

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



ZÁPISNICA

ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **07. septembra 2017 o 17.00 hod.** v zasadačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

Prítomní: **9 poslancov**

Ján Cúth, Daniel Kristeľ, Ing. Milan Jakubík, Anna Noskovičová, Emil Šimko,
Lubomír Švarc, Mgr. Vladimír Žiga
Ing. Štefan Krkoš – dostavil sa o 17.10 hod.
Mgr. Ján Slosiarik – dostavil sa o 17.20 hod.

K bodu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Martin Krúdy (ďalej len „starosta obce“).

Privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto ho vyhlásil za uznášania schopné. Následne oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec s pozvánkou a skonštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

Do programu navrhol doplniť bod:

13. Schválenie výšky finančnej zábezpeky za užívanie nájomných bytov po 15. 09. 2017.

Zároveň vyzval poslancov na doplnenie, prípadne zmeny v programe. Keďže nikto z prítomných poslancov nevyužil túto možnosť, dal o programe hlasovať.

PROGRAM:

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ
4. Informácia konateľa Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. k rozboru finančných nákladov a výnosov k 30.06.2017
5. Rozbor finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 30.06.2017
6. Úprava finančného rozpočtu obce pre rok 2017
7. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku spracovaniu ročnej účtovnej závierky za rok 2017
8. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II.Q 2017
9. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za II.Q 2017
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na II. polrok 2017
11. Schválenie mimoriadnej odmeny Jánovi Cúthovi, poslancovi OZ
12. Voľba prísediacich Okresného súdu Zvolen – trestné oddelenie
13. Schválenie výšky finančnej zábezpeky za užívanie nájomných bytov po 15. 09. 2017.
14. Vyhodnotenie činností obce od 27.07.2017 a plán činností obce na ďalšie obdobie
15. R ô z n e
16. D i s k u s i a
17. Schválenie uznesenia – z á v e r

Za – 7 jednomyselne

K bodu č.2

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne schválení: Daniel Kristeľ, Anna Noskovičová

Za zapisovateľa zápisnice bola jednomyseľne schválená: Martina Kolényová

Za overovateľov zápisnice boli jednomyseľne schválení: Ján Cúth, Mgr. Vladimír Žiga

O 17.10 hod. sa dostavil poslanec Ing. Štefan Krkoš.

K bodu č.3

V rámci interpelácie vystúpil poslanec Mgr. Vladimír Žiga, nakoľko sám bol interpelovaný od občanov, s otázkou, kto pôjde bývať do nájomného bytu na zdravotnom stredisku, ktorý bude k 31. 10. 2017 uvoľnený, pretože má informáciu, že byt má prislúbený rodina z Brezín, pýtal sa tiež, že či sa postupuje podľa poradovníka a prečo byty nie sú pridelované žiadateľom z Dobrej Nivy. Starosta obce odpovedal, že byt síce boli pozerat', ale nebola uzavretá žiadna zmluva o budúcom nájme a pri pridelovaní bytov sa postupuje podľa poradovníka, ktorý zostavila Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva, správy obecných bytov a ochrany verejného poriadku na svojom zasadnutí 27. 07. 2017. Mgr. Vladimír Žiga navrhol, aby do uznesenia zo zasadnutia OZ bolo zapracované, že Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive žiada starostu obce pri pridelovaní voľných bytov vo vlastníctve obce informovať o tejto skutočnosti predsedu Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva, správy obecných bytov a ochrany verejného poriadku k jej zvolaniu za účelom pridelovať byty zásadne po doporučení komisie. Poslanci s návrhom súhlasili.

O 17.20 hod. sa dostavil poslanec Mgr. Ján Slosiarik.

