom, ale starosta obce má prísľub od majiteľov pozemkov na ich odkúpenie.

Pani Vaňová, majiteľka spoločnosti Vangar, s.r.o. vyjadrila veľký nesúhlas a nespokojnosť so vzniknutou situáciou, argumentovala, že projekt a všetky vyjadrenia k výstavbe autoservisu majú na pozemok pri športovom areály OŠK Dobrá Niva. Celý proces vybavovania trval veľmi dlho a stál ich veľa finančných prostriedkov a času. Taktiež sa vyjadrila, že nesúhlasia so zámenou pozemku, nakoľko do celého procesu vybavovania by už odznova nešli. Na záver konštatovala, že situáciu budú riešiť cez svojho právneho zástupcu.

V diskusii väčšina poslancov vyjadrila názor, že umiestnenie autoservisu by bolo omnoho vhodnejšie na ponúkaných pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v priemyselnej zóne obce a nie na začiatku dediny medzi rodinnými domami.

Starosta obce navrhol, že je potrebné stretnúť sa s majiteľmi spoločnosti Vangar, s.r.o, právnymi zástupcami a pokúsiť sa nájsť riešenie, ktoré bude vyhovovať obom stranám.

Poslanci nesúhlasili s umiestnením stavby „Autoservis“ na susediacich parcelách č. 1035/2, 1085, 1086, 1087/2 na ulici Slobody vo vlastníctve Vangar, s.r.o., Podzámčok.

**Za – 1 (Bc. Branislav Krajč)**

**Proti – 5 (Ing. Peter Mlynárik, Mgr. Jakub Ponický, Ing. Gabriela Slabejová PhD., Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko)**

**Zdržal sa – 1 (Róbert Hiriak)**

**K bodu č. 8 – Zámer zámény časti parciel registra „C“ parc. č. 1073/12 a 1073/9 vo výlučnom vlastníctve – Ing. Miroslava Švecová, Zvolen za časť parcely registra „E“ parc. č. 437/1 vo vlastníctve – Obec Dobrá Niva za účelom vybudovania nového prístupu a parkoviska k futbalovému areálu OŠK Dobrá Niva**

Starosta obce informoval, že sa jedná o zámenu časti pozemkov na bývalom starom ihrisku OŠK vo vlastníctve obce s pozemkom vo vlastníctve Ing. Miroslavy Švecovej. Je to z dôvodu, že sa musí vybudovať nová prístupová komunikácia a parkovisko, ktoré bude slúžiť pre potreby športových podujatí konaných vo futbalovom areály OŠK Dobrá Niva, nakoľko poslanci OZ neodsúhlasili žiadosť Anny Mokošovej, ktorá požadovala od Obce Dobrá Niva platenie nájmu za užívanie priestoru pred hlavným vstupom na futbalový areál OŠK Dobrá Niva.

Bc. Branislav Krajč poslanec a predseda komisie životného prostredia prečítal stanovisko z komisie životného prostredia. *„Uznesením Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive pod číslom 54/2023 zo dňa 21. 06. 2023 nebola schválená žiadosť Anny Mokošovej, 8. marca 277/12, 962 61 Dobrá Niva o vyplatenie prenájmu za užívanú plochu parkoviska pred OŠK Dobrá Niva na parcele registra „E“ parc. č. 433/5, výmera 677 m<sup>2</sup> vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1584 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Obec mala za to, že predmetný pozemok od žiadateľky buď len kúpi do výlučného vlastníctva, alebo uskutoční zámenu za iný pozemok v katastri obce Dobrá Niva. Žiadateľka po opakovaných konzultáciách s uvedenými návrhmi nesúhlasila. Následne po doručení výpisu uznesenia č. 54/2023 žiadateľke táto predmetný pozemok oplotila a tým zabránila vstupu na futbalový areál OŠK Dobrá Niva. Obec Dobrá Niva musela pristúpiť k náhradnému riešeniu prístupu po vlastnom pozemku a to vstúpiť do jednania s vlastníkom parciel registra „C“ parc. č. 1073/12 a 1073/9 vo výlučnom vlastníctve – Ing. Miroslava Švecová, Zvolen, ktorej výstupom je grafický návrh zámény časti parciel registra „C“ parc. č. 1073/12 a 1073/9 vo výlučnom vlastníctve – Ing. Miroslava Švecová, Zvolen za časť parcely registra „E“ parc. č. 437/1 vo vlastníctve – Obec Dobrá Niva.“*

