

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## ZÁPISNICA

### ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 12. augusta 2020 o 17.00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

---

**Prítomní:** 7 poslancov

Ing. Peter Mlynárik, Mgr. Jakub Ponický, Ing. Gabriela Slabejová PhD.,  
Ing. Marta Sýkorová, Emil Šimko,  
Ján Ukrop - dostavil sa o 17.10 hod  
Mgr. Zuzana Smutná – dostavila sa o 17.30 hod.

**Ospravedlnení:** 2 poslanci

Mgr. art. Rastislav Kyslý, Mgr. Ján Slosiarik

#### **K bodu č. 1 - Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Milan Jakubík (ďalej len „starosta obce“). Privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto ho vyhlásil za uznášania schopné.

Zároveň všetkých oboznámil, že v zmysle § 13 bod č. 8 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive sa počas celého priebehu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive bude vyhotovovať zvukový záznam.

Následne oboznámil že každý poslanec dostal pozvánku s programom a skonštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

**Starosta obce navrhol, aby do programu bol doplnený bod Zrušenie Uznesenia č. 12/2020 zo dňa 13. 02. 2020 – Zámer na základe žiadosti Mareka Korísteka, Michalková 61, Michalková o prenájom pozemkov v lokalite Michalková – „Kopenčisko“ (k. ú. Dobrá Niva) a bod Zrušenie Uznesenia č. 16/2020 zo dňa 13. 02. 2020 na základe záujmu MVDr. Miroslava Seleckého, Dobrá Niva o zámenu obecných pozemkov.**

Starosta obce vyzval poslancov na ďalšie doplnenie, prípadne zmeny v programe.

**Hlavný kontrolór obce Vladimír Kliment navrhol vypustiť bod č. 9 Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za II. Q. 2020**

Keďže nikto z prítomných poslancov viac nechcel program doplniť a upraviť, doplnený a upravený program prečítal a dal o ňom hlasovať.

#### PROGRAM :

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive
2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ
4. Plnenie uznesení zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive zo dňa 18. 06. 2020



že stavba, ktorá sa nachádza na predmetnom pozemku má pridelené súpisné číslo a je riadne evidovaná Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom na liste vlastníctva. Stavba sa využíva ako príručný sklad náradia a materiálu, hlavne pre Poľovnícke združenie Päť vrchov Dobrá Niva, konštrukcia stavby je železo-betónová v kombinácii s drevom položená na štrku, bez základov. Predmetná časť pozemku a drobná stavba sú ohraničené plotom, čo argumentoval ako zábranu pred nepovoleným vstupom, ochranou vlastného majetku a z bezpečnostného dôvodu (možnosť vzniku úrazu). Predmetná parcela je na liste vlastníctva Obce Dobrá Niva evidovaná ako orná pôda, ale na základe zásahu (bývalý kameňolom) je druh pozemku úplne zmenený, čo z jeho pohľadu pri ďalšom zmluvnom konaní môže vystáť ako problém. Informoval, že Ľubomír Švarc ml. už odkúpil susednú parcelu a o odkúpení ďalšej vedľajšej parcely jedná. Veci ohľadom predmetného pozemku si dal zisťovať na katastrálnom odbore a konzultoval ďalší postup s právnym zástupcom, aby pri akomkoľvek konaní sa nedostali do zbytočných neprijemností, o čom bude informovať poslancov OZ. Na záver konštatoval, že by bol veľmi nerád, aby tento problém musel byť doriešený súdnou cestou.

Poslanec Emil Šimko v mene občana Jozef Parobka požiadal o spevnenie a terénne úpravy svahu za ich rodinným domom.

*O 17.30 hod. sa dostavila poslankyňa Mgr. Zuzana Smutná*

#### **K bodu č. 4 - Plnenie uznesení zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive zo dňa 18. 06. 2020**

*Uznesenie č. 56/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive odporúča starostovi obce prizvať zástupcu Serenity, n.o., Kukučínova 998/44, 831 03 Bratislava k podrobnejšiemu vysvetleniu vyššie citovaného projektu. Starosta obce informoval, že telefonoval so zástupcom spoločnosti Serenity, n.o., ktorého informoval o záveroch zo zasadnutia OZ z 18. 06. 2020. Poslancom vysvetlil, že nakoľko spoločnosť Serenity, n.o. potrebovala mať Memorandum o spolupráci schválené najneskôr do 20. 06. 2020, schválenie memoranda po tomto termíne stratilo význam.*