K bodu č.4

Ing. Miroslav Vidhold, konateľ Obecných lesov Dobrá Niva s. r. o., podal informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s. r. o k 30. 06. 2017. Informoval, že ťažba dreva obnovná úmyselná a náhodná je splnená na 112 %, ťažba predrubná do 50 rokov je splnená na 63 %, ťažba predrubná nad 50 rokov je splnená na 63 %, celkovo ťažba spolu je splnená na 89 %. Na tento rok je už ťažba zastavená a už sa len čistia sklady. Obnova lesa – zalesňovaním je splnená na 100 %, ochrana MLP vyžíňaním na 25 %, plecí rub na 100 % a prerezávky sú splnené na 43 %.

Rozbor finančných nákladov a výnosov k 30. 06. 2017:

Náklady:	270 613,07 €
Výnosy:	326 544,22 €
Predbežný zisk:	55 931,15 €

Poslanci OZ zobrali informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov spoločnosti Obecné lesy Dobrá Niva s. r. o. k 30. 06. 2017 na vedomie. Rozbor je priložený k zápisnici.

K bodu č.5

Ekonomka obce Marcela Ponická podala podrobnú informáciu k rozboru finančného rozpočtu Obce Dobrá Niva k 30. 06. 2017. Informovala, že v kapitálovom rozpočte v príjmovej časti nenastali žiadne zmeny oproti I. Q. 2017, zo štátneho rozpočtu sme zatiaľ nedostali žiadne dotácie. Vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu došlo k naplneniu niektorých položiek úpravou rozpočtu z predchádzajúceho zastupiteľstva zapojením rezervného fondu do rozpočtu obce. Vo finančných operáciách sa v príjmovej časti zatiaľ zobrazilo len prvé zapojenie rezervného fondu do rozpočtu obce a vo výdavkovej časti sú vedené úhrady splátok ŠFRB na byty pri zdravotnom stredisku a v bývalom dome služieb – nadstavba. Najväčší pohyb

peňažných prostriedkov bol v bežnom rozpočte. Príjmová časť sa naplňa podľa zodpovedajúceho obdobia. Bežné výdavky sú čerpané nasledovne: mzdy a odvody do poisťovní zodpovedajú plánovanému čerpaniu. Zvýšené čerpanie je na položke 632001 – el. energia, plyn, kde je k 30. 06. 2017 čerpanie už 82,81%. Položka bude navyšovaná úpravou rozpočtu a ponížená zaúčtovaním preplatkov z roku 2016 (vratky, refakturácia). Naplnená je aj položka 633001 – interiérové vybavenie, kde došlo tiež k úprave rozpočtu na základe úhrady nákladov z roku 2016 už v januári 2017. K zvýšenému čerpaniu finančných prostriedkov došlo aj na položke 634001 – palivo, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny, kde sa účtuje nákup PHM do áut (Suzuki, Berlingo a HON). Túto položku bude nutné tiež navýšiť úpravou rozpočtu. Ďalšia položka, ktorú je potrebné upravovať, je položka 637005 – špeciálne služby. Na túto položku sa účtujú náklady na BOZP pravidelný mesačný poplatok vo výške 180,- € a k tomu aj ostatné náklady súvisiace s bezpečnosťou budov, na právnicku mesačne vo výške 150,- €, je tu zaúčtovaná úhrada za vypracovanie zámeru ochrany pred povodňami vo výške 2.160,- €, technické vybavenie na folklórny víkend 1.000,- €, spravovanie D-COMu 1.874,- € ročný poplatok, polohopisné a výškové merania - kanalizácia v Obci Dobrá Niva vo výške 4.300,- €, zatiaľ bola prevedená úhrada len v sume 2.150,- €, vytyčovanie pozemkov na futbalovom ihrisku a pod domom smútku vo výške 250,- €, vypracovanie monitorovacej správy k Modernizácii VO v obci 250,- € (vypracováva sa každoročne po dobu 5 rokov) a bola sem zaúčtovaná aj suma 3.300 € z roku 2016 za vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EÚ – na záhradné kompostéry spoločnosti Prog4U s.r.o. Ďalšou položkou, ktorú bude treba upraviť je položka 637027 – odmeny – dohody o vykonaní práce. Sem sa účtujú mzdy a daň zo mzdy OŠK a brigádnikov. Ostatné rozpočtové položky zodpovedajú príslušnému účtovnému obdobiu.