Ing. Gabriela Slabejová, poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť zámer zámény časti parciel registra „C“ parc. č. 1073/12 a 1073/9 vo výlučnom vlastníctve – Ing. Miroslava Švecová, Zvolen za časť parcely registra „E“ parc. č. 437/1 vo vlastníctve – Obec Dobrá Niva za účelom vybudovania nového prístupu a parkoviska k futbalovému areálu OŠK Dobrá Niva

Poslanci jednomyseľne schválili zámer zámény časti parciel registra „C“ parc. č. 1073/12 a 1073/9 vo výlučnom vlastníctve – Ing. Miroslava Švecová, Zvolen za časť parcely registra „E“ parc. č. 437/1 vo vlastníctve – Obec Dobrá Niva za účelom vybudovania nového prístupu a parkoviska k futbalovému areálu OŠK Dobrá Niva.

**Za – 7 jednomyseľne**

### K bodu č. 9 – Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k 30. 06. 2023

Ing. Miroslav Vidhold, konateľ spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o informoval o rozbere finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o k 30. 06. 2023.

#### Pestovná činnosť :

Druh činnosti	Plán	Skutočnosť	%
	ha	ha	
Obnova lesa - zalesňovanie	2,10		
Ochrana MLP vyžínaním			
Výrub krov a nežiad. drevín	8,51	2,05	12
Prerezávky	29,26	18,29	63

#### Ťažba dreva :

Druh činnosti	Plán	Skutočnosť	%
	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	
Ťažba obnovná úmyselná	4 810	5 458	113
Ťažba náhodná	556	815	146
Ťažba predrubná do 50 rokov	2 866	494	17
Ťažba predrubná nad 50 rokov	1 268	907	72
<b>Ťažba spolu</b>	<b>9 500</b>	<b>7 674</b>	<b>81</b>

#### Chov HD :

	Plán	Skutočnosť	
	ks	ks	
Základné stádo - dojčiace kravy	75	74	
Základné stádo - býky plemenné	2	2	
Nákup vysokotel. jalovíc	8	8	
Presun jalovíc do ZS	-8	-8	
Odchov jalovíc	7	7	
Prírastky - jalovičky	25	28	
Prírastky - býčky	25	26	
Stav HD k 31.3.2023		<b>137</b>	

#### Poľnohospodárska výroba

Druh činnosti	Plán	Skutočnosť	
	ha	ha	
Lucerka	15,00	15,00	
Ďatelina	15,00	15,00	
Raž ozimná	15,00	15,00	
TTP - výroba sena	96,00		
TTP -pasienky	168,00		

**Rozbor finančných nákladov a výnosov k 30. 06. 2023:**

Náklady:	442 798,01 €
Výnosy:	692 072,63 €
<u>Predbežný zisk:</u>	<u>249 274,62 €</u>

Ing. Gabriela Slabejová, poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie sa rozborom zaoberali veľmi podrobne a odporúčajú obecnému zastupiteľstvu zobrať ho na vedomie.

Poslanci OZ zobrali informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s. r. o. k 30. 06. 2023 na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

**K bodu č. 10 – Rozbor finančných nákladov a výnosov Obecných služieb Dobrá Niva, s.r.o. k 30. 06. 2023**

Mgr. Jakub Ponický, konateľ Obecných služieb Dobrá Niva s.r.o., podrobne informoval o rozbere finančných nákladov a výnosov Obecných služieb Dobrá Niva s.r.o. k 30. 06. 2023. Vysvetlil, že mínusový výsledok je najmä z dôvodu, že na niektoré zákazky bol nakupovaný materiál, ale do konca júna zákazka nebola ešte vyfakturovaná. Taktiež informoval o zákazkách, ktoré ich čakajú v najbližšej dobe a to rekonštrukcia mosta na ulici E. M. Šoltésovej, vybudovanie prístupovej cesty a parkoviska na OŠK Dobrá Niva, prekládka vodovodu na IBV Za mlyn, oplatenie pre PD Dobrá Niva a.s., zákazka rekonštrukcie kultúrneho domu na Podzámčoku, rekonštrukcia obecných bytov na Babinej a taktiež majú aj zákazky od fyzických osôb.