*Uznesenie č. 70/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive odporúča Riaditeľovi Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. napísať do najbližšieho vydania Dobronivských novín príspevok zdôvodňujúci osadenia rampy do lokality „Háj“. Starosta obce informoval, že konateľ spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s.r.o. Ing. Miroslav Vidhold napísal zdôvodňujúci článok osadenia rampy do lokality „Háj“, ktorý bol uverejnený v júlovom vydaní Dobronivských novín.*

*Uznesenie č. 71/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive ukladá komisii výstavby a územného plánovania vykonať miestnu obhliadku verejného priestranstva pred stavbami: SO 01 Bytový dom „A“, SO 02 Bytový dom „B“ na ulici kpt. Nálepku súp. č. 50/2 a 51/4 a navrhnúť riešenie odvodnenia z predmetných stavieb. Emil Šimko poslanec a predseda komisie výstavby a územného plánovania („ďalej len stavebná komisia“) informoval, že počas prázdnin stavebná komisia nezasadala, požiadal o presunutie plnenia uznesenia do ďalšieho zasadnutia OZ.*

*Poslankyňa Ing. Marta Sýkorová navrhla, aby bol prizvaný na obhliadku aj špecialista.*

*Emil Šimko poslanec a predseda stavebnej komisie reagoval, že nie je problém uskutočniť odvodnenie pozemku, podľa jeho názoru je to jednoduché, problémom je, že či bude možné odvodnenie zviest' na susedný pozemok, ktorý nie je vo vlastníctve obce.*

*Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO navrhol, aby poslanci túto záležitosť posunuli na doriešenie starostovi obce, nakoľko už sa v tejto veci začalo konať, bola vyžiadaná cenová*

ponuka a prebieha už aj jednanie s Mgr. art Dušanom Valkom, majiteľom susedného pozemku, ktorý bol v tejto veci zatiaľ prístupný.

Poslanci odporučili starostovi obce pripraviť projekt technického riešenia s rozpočtom na odvodnenie stavieb: SO 01 Bytový dom A (súp. č. 50) , SO 02 Bytový dom B (súp. č. 51) na ulici kpt. Nálepku a zároveň vstúpiť do jednania s vlastníkom susednej nehnuteľnosti – parcely registra „C“ parc. č. 578/1 vo vlastníctve – SENIOR DOBRÁ NIVA, n.o., Slobody 364/122, 962 61 Dobrá Niva o možnosti zvedenia dažďových vôd na predmetnú parcelu.

Vladimír Kliment, hlavný kontrolór obce upozornil, že je potrebné zrušiť Uznesenie č. 71/2020. *Uznesenie č. 72/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive odporúča starostovi obce spustiť proces verejného obstarávania na zhotoviteľa opravy výtlkov na miestnych komunikáciách v obci.* Starosta obce informoval, že sme uskutočnili verejné obstarávanie na opravu výtlkov v našej obci za pomoci zakúpeného softwaru Tendernet. Do súťaže o opravu výtlkov (takmer 1000 m<sup>2</sup>) sa prihlásilo 5 firiem z nášho regiónu a súťaž vyhrala spoločnosť Oto Nedelka S.P., ktorá dala najnižšiu ponuku. S majiteľom firmy dnes prebehlo aj stretnutie, na ktorom sa dohodlo, že s prácami sa začne od pondelka 17. 08. 2020. Rozsah investície je predpokladaný na cca 20 000 € a bude závisieť aj od poškodenia spodnej vrstvy podkladu, na ktorú sa bude dávať vrchná vrstva a množstva pílenia asfaltu. Termín opráv je do 15. 09. 2020.

*Uznesenie č. 73/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive odporúča starostovi obce uskutočniť revíziu poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce určených na nájom, doriešiť zmluvné vzťahy a podľa zmluvných podmienok zjednotiť výšky nájomného na základe schválenej Kategorizácie poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce pre účely určenia minimálnej výšky ceny za 1ha na nájom s účinnosťou od 01. 01. 2021.* Starosta obce k revízii poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce informoval, že je to veľká agenda a revízia stále prebieha. Zistilo sa, že niektoré konkrétne pozemky neboli zazmluvnené, ale plocha ako taká zazmluvnená bola. Prebehlo už jednanie aj s predstaviteľmi PD Dobrá Niva a.s. a aj Obecnými lesmi Dobrá Niva s.r.o.. S PD Dobrá Niva a.s. bol podpísaný aj dodatok ku zmluve a tento rok bude aj doplatený, s Obecnými lesmi Dobrá Niva s.r.o. sa tak stane v najbližšej dobe. Ostatní menší nájomcovia sú stále v riešení.