Na záver ekonómka obce Marcela Ponická podala informáciu k rozboru finančného rozpočtu ZŠ s MŠ J. S. Neresnického k 30. 06. 2017, informovala, že plnenie jednotlivých položiek je adekvátne k danému obdobiu. Poslanci OZ zobrali informáciu k rozboru finančných nákladov a výnosov Obce Dobrá Niva a ZŠ s MŠ J. S. Neresnického k 30. 06. 2017 na vedomie. Rozbory sú priložené k zápisnici.

K bodu č.6

Ekonómka obce, Marcela Ponická predložila a podrobne vysvetlila poslancom návrh na úpravu finančného rozpočtu pre rok 2017. Podotkla, že úpravy rozpočtu už budú nutnosťou na každom zastupiteľstve podľa čerpania jednotlivých položiek počas roka.

Predseda finančnej komisie, Ing. Milan Jakubík informoval, že komisia sa úpravou podrobne zaoberala na zasadnutí a doporučila poslancom predložený návrh na úpravu finančného rozpočtu pre rok 2017 schváliť.

Návrh na úpravu finančného rozpočtu pre rok 2017

Bežný rozpočet – Príjmy

Navýšenie na príj. položke	312001	Dotácia na DHZ	+ 1.000,- €
----------------------------	--------	----------------	-------------

Bežný rozpočet - Výdavky

Navýšenie na výd. položke	637015	Dotácia na DHZ	+ 1.000,- €
Navýšenie na výd. položke	637005	Špeciálne služby	+ 4.000,- €
Poníženie na výd. položke	635006	Údržba ciest a chodníkov	- 4.000,- €
Poníženie na výd. položke	637026	Odmeny – poslanci OZ	- 2.170,- €
Poníženie na výd. položke	637027	Odmeny mimoprac. pomeru	- 600,- €
Navýšenie na výd. položke	637027	Odmeny mimoprac. pomeru	+ 2.770,- €
Poníženie na výd. položke	633003	Poštové služby	- 2.000,- €
Navýšenie na výd. položke	632001	Energie	+ 2.000,- €

Poníženie na výd. položke	635006	Údržba budov	- 2.000,- €
Navýšenie na výd. položke	634001	Palivo, mazivá, oleje	+ 2.000,- €
Za – 8 (Ján Cúth, Ing. Milan Jakubík, Daniel Kristeľ, Ing. Štefan Krkoš, Emil Šimko, Ľubomír Švarc, Mgr. V. Žiga)			
Proti – 1 (Anna Noskovičová)			
Zdržal sa – 0			

K bodu č.7

Marcela Ponická, ekonómka obce informovala o potrebe vykonať inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle § 29 a § 30 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien ku spracovaniu ročnej účtovnej závierky za rok 2017, ktorá musí byť vykonaná do konca roka 2017. Poslanci informáciu zobrali na vedomie.

K bodu č.8

Hlavný kontrolór obce, Vladimír Kliment predložil správu hlavného kontrolóra za mesiace apríl, máj, jún 2017, ktorú obdržali všetci poslanci. V správe uvádza, že v uvedenom období okrem pravidelnej kontrolnej činnosti na obecnom úrade, bola vykonaná kontrola v organizácii Obecných lesov Dobrá Niva s. r. o. a tiež v ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive, kde kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky. Do pozornosti dal neuhradenú pohľadávku so splatnosťou 01. 02. 2016 vo výške 3.600,-, ktorú odporučil konateľovi Obecných lesov s.r.o. vymáhať súdnou cestou. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za mesiace apríl, máj, jún 2017 je priložená k zápisnici a poslanci ju zobrali na vedomie.

K bodu č.9

Poslanci jednomyseľne schválili odmenu hlavnému kontrolórovi obce Dobrá Niva za II. Q. 2017 vo výške 20 % základného platu za toto obdobie, t. j. 215,80 € za vykonanú činnosť.