**Rozbor finančných nákladov a výnosov k 30. 06. 2023:**

Náklady:	119 311,34 €
Výnosy:	129 690,24 €
<u>Predbežný zisk pred zdanením:</u>	<u>- 10 378,90 €</u>

Mgr. Kvetoslava Babiaková, riaditeľka ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive poďakovala za veľmi dobre prevedené práce v materskej škôlke, ktoré realizovali Obecné služby Dobrá Niva s.r.o..

Ing. Gabriela Slabejová, poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie sa podrobne venovali rozboru finančných nákladov a výnosov k 30. 06. 2023 a odporúčajú ho poslancom zobrať na vedomie.

Poslanci OZ zobrali informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné služby Dobrá Niva s.r.o. k 30. 06. 2023 na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

**K bodu č. 11 – Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 30. 06. 2023**

Ekonomka obce Marcela Ponická informovala o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2023. V rozpočte je zahrnutý aj rozpočet ZŠ s MŠ J. S. Neresnického Dobrá Niva. Celkové príjmy sú zatiaľ vo výške 1 157 499,50 €. Tvoria ich hlavne podielové dane, daň z nehnuteľností, prenájmy budov a priestorov a za služby, tovar a materiál. Súčasťou príjmov sú aj vlastné príjmy školy a vlastné príjmy školskej jedálne, ako aj prenesené kompetencie hlavne pre školu. V príjmoch zatiaľ nie je naplnená položka za prenájom pozemkov, ktoré nám platia Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. a PD Dobrá Niva, a.s.. Tie budú vyplatené až koncom roka. Celkové výdavky

k 30. 06. 2023 sú vo výške 985 470,94 €. Rozdiel medzi príjmami a výdavkami k 30. 6. 2023 je 172 028,56 €. Výdavkové položky sa tiež naplňajú priebežne. Niektoré sú už skoro naplnené, jedná sa hlavne o položky za poistné, tie sa už budú plniť len pár eurami, pretože poistky sa platia hlavne začiatkom roka. Vyššie čerpanie má aj položka všeobecný materiál a položka špeciálne služby. Na položke všeobecný materiál je zvýšené čerpanie z dôvodu nákupu guľatiny na výrobu lavičiek popri náučnom chodníku vo výške 3 489,72 € a nákupu nádob na komunálny a separovaný odpad vo výške 2 168,40 €. Tieto položky budú aj súčasťou úpravy rozpočtu. V rozbore k 30. 06. 2023 sú zahrnuté aj výdavky školy k rovnakému obdobiu.

Čerpanie rozpočtovaných príjmov celkom:	1 157 499,50 €
Čerpanie rozpočtovaných výdavkov celkom:	985 470,94 €
Rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu k 30. 06. 2023	172 028,56 €
Výsledok hospodárenia (bez finančných operácií) k 30. 06. 2023	205 310,21 €

Ing. Gabriela Slabejová PhD., poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva a ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive k 30. 06. 2023 zobrať na vedomie.

Poslanci zobrali informáciu k rozboru finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva a ZŠ s MŠ J. S. Neresnického k 30. 06. 2023 na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

### **K bodu č. 12 – Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023**

Ekonomka obce Marcela Ponická podrobne informovala o predloženej úprave finančného rozpočtu obce. Vysvetlila ako sa jednotlivé položky budú v rozpočte upravovať.

#### **Návrh na úpravu finančného rozpočtu pre rok 2023**

##### Bežný rozpočet

##### Bežné výdavky

Položka	Názov	Suma v EUR	
Zníženie	Palivá, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny	-	2 000,- €
Zvýšenie	Všeobecný materiál	+	2 000,- €
Zníženie	Štúdie, expertízy a posudky	-	500,- €
Zníženie	Všeobecné služby	-	1 500,- €
Zvýšenie	Špeciálne služby	+	2 000,- €

##### Kapitálový rozpočet

##### Kapitálové príjmy

Položka	Názov	Suma v EUR	
Zvýšenie	Predaj pozemkov – CCOP Jednota	+	26 480,- €



Zvýšenie	Predaj pozemkov	+	3 882,- €
----------	-----------------	---	-----------