*Uznesenie č. 74/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive odporúča starostovi obce riešiť odstránenie uskladneného nepotrebného materiálu v areály starej ČOV Dobrá Niva na Družstevnej ulici a naložiť s ním v zmysle zákona o odpadoch.* Starosta obce informoval, že nasledujúci deň po zasadnutí OZ dal príkaz na čistenie starej ČOV, staré spotrebiče a kovový šrot sa odstraňuje, nedá sa ale robiť všetko naraz, práce sa vykonávajú postupne.

Poslankyňa Ing. Marta Sýkorová upozornila, že stále nemáme splnené *Uznesenie č. 17/2020 kde Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive odporúča starostovi obce zvolať zasadnutie komisie výstavby a územného plánovania v súčinnosti s poslancami Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive za účelom uskutočnenia poslaneckého prieskumu technického stavu nehnuteľností – budov vo vlastníctve obce.* Starosta obce reagoval, že už na predchádzajúcom zasadnutí OZ ekonómka obce Marcela Ponická informovala, že túto kontrolu chce spojiť aj s fyzickou inventarizáciou majetku. V dnešnom programe zasadnutia OZ je bod č. 10 Príkazný list na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce za rok 2020 a od septembra sa s inventarizáciou a kontrolou obecných budov môže začať. Poslankyňa Ing. Marta Sýkorová navrhla, aby pri inventarizácii majetku bola do záverečnej správy zapracovaná aj správa o stave majetku a budov obce. Poslanci OZ rušia Uznesenie č. 17/2020.

**K bodu č. 5 - Informácia konateľ a Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 30. 06. 2020**

Konateľ Obecných lesov Dobrá Niva s. r. o., Ing. Miroslav Vidhold, podal podrobnú informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s. r. o. k 30. 06. 2020. Konštatoval, že pandémia COVID-19 sa odrazila aj v hospodárení spoločnosti. Informoval, že ťažba dreva je splnená na 63 %, z toho ťažba obnovná úmyselná + náhodná na 119 %, ťažba predrubná nad 50 rokov na 13 %. Predrubná ťažba do 50 rokov sa zatiaľ nerobila. Obnova lesa – zalesňovaním bola splnená na 98 % a výrub krov a nežiadúcich drevín na 26 % a uhadzovanie haluziny na 100 %. Informoval, že z dôvodu pandemickej situácie prešli do šetriaceho režimu nákladov a obmedzila sa pestovná činnosť, robia sa len veci, ktoré sa zo zákona robiť musia. Čerpanie finančných nákladov k 30. 06. 2020 bolo vo výške 289 404,03 €, čo predstavuje 37 % plnenie z celkových nákladov. Čerpanie výnosov k 30. 06. 2020 predstavuje výšku 341 217,90 €, čo je 44 % z plánovaných ročných výnosov. Tržby sú hlavne z predaja drevnej hmoty z rubnej a kalamitnej ťažby. Čo sa týka poľovačiek, zahraničný hostia začali poľovať len od augusta a všetko bude ďalej závisieť od pandemickej situácie. Konateľ spoločnosti ďalej informoval, že podľa jeho názoru by sa malo prehodnotiť, či sa nezruší samovýroba dreva, nakoľko cena za priestorový meter je veľmi nízka a spoločnosti to neprináša zisk. Navrhol, že môže pripraviť štatistiku za tri roky za predaja palivového dreva (samovýroba). Taktiež informoval, že uver, ktorý majú v banke schválený a pripravený zatiaľ nemuseli čerpať. Na záver upozornil, že strecha na budove obecných lesov začína byť v havarijnom stave, bojí sa, aby vo dvore nespadla.

Poslanci OZ odporučili starostovi obce riešiť havarijný stav konštrukcie strechy na prístavbe budovy Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o..

Poslankyňa a predsedníčka Komisie finančne, strategického rozvoja a správy majetku obce (ďalej len „finančná komisia“) Ing. Gabriela Slabejová informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú zobrať na vedomie informáciu konateľ a Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 30. 06. 2020.