Za – 9 jednomyseľne

K bodu č.10

Hlavný kontrolór obce, Vladimír Kliment predložil na schválenie plán práce hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017. Vysvetlil, že sú v ňom zahrnuté všetky činnosti a snaží sa obsiahnuť každú oblasť podliehajúcu kontrole. Pretože neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta dal za návrh plánu práce hlavného kontrolóra hlasovať. Schválený bol jednomyseľne. Návrh tvorí súčasť zápisnice.

Za – 9 jednomyseľne

K bodu č.11

Starosta obce navrhol mimoriadnu odmenu za vyhotovovanie zvukových záznamov zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a video záznamov z obecných akcií, poslancovi Jánovi Cúthovi vo výške 210,- € brutto. Poslanci jednomyseľne mimoriadnu odmenu schválili.

Za – 9 jednomyseľne

K bodu č.12

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou Okresného súdu, trestného oddelenia vo Zvolene o zvolenie prísediacich na súde (žiadosť priložená k zápisnici), nakoľko končí 4 – ročné volebné obdobie. Poslanci v zmysle § 141 zákona č. 385/2000 Z. z. v znení noviel jednomyseľne zvolili na ďalšie volebné obdobie prísediacich:

- Irenu Kormanovú, dňom 26. 09. 2017
- Soňu Buchanovú, dňom 26. 09. 2017.

Za – 9 jednomyseľne

K bodu č.13

Starosta obce informoval o potrebe schváliť výšku finančnej zábezpeky za užívanie nájomných bytov a zároveň navrhol, aby táto bola vo výške štvormesačného nájomného. Keďže nebol vznesený iný návrh, starosta obce dal hlasovať a poslanci jednomyselne schválili štvormesačnú výšku finančnej zábezpeky za užívanie nájomných bytov po 15. 09. 2017.

Za – 9 jednomyselne

K bodu č.14

V rámci bodu vyhodnotenie činnosti obce starosta obce informoval, že bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok „Podpora predchádzania vzniku BRKO v obci Dobrá Niva“, ďalej informoval, že nakoľko je veľmi náročné vypracovať projekt „Zabezpečenie priaznivého stavu v Chránenom areáli Gavúrky“, trvá to dlhšie a žiadosť bude podaná až v decembri 2017, projekt Zberný dvor Dobrá Niva sa začne realizovať od septembra 2017. K nájomným bytom na ulici Slobody informoval, že bola vykonaná kontrola z Ministerstva dopravy a výstavby SR, ktorá dopadla dobre, až na zistenie nezrovnalosti veľkosti balkónov, čo sa bude musieť upraviť podľa projektu. Od 18. 09. 2017 sa bude opravovať aj vjazd k nájomným bytovým domom na ulici Slobody v lokalite „Pažite“ a nájomníci sa budú môcť do nich sťahovať k 01. 10. 2017. Predtým bude, ale vykonaná kontrola nájomných bytov za účasti členov Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia.

K bodu č.15 + č.16

Mgr. Vladimír Žiga, poslanec sa opýtal, že či obec vydávala stavebné povolenie na stavbu v lokalite pri vodnej nádrži Dobrá Niva, pretože dostal informáciu, že sa tam začalo stavať resp. začalo sa so zemnými prácami. Starosta obce odpovedal, že obec zatiaľ nevydávala žiadne stavebné povolenie, bolo vydané len územné rozhodnutie na výstavbu domu. Hlavný kontrolór obce, Vladimír Kliment informoval, že uskutočnil miestnu obhliadku lokality pri vodnej nádrži Dobrá Niva a potvrdil slová Mgr. Vladimíra Žigu, že sa tam realizujú zemné práce. Na základe toho podal podnet na Obec Dobrá Niva – Spoločný stavebný úrad, odbor stavebnej správy vo Zvolene na prešetrenie skutkového stavu. Starosta obce konštatoval, že pri vydaní stavebného povolenia nebude obec zabezpečovať prístup na predmetný pozemok, ani ostatné inžinierske siete a služby poskytované občanom obce (vyvážanie komunálneho odpadu, odhrňanie snehu).