### Kapitálové príjmy

Položka	Názov	Suma v EUR	
Nová	Rekonštrukcia MŠ	+	17 100,- €
Nová	Vybudovanie prístupu na ihrisko OŠK	+	5 000,- €
Nová	Rekonštrukcia bytu na ZS	+	27 100,- €
Zníženie	Kanalizácia ČOV – spoluúčasť	-	32 100,- €
Zvýšenie	Rekonštrukcia - most na ul. E. M. Šoltésovej	+	51 550,- €
Nová	Rekonštrukcia - drevený Most na ul. kpt. Nálepku	+	11 000,- €
Zrušenie	Jednoduché pozem. úpravy – IBV Nad Višničkami	-	15 000,- €
Nová	WIFI pre Teba – vl. spoluúčasť (kábel)	+	8 600,- €
Nová	Odvodnenie časti cesty I 66 s križovatkou do Dubovskej ulice	+	10 000,- €

### Finančné operácie

#### Finančné príjmy

Položka	Názov	Suma v EUR	
Zvýšenie	Prevod z RF – materská škôlka	+	17 100,- €
Zvýšenie	Prevod z RF – most E. M. Šoltésovej	+	51 550,- €

Ing. Gabriela Slabejová poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie konštatovala, že finančná komisia odporúča schváliť predložený návrh na úpravu finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva pre rok 2023.

Hlavný kontrolór obce upozornil, že nakoľko je v úprave finančného rozpočtu obce aj prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu obce, je potrebné o tejto úprave hlasovať samostatne.

Poslanci jednomyseľne schválili zapojenie rezervného fondu obce do rozpočtu obce na investičné akcie – rekonštrukcia materskej škôlky a rekonštrukcia mostu na ulici E. M. Šoltésovej.

#### **Za – 7 jednomyseľne**

Poslanci jednomyseľne schválili úpravu finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2023.

#### **Za – 7 jednomyseľne**

### **K bodu č. 13 – Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. Q 2023**

Hlavný kontrolór obce Vladimír Kliment konštatoval, že správu obdržali všetci poslanci vopred s materiálom a bude aj zverejnená na webovej stránke obce. V rámci kontrolnej činnosti vykonáva kontrolu v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti. Poslanci zobrali správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. Q. 2023 na vedomie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

### **K bodu č. 14 – Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za II. Q 2023**

Starosta obce na základe vykonanej práce za II. Q. 2023 navrhol hlavnému kontrolórovi obce odmenu vo výške 30 % t. j. 542,70 €. Poslanci výšku navrhutej odmeny schválili jednomyseľne.

**Za – 7 jednomyseľne**

### **K bodu č. 15 – Správa Osobitnej komisie pre ochranu verejných záujmov pri výkone verejných funkcií v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. v znení zákona č. 545/2005 Z. z. o podanom Oznámení funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostu obce za rok 2022 k 30. 04. 2023**

Predseda Osobitnej komisie pre ochranu verejných záujmov pri výkone verejných funkcií Ing. Peter Mlynárik prečítal správu z komisie. *„Osobitná komisia na ochranu verejného záujmu prehlasuje, že starosta Obce Dobrá Niva, Ing. Milan Jakubík podal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov za rok 2022 včas, t. j. k 30. 04. 2023, tak ako mu to stanovuje zákon. Súčasne konštatuje, že ku dňu podania tohto oznámenia splňa podmienky nezlučiteľnosti výkonu funkcie verejného funkcionára s výkonom iných funkcií, zamestnaní alebo činností podľa čl. 5 ods. 1 a ústavného zákona 545/2005 Z. z.“*

Poslanci správu osobitnej komisie na ochranu verejného záujmu zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 16 – Žiadosť Wild Horse s.r.o. Zaježová o prenájom voľnej poľnohospodárskej plochy – Gavurky**

Starosta obce informoval, že predmetom žiadosti je prenájom pozemkov v lokalite Gavurky po bývalom nájomcovi – MVDr. Miroslavovi Seleckom, 962 61 Dobrá Niva.

Bc. Branislav Krajč poslanec a predseda komisie životného prostredia prečítal stanovisko z komisie životného prostredia: *„Komisia je toho názoru, že predmetné pozemky by mala obhospodarovať 100 % s.r.o. obce, t. j. Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o., aby vlastník pozemkov – Obec Dobrá Niva mala nad daným územím 100 % kontrolu a aby nedochádzalo k ich ďalšiemu znehodnocovaniu. Komisia navrhuje Obecnému zastupiteľstvu v Dobrej Nive zobrať predmetnú žiadosť na vedomie, ako bolo aj s ostatnými žiadosťami, ktoré boli predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive zo dňa 21. 06. 2023 pod číslom uznesenia 55/2023, 56/2023 a 57/2023.“*

Ing. Gabriela Slabejová, PhD., poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie konštatovala, že finančná komisia odporúča poslancom OZ zobrať Žiadosť Wild Horse s.r.o. Zaježová iba na vedomie.