Poslanci OZ zobrali informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s. r. o. k 30. 06. 2020 na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

**K bodu č. 6 - Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31. 12. 2019**

Starosta obce informoval, že Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31. 12. 2019 od audítorky Mgr. Ľubice Marčekovej obdržali všetci poslanci v materiáloch. Zo správy citoval názor audítora „Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie účtovnej jednotky Obce Dobrá Niva k 31. 12. 2019 a výsledky jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2020 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.“ Taktiež citoval správu z overenia dodržiavania povinností obce Dobrá Niva podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách: „Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujem, že Obec Dobrá Niva konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Dobrá Niva k 31. 12. 2019 zobrali na vedomie. Správa je priložená k zápisnici.

### **K bodu č. 7 - Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 30. 06. 2020**

Ekonomka obce Marcela Ponická informovala o plnení rozpočtu obce Dobrá Niva k 30. 06. 2020. V kapitálovom rozpočte neboli žiadne príjmy a ani nové výdavky k 30. 06. 2020. Vo finančných operáciách rovnako, pohyb je hlavne vo výdavkovej časti pri splátkach istín úverov ŠFRB. Ďalej informovala, že príjmová časť bežného rozpočtu sa naplňa podľa hodnoteného časového obdobia. Podielové dane prišli nižšie z dôvodu súčasnej situácie spôsobenej koronavírusom. Odrazilo sa to aj vo výdavkovej časti bežného rozpočtu, bolo nižšie čerpanie. Originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive sa posielali o 20 % nižšie, ako boli schválené vo VZN na rok 2020 v súvislosti s nižším príjmom podielových daní do obce.

Súčasťou obecného rozpočtu je aj rozpočet ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive, tá čerpala rozpočet k 30. 06. 2020 v súlade so schváleným rozpočtom .

Čerpanie rozpočtovaných príjmov celkom:	957 544,62 €
Čerpanie rozpočtovaných výdavkov celkom:	761 581,30 €
Rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu k 30. 06. 2020	195 963,32 €
<u>Výsledok hospodárenia (bez finančných operácií) k 30. 06. 2020:</u>	<u>218 168,92 €</u>

Ing. Gabriela Slabejová PhD., poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú Rozbor finančných nákladov a výnosov Obce Dobrá Niva a ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive k 30. 06. 2020 zobrať na vedomie.

Poslanci zobrali informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov Obce Dobrá Niva a ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive k 30. 06. 2020 na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

### **K bodu č. 8 - Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti na II. Q. 2020**

Hlavný kontrolór obce Vladimír Kliment konštatoval, že správu obdržali všetci poslanci vopred mailom. Vo svojej kontrolnej činnosti sa riadil schváleným plánom práce hlavného kontrolóra obce. Konštatoval, že kontrolou nezistil porušenie všeobecných záväzných právnych a ani interných predpisov.

Poslanci zobrali správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. Q. 2020 na vedomie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

### **K bodu č. 9 - Úprava platu starostu obce**

Starosta obce konštatoval, že na zasadnutí OZ 30. 04. 2020 sa písomne vzdal navýšenia svojho funkčného platu o 22 % od 01. 04. 2020 z dôvodu uvedomujúc si hospodárske dopady na ekonomiku štátu, ako aj následné zníženie príjmu z podielových daní pre obec, kvôli eliminácii negatívnych finančných dopadov na rozpočet Obce Dobrá Niva do doby trvania ekonomických opatrení pre zamestnancov Obce Dobrá Niva, čo poslanci zobrali na vedomie. Informoval, že hlavný kontrolór obce Vladimír Kliment upozornil, že došlo k porušeniu zákona a nakoľko aj vzdanie resp. akákoľvek úprava funkčného platu starostu obce musí byť schválená obecným zastupiteľstvom. Preto požiadal o prerokovanie úpravy platu starostu obce a následné

schválenie. Nechce, aby to vyznelo, že lobuje za zvýšenie svojho platu, ale konštatoval, že sa snaží robiť všetky veci najlepšie ako sa dá, aj keď výsledky možno nie sú najlepšie. Následne starosta obce požiadal zástupkyňu starostu obce Mgr. Zuzanu Smutnú, aby tento bod zasadnutia OZ viedla a odišiel zo zasadačky obecného úradu.