Poslanec Mgr. Ján Slosiarik poďakoval starostovi obce za finančný príspevok na zájazd na Duklu do Banskej Bystrice členov SZPB, taktiež poďakoval za finančnú podporu a pomoc pri organizovaní 13. majstrovstiev v nohejbale a 17. ročníka tenisového turnaja konateľovi Obecných lesov Dobrá Niva s. r. o. Ing. Miroslavovi Vidholdovi, poslancovi Ľubomírovi Švarcovi a pracovníkom obce. Taktiež vyzdvihol výborne zorganizovaný zápas medzi OŠK Dobrá Niva a MŠK Žilina. Mgr. Ján Slosiarik ďalej prezentoval návrh vybudovať v „Borovom hájiku“ lesopark, kde by sa vybudovali sedenia, chodníky a tiež ohnisko „Na rovienke“. Konštatoval, že na túto tému rozprával aj s konateľom Obecných lesov Dobrá Niva s. r. o., Ing. Miroslavom Vidholdom, ktorý s tým nemá problém. Starosta obce reagoval, že jemu sa to nezdá také jednoduché vyňať pozemok z pôdneho lesného fondu, nakoľko sú tam aj majitelia iných pozemkov. Bc. Branislav Krajč konštatoval, že keď sa pozemky dajú vyňať a prejdú na obec, bude sa obec musieť starať o pozemky, čo znamená robiť prerezávky, kosiť a udržiavať, čo sa mu zdá veľmi náročné. Mgr. Ján Slosiarik reagoval, že všetko by bolo ošetrované v zmysle zákona a údržba lesoparku by bola vykonávaná na základe dobrovoľnosti. Na záver Mgr. Ján Slosiarik navrhol osadiť v obci informačné tabule s označením (napr. Gavúrky, kostoly, pivovar....). Škola by bola nápomocná pri výrobe tabuliek. Starosta odpovedal, že na označení sa pracuje, už je aj vypracovaná cenová ponuka a projekt sa bude podávať 30. 10. 2017.

Ján Slosiarik, referent úseku VS, SP, ŽP a MO a predseda OŠK Dobrá Niva informoval, že počas letného obdobia sa uskutočnili v rámci OŠK Dobrá Niva dve veľké akcie a to rekonštrukcia tribúny na futbalovom ihrisku, cez projekt Nadácie Slovenskej sporiteľne – Futbal to je hra 2017 na akciu: „Tribúna OŠK Dobrá Niva - oprava vstupu do tribúny“ a futbalový zápas medzi OŠK Dobrá Niva a MŠK Žilina. Poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na prácach a príprave zápasu. Odozvy či už od SsFZ alebo od vedenia MŠK Žiliny boli veľmi pozitívne. Na záver informoval, že väčšinu nákladov s prípravou znášalo OŠK Dobrá Niva z vlastných príjmov a peniaze, ktoré sa podarilo získať sa investovali na nákup techniky a vybavenia pre OŠK Dobrá Niva.

Poslanec Ing. Štefan Krkoš sa opýtal, že čo sa robí na zdravotnom stredisku. Starosta odpovedal, že na zdravotnom stredisku sa maľuje a bude sa klásť aj nová podlahová PVC, práce sa vykonávajú na základe zápisu od hygieničky.

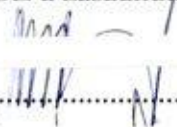
K bodu č.17

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítal Daniel Kristeľ. Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Za – 9 jednomyseľne

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Martin Krúdy poďakoval prítomným za účasť, konštruktívne riešenie bodov programu zasadnutia OZ a zasadnutie OZ ukončil.

Starosta obce: Ing. Martin Krúdy

.....


I. overovateľ: Ján Cúth

.....


II. overovateľ: Mgr. Vladimír Žiga

.....


Zapisovateľ: Martina Kolényová

.....