Poslanci zobrali na vedomie zámer na základe žiadosti Wild Horse s.r.o. Zaježová o prenájom voľnej poľnohospodárskej plochy – Gavurky.

### **K bodu č. 17 – Zámer o prenájom voľnej poľnohospodárskej plochy vo vlastníctve Obce Dobrá Niva v lokalite Gavurky**

Starosta obce konštatoval, že sa stotožňuje so stanoviskom komisie životného prostredia, aby pozemky v lokalite Gavurky obhospodarovala 100 % s.r.o. obce, t. j. Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o., aby ako vlastníci pozemkov sme mali nad daným územím 100 % kontrolu a aby nedochádzalo k ich ďalšiemu znehodnocovaniu. Vysvetlil, že v zmysle zákona o obecnom majetku je potrebné schváliť zámer prenájmu predmetných pozemkov.

Poslanci súhlasili a jednomyseľne schválili zámer prenájmu voľných dotačných pozemkov vo vlastníctve Obce Dobrá Niva v lokalite Gavurky na parcelách registra „E“ parc. č. 2036, 2037 a 2040/1.

### **Za – 7 jednomyseľne**

### **K bodu č. 18 – Vyhodnotenie činnosti obce od 21. 06. 2023 a plán činností na ďalšie obdobie**

Starosta obce informoval o činnosti obce od 21. 06. 2023:

- drevený most na ulici Kpt. Nálepku sa rekonštruje od júla, bolo na ňom viac práce ako sa na začiatku čakalo, pretože sa postupne odkrývali chyby a nedostatky, ktoré má, momentálne je už z časti prechodný, práce sa postupne dokončujú,
- oprava kanalizácie sa tento rok v základnej škole nekonala, ale na základe zápisu z hygieny sa sčasti odstránili závady v materskej škôlke,
- rekonštrukcia mostu na ulici E. M. Šoltésovej začne akonáhle nám bude vydané stavebné povolenie,
- riešime nový prístup na futbalový areál OŠK Dobrá Niva,
- rekonštrukcia cesty I/66 sa postupne ukončuje, pripomenovali sme všetky zistené nedostatky napr. zlé značenie do Ružovej ulice, všetky tieto nedostatky budú v blízkej dobe odstránené,

Kultúrne akcie:

- 28. 07. 2023 sa konal Annabál,
- 05. 08. 2023 sa uskutočnil prvý ročník Dobronivského rockovania a súťaž vo varení gulášu – starosta obce poďakoval všetkým organizátorom a sponzorom,
- zároveň všetkých pozval na tradičnú akciu Oslavy SNP a lampiónový sprievod, ktoré sa budú konať 28. 08. 2023,
- podávali sme žiadosti na kompostéry a techniku na Zberný dvor Dobrá Niva, prebehlo vyhodnotenie, ale zatiaľ nemáme žiadne vyjadrenie či sme boli úspešní resp. neúspešní

Poslankyňa Ing. Gabriela Slabejová, PhD. sa opýtala, či nie sú vypísané protipovodňové výzvy, nakoľko Cesnakový jarok je v zlom stave.

Starosta obce odpovedal, že výzvy neustále sledujeme a akonáhle vyjde niečo, čo je pre našu obec potrebné, tak sa do toho zapájame. Platí to aj pre výzvy vodozádržného opatrenia.

### **K bodu č. 19 a č. 20 - Rôzne a Diskusia**

Hlavný kontrolór obce Vladimír Kliment upozornil, že na parkovisku pri bytovom dome Dom služieb dochádza ku konfliktom a atakom od niektorých obyvateľov bytového domu, ktorým sa nepáči, že tam parkujú občania, ktorí v bytovom dome nebývajú. Dal do pozornosti VZN č. 10/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné

stavebné odpady, paragraf 11 kde je uvedené za akých podmienok a ceny je možné si prenajať parkovacie miesto.

**K bodu č. 21 – Schválenie uznesenia – záver**

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítala Ing. Gabriela Slabejová, PhD.. Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

**Za – 9 jednomyselne**

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Milan Jakubík poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ, konštruktívne riešenia bodov programu a zasadnutie OZ ukončil.