Zástupkyňa starostu obce Mgr. Zuzana Smutná konštatovala, že tak ako starosta obce spomenul, na zasadnutí OZ 30. 04. 2020 sa vzdal navýšenia funkčného platu o 22 % t. j. o 529 €, čo urobil z vlastnej vôle, aby sa ušetrili finančné prostriedky obce. Taktiež vyzdvihla, že na začiatku pandémie dal z vlastných finančných prostriedkov ušiť ochranné rúška. Keďže situácia sa pomaličky dáva do normálu, pracovníci obecného úradu ako aj starosta obce už nepracujú v obmedzenom režime, navrhla, aby sa funkčný plat starostu obce vrátil do pôvodného stavu, tak ako to bolo pred 01. 04. 2020 a to, aby bolo schválené navýšenie funkčného platu o 22 %.

Ing. Gabriela Slabejová PhD. návrh podporila, vyjadrila sa, že podľa jej názoru je momentálna situácia taká, že na obci sa musí riešiť ešte viacej vecí.

Ing. Marta Sýkorová navrhla navýšenie funkčného platu o 14 %, nakoľko sa očakáva nenaplnenie rozpočtovej položky podielových daní a už teraz prichádzajú krátené. Upozornila, že od septembra sa situácia môže zhoršiť, preto treba byť opatrní. Pre porovnanie uviedla, že primátor Bratislavy s počtom obyvateľov približne 500 000 má plat cca 6 000 € a starosta obce Dobrá Niva s počtom obyvateľov 1860 má plat o polovicu nižší.

Poslanec Emil Šimko konštatoval, že je presvedčený, že starosta obce má charakter a tak ako ho pri vzdaní odmeny ukázal v apríli, v prípade, že by došlo k veľmi veľkému kráteniu podielových daní, je presvedčený, že charakter ukáže znovu a navýšenia sa opäť vzdá.

Poslanec Ing. Peter Mlynárik reagoval na slová poslankyne Ing. Marty Sýkorovej, že podľa jeho názoru riadiť dedinu je omnoho zložitejšie ako riadiť mesto, kde primátor má okolo seba neporovnateľne viac personálu a veľakrát musí starosta obce robiť veci, ktoré nie sú priamo jeho náplňou práce.

Keďže nikto z prítomných nemal iný návrh zástupkyňa starostu dala hlasovať o návrhoch zvýšenia platu:

Návrh o zvýšenie funkčného platu starostu obce o 14 %:

**Za – 1 (Ing. Marta Sýkorová)**

**Proti – 4 (Mgr. Jakub Ponický, Ing. Gabriela Slabejová PhD., Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko)**

**Zdržal sa – 2 (Ing. Peter Mlynárik, Ján Ukrop)**

Návrh o zvýšenie funkčného platu starostu obce o 22 %:

**Za – 6 (Mgr. Jakub Ponický, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová PhD., Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko, Ján Ukrop)**

**Proti – 1 (Ing. Marta Sýkorová)**

**Zdržal sa – 0**

Poslanci schválili plat starostu obce v súlade so zákonom č. 320/2018 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, ktorý je podľa § 4 ods. 1 2,20 –

násobkom priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR za kalendárny rok 2019 zvýšený na základe § 4 ods. 2 o 22 % , čo predstavuje sumu 2 932,00 €.

**K bodu č. 10 - Príkazný list na vykonaníu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce za rok 2020**

Poslanci zobrali na vedomie Príkazný list na vykonaníu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce za rok 2020 s doplnením inventarizácie majetku Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. (DIK č.1). Inventarizácia majetku by mala začať podľa možnosti členov inventarizačných komisií od septembra 2020 a ukončená má byť do 31. 12. 2020. Ekonómka obce Marcela Ponická informovala, že ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive obdrží taktiež príkazný list na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, kde si určia členov inventarizačných komisií z vlastných radov doplnených o poslancov.

**K bodu č. 11 - Odpis pohľadávky obce – Obecná pila Dobrá Niva, s.r.o. “v likvidácii“**

Ekonómka obce informovala, že Obecná pila Dobrá Niva, s.r.o. “v likvidácii“ bola z obchodného registra vymazaná ku dňu 27. 05. 2020. Pre obec to znamená odpísanie pohľadávky vo výške 3 176,74 € z účtovníctva a rozpustenie vytvorenej opravnej položky vo výške 100 % k 31. 08. 2020.

Ing. Gabriela Slabejová PhD., poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť odpis pohľadávky obce voči subjektu – Obecná pila Dobrá Niva, s.r.o. „v likvidácii“.

Poslanci jednomyselne schválili odpis pohľadávky obce voči subjektu – Obecná pila Dobrá Niva, s.r.o. „v likvidácii“ (IČO: 36051268) v sume 3 176,74 € k 31. 08. 2020.

**Za – 7 jednomyselne**

**K bodu č. 12. - Návrh VZN č. 1/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Dobrá Niva**

Ekonómka obce Marcela Ponická informovala, že VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Dobrá Niva bolo potrebné doplniť o bod č. 8 v § 6 – Schvaľovanie dotácií: „Zníženie dotácie je možné pri mimoriadnych situáciách, ako napríklad vyhlásenie pandémie, spôsobenej koronavírusom COVID 19 v zmysle zákona č. 227/2020 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu a s tým súvisiace opatrenia týkajúce sa výpadkov príjmov zo štátu pre obec na úseku podielových daní, je možné znížiť dotáciu na základe rozhodnutia starostu obce až do výšky 50 % schválenej sumy Obecným zastupiteľstvom v Dobrej Nive“.

Ing. Gabriela Slabejová PhD., poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť návrh VZN č. 1/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Dobrá Niva.

Poslanci jednomyselne schválili predložený návrh VZN č. 1/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Dobrá Niva. VZN č. 1/2020 je priložené k zápisnici.

**Za – 7 jednomyselne**



### **K bodu č. 13. - Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce**

Ekonomka obce Marcela Ponická informovala, že finančná komisia sa návrhom podrobne zaoberala na svojom zasadnutí a prebrali všetky úpravy, ktoré sa v nových zásadách objavia. Vysvetlila, že sa viacmennej jedná o „kozmetické úpravy“. Medzi tie podstatnejšie úpravy patrí zmena v bode 12 písmeno c) sa nahrádza slovo „prítomných“ poslancov slovom „všetkých“ poslancov a v bode 14 sa rovnako nahrádza slovo „prítomných“ poslancov, slovom „všetkých“ poslancov. Taktiež dôležitá zmena nastáva v Článku 8 – Hospodárenie s finančnými prostriedkami, finančnou hotovosťou a cennými listinami sa v bode 2 mení suma „1 659,60 €“ na sumu „2 000,- €“. Zmeny sa dotkli aj inventarizácie majetku obce a to v Článku 10 – Inventarizácia majetku obce sa bod 2 mení na „Riadna inventarizácia sa vykonáva ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. V iných obdobiach pri zostavení mimoriadnej účtovnej závierky sa vykonáva mimoriadna inventarizácia“. Bod 3 toho istého článku sa mení „Inventarizácia nehmotného majetku, pohľadávok a záväzkov sa vykonáva jedenkrát za rok. Inventarizácia hmotného majetku okrem zásob a peňažných prostriedkov v hotovosti sa musí vykonávať minimálne raz za štyri roky. Inventarizácia peňažných prostriedkov sa vykonáva minimálne raz ročne a to ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka“.

Ing. Gabriela Slabejová PhD., poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť predložený návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Niva.

Poslanci jednomyseľne schválili návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Niva. Návrh je priložený k zápisnici.

**Za – 7 jednomyseľne**

### **K bodu č. 14. - Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v lokalite IBV Za mlynom**

Starosta obce informoval, že je potrebné schváliť Zmluvu o zriadení vecného bremena v lokalite IBV Za mlynom so Stredoslovenskou distribučnou, a. s. Žilina, ktorá v predmetnej lokalite umiestnila a uložila inžinierske siete za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie.

Poslanci Zmluvu o zriadení vecného bremena v lokalite IBV Za mlynom schválili jednomyseľne. Zmluva o zriadení vecného bremena v lokalite IBV Za mlynom je priložená k zápisnici.

**Za – 7 jednomyseľne**

### **K bodu č. 15. - Žiadosť Jany Viňanskej, Dubovská 552/32, 962 61 Dobrá Niva o osadenie dopravného značenia**

Starosta obce informoval o žiadosti, ktorú sme obdržali od Jany Viňanskej, Dubovská 552/32, 962 61 Dobrá Niva o osadenie dopravného značenia na Dubovskej ulici s odôvodnením, že motorové vozidlá prechádzajúce Dubovskou ulicou smerom k vodnej nádrži Dobrá Niva nedodržiavajú povolenú rýchlosť na prejazd obcou, často ju prekračujú a ohrozujú tým chodcov. Jednalo by sa o značku, ktorá povoľovala rýchlosť do 30 km/hod. resp. 50 km/hod. Vysvetlil, že sa jedná o účelovú komunikáciu v extraviláne obce.

Poslanec Ing. Peter Mlynárik konštatoval, že podľa jeho názoru nevidí dôvod na osadenie dopravného značenia resp. spomaľovačov, nakoľko premávka áut v tejto lokalite nie až taká vysoká.

Poslanec Ján Ukrop konštatoval, že sa tadiaľ ani nedá ísť rýchlo, pretože sú tam výtlky.

Poslanci zobrali na vedomie žiadosť Jany Viňanskej, Dubovská 552/32, 962 61 Dobrá Niva o osadenie dopravného značenia na Dubovskej ulici, starostovi obce odporučili, aby pani Viňanskej písomne odpovedal.

**K bodu č. 16. - Žiadosť Štefana Rievaja a Ing. Márie Rievajovej, Červenákova 379/7, 962 63 Pliešovce o zámenu pozemkov v k. ú. Dobrá Niva**

Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o pozemky v lokalite Salaša Niva.

Poslanec Ján Ukrop navrhol predmetný bod presunúť na ďalšie zasadnutie OZ a odporučiť komisii životného prostredia, pôdohospodárstva, obchodu, služieb a cestovného ruchu (ďalej len „komisia životného prostredia“), aby sa predmetnou žiadosťou zaoberala.

Poslankyňa Ing. Marta Sýkorová navrhla, keďže táto záměna pre obec nič nerieši a neprináša, aby bol tento zámer neschválený a nemusí sa tým zaoberať ani komisia životného prostredia.

Poslanci s návrhom súhlasili a zámer na základe žiadosti Štefana Rievaja a Ing. Márie Rievajovej, Červenákova 379/7, 962 63 Pliešovce o záměnu pozemkov v k. ú. Dobrá Niva jednomyseľne neschválili.

**Za – 0**

**Proti – 7 jednomyseľne**

**Zdržal sa - 0**

**K bodu č. 17. - Zrušenie Uznesenia č. 12/2020 zo dňa 13. 02. 2020 – Zámer na základe žiadosti Mareka Korísteka, Michalková 61, Michalková o prenájom pozemkov v lokalite Michalková – „Kopenčisko“ (k. ú. Dobrá Niva)**

Poslanci jednomyseľne schválili zrušenie Uznesenia č. 12/2020 zo dňa 13. 02. 2020 – Zámer na základe žiadosti Mareka Korísteka, Michalková 61, Michalková o prenájom pozemkov v lokalite Michalková – „Kopenčisko“ (k. ú. Dobrá Niva), nakoľko na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanec a predseda komisie životného prostredia Ján Ukrop oboznámil s nesúhlasným stanoviskom komisie životného prostredia o schválení predmetnej žiadosti.

**Za – 7 jednomyseľne**

**K bodu č. 18. - Zrušenie Uznesenia č. 16/2020 zo dňa 13. 02. 2020 na základe záujmu MVDr. Miroslava Seleckého, Dobrá Niva o záměnu obecných pozemkov**

Poslanci jednomyseľne schválili zrušenie Uznesenia č. 16/2020 zo dňa 13. 02. 2020 na základe záujmu MVDr. Miroslava Seleckého, Dobrá Niva o záměnu obecných pozemkov.

**Za – 7 jednomyseľne**

**K bodu č. 19, . 20 a č. 21. - Vyhodnotenie činnosti obce od 30. 04. 2020 a plán činností na ďalšie obdobie, rôzne a diskusia**

Starosta obce informoval, že momentálne prebieha kontrola z Najvyššieho kontrolného úradu na zadlženosť obce za roky 2017, 2018, 2019 a časť roku 2020. Zatiaľ nemali žiadne významné výhrady, na všetky dotazy sa obratom odpovedá. Ďalšou kontrolou bude kontrola Zberného dvora Dobrá Niva zo Slovenskej agentúry životného prostredia, kde kontroly by sa mal zúčastniť samotný riaditeľ. Prizvaní budú dodávateľia, ktorí budú mať možnosť argumentovať a podávať vysvetlenia. Vyšetrovanie políciou ohľadom zberného dvora stále prebieha a doteraz nebolo ukončené, čo sme museli vysvetľovať aj Úradu pre verejné obstarávanie, ktorý si

vyžiadal komplet dokumentáciu Zberného dvora Dobrá Niva, ktorú nebolo možné odovzdať nakoľko sa nachádza na polícii u vyšetrovateľa. Starosta obce ďalej informoval, že v obci bolo osadné značenie cyklotrás a značenie ulíc a inštitúcií obce. Čo sa týka dobudovania kanalizácie, na Ministerstve životného prostredia SR a Environmentálnom fonde prebieha výmena vedenia, všetko sa mení a je problém sa tam momentálne dostať. Spolupracujeme s projektantom p. Pijakom, ktorý na tom neustále pracuje. Taktiež na stránke obce a úradnej tabuli je zverejnený dokument Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Banskobystrického kraja na roky 2021 – 2027, ku ktorému je možnosť sa vyjadriť, čo aj za Obec Dobrá Niva urobíme. Čo sa týka projektu Nové učebne v ZŠ prebehlo stretnutie s zhotoviteľom, ktorý práce začal realizovať. Práce trvali až jeden deň, následne zhotoviteľ konštatoval, že za rozpočtované peniaze nie je schopný práce vykonať. Všetko teda riešime cez subdodávateľov a svojpomocne. Starosta obce konštatoval, že s projektom sú neustále problémy. Starosta obce taktiež informoval o plánovaných kultúrnych a športových akciách. Najbližšie 28. 08. 2020 budú tradičné Oslavy SNP, lampiónový sprievod, vatra a zábava na „Kole“ a 19. 09. 2020 sa budú konať Avropa Gavúrky run. Všetky podujatia sa budú konať v zmysle epidemiologických opatrení.

Poslankyňa Ing. Gabriela Slabejová PhD. sa opýtala na dopravné značenie v obci.

Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO odpovedal, že s pani projektantkou Vojtekovou je v komunikácii, pasportizácia je už spracovaná v digitálnej forme a do polky septembra by mal byť komplet projekt hotový. V prípade, že to tak nebude zrušíme objednávku s pani Vojtekovou a zmeníme projektanta, nakoľko vypracovanie pasportizácie trvá už veľmi dlho.

Starosta obce ďalej informoval, že sa informoval na Ministerstve financií SR ohľadom žiadosti o dotácie, ktoré sme podali v marci a mali byť vyhodnotené do konca júla, nakoľko sa ale mení vedenie ich vyhodnotenie bolo posunuté do 31. 12. 2020.

Starosta obce taktiež informoval, že ďalej prebiehajú jednania ohľadom jednoduchých pozemkových úprav v lokalite Za Višničkami. Najbližším krokom bude, že projekčná kancelária chce zvolať individuálne stretnutia s vlastníkmi, ktorí nesúhlasia s jednoduchými pozemkovými úpravami.

Poslanec Ján Ukrop upozornil na problém s mládežou a deťmi, ktoré sa zdržiavajú na námestí, má obavu, aby sa niečo nestalo, keďže cez námestie prechádzajú autá.

Starosta obce reagoval, že o probléme vieme, neraz bol deti aj upozorňovať, aby nerobili hluk a neporiadok na námestí, treba vybrať lokalitu, kde by bolo možné urobiť priestor pre deti a mládež, aby sa tam mohli stretávať.

Poslankyňa Ing. Gabriela Slabejová PhD. požiadala, aby sa odviezli kocky z Cesnakovej ulice. Ján Slosiarik referent úseku VS, SP, ŽP a MO odpovedal, že podľa časových možností, tak urobíme.

#### **K bodu č. 22 - Schválenie uznesenia – z á v e r**

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítala Ing. Marta Sýkorová. Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

**Za – 7 jednomyseľne**

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Milan Jakubík poďakoval prítomným za účasť, konštruktívne riešenie bodov programu zasadnutia OZ a zasadnutie OZ ukončil.

*Starosta obce:* Ing. Milan Jakubík

*I. overovateľ:* Ing. Peter Mlynárik

*II. overovateľ:* Emil Šimko

*Zapisovateľ:* Martina Kolényová



The image shows four handwritten signatures in blue ink, each written on a set of three horizontal lines (top solid, middle dotted, bottom solid). The signatures are: 1. Ing. Milan Jakubík, 2. Ing. Peter Mlynárik, 3. Emil Šimko, and 4. Martina Kolényová.