

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **14.júla 2016 o 17,00 hod.** v obradnej miestnosti Obecného úradu v Dobrej Nive.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice : **7 poslancov**

Neprítomní: Mgr. Ján Slosiarik, Ján Cúth

K bodu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive („ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Martin Krúdy.

Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce a občanov a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, preto ho vyhlásil za uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec OZ s pozvánkou a konštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote. Ing. Martin Krúdy, starosta obce doplnil a pozmenil program nasledovne:

Bod č.8 pozvánky

Dopĺňa sa o bod 8 a) Správa hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva o kontrolnej činnosti za II.Q 2016

Dopĺňa sa o bod 8 b) Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce Dobrá Niva za I. polrok 2016

Body č.8, 9, 10, 11, 12 sa posúvajú o jedno číslo nižšie.

PROGRAM:

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ v Dobrej Nive
4. a) Schválenie návrhu Územného plánu obce Dobrá Niva v rozsahu riešeného územia a obsahu územného plánu obce
b) Návrh VZN č.4/2016 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dobrá Niva
5. Schválenie zámeru zámény pozemkov medzi Obcou Dobrá Niva a Jánom Šimkom, Mlynská 92/24, Dobrá Niva v minimálnej výmere 491 m² v súvislosti s realizáciou stavby: „Novostavba dvoch bytových nájomných domov A, B“ na ulici Slobody
6. Schválenie odkúpenia hnutel'ného majetku – dažďovej kanalizácie v celkovej dĺžke 168 m v k.ú. Dobrá Niva v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Studničný jarok, inžinierske siete“ – objekt SO-02 Dažďová kanalizácia
7. Schválenie odkúpenia nehnuteľného majetku – parcel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape v okrese Zvolen, v k.ú. Dobrá Niva a to:
- parc.č. 417/2, druh záhrada, výmera 906 m² a parc.č. 417/3, druh záhrada, výmera 309 m², vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č.726 vo vlastníctve Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, E.M.Šoltésovej 121/14, 962 61 Dobrá Niva v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Studničný jarok, inžinierske siete“
8. a) Správa hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva o kontrolnej činnosti za II.Q 2016
b) Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce Dobrá Niva za I. polrok 2016
9. Vyhodnotenie činnosti obce od 14.06.2016 a plán činnosti na ďalšie obdobie
10. R ô z n e
11. D i s k u s i a
12. Schválenie uznesenia – z á v e r

Po doplnení a pozmenení bodov programu pozvánky bol tento jednomysel'ne schválený.

K bodu č.2

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne schválení: Mgr. Vladimír Žiga, Anna Noskovičová

Za zapisovateľa zápisnice bol jednomyseľne schválený: Ján Slosiarik.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Milan Jakubík, Ľubomír Švarc.

K bodu č.3

Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ bola vznesená:

- Ing. Martin Krúdy, starosta obce informoval o doručenej žiadosti na Obec Dobrá Niva podpísaná 23 občanmi obce ohľadne uzatvorenia účelovej komunikácie v obci spájajúcej obce Dobrá Niva a Sása.

Na základe vyššie citovanej žiadosti reagoval *Ing. Martin Krúdy*, starosta obce nasledovne:

- Obec konala ihneď po vzniku prvej dopravnej nehody – nákladné auto PD, a.s. vs RD Konôpková (osadenie dopravnej značky – 30 km)
- Obec oslovila Ing. Orsága, Banská Bystrica ohľadne vypracovania projektu zvýšenia bezpečnosti predmetného úseku komunikácie + opravy brehu v zákrute pod katolíckym kostolom (začiatok projektovania druhá polovica 08/2016)
- Obec vyšla v ústrety pri likvidácii stavebného a ostatného odpadu z RD Konôpková po dopravnej nehode
- Účelová komunikácia – nie je možné ju uzatvoriť – musí naďalej plniť svoj účel
- Z hľadiska osadenia spomaľovačov – nie je to riešenie danej situácie
- Na základe miestnej obhliadky za účasti DI OR PZ nie je možné úplné uzatvorenie účelovej komunikácie

Stanislav Michalovský – záměna existujúcich dopravných značiek a hlavnosti MK

Smer zo Sásy do Dobrej Nivy – STOP

Smer od ulice Kpt.Nálepku na Námestie SNP – hlavná cesta

Ing. Martin Krúdy, starosta obce

Navrhuje sa vybudovanie vzhľadných oporných múrikov popred RD po predchádzajúcom odsúhlasení s vlastníckmi RD popri MK (Ing. Polc, Tegenová, Jančíková, Niederlandová, Michalovský)

Ing. Štefan Polc

Navrhuje do projektu zvýšenia bezpečnosti predmetného úseku komunikácie zapracovať – RADAR s meračom rýchlosti .

Rastislav Jakubík

Položil otázku v akom štádiu pripravenosti je navrhovaná lokalita – IBV za mlyn (navrhovaná výstavba rodinných domov)

Ing. Martin Krúdy, starosta obce

Reagoval, že navrhovaná lokalita – IBV za mlyn je v prvom rade závislá od schválenia Územného plánu obce Dobrá Niva, ktorý je predmetom dnešného jednania zasadnutia OZ.

Ing. Martin Krúdy, starosta obce

Informoval prítomných o doručenom liste Jána Polca, Orgovánová 294/6, 962 61 Dobrá Niva vo veci: Pamätná doska (dotknutá osoba – JUDr. Juraj Slávik)

List tvorí prílohu tejto zápisnice.

K bodu č.4

Schválenie návrhu Územného plánu obce Dobrá Niva v rozsahu riešeného územia a obsahu územného plánu obce

Ing. Martin Krúdy, starosta obce

K predmetu podal informácie:

- Obstarávateľ Územného plánu obce Dobrá Niva – p. arch.Kukučková
- Prorokovanie návrhu Územného plánu obce Dobrá Niva sa konalo od 20.03.2015 do 20.04.2015
- Po dopracovaní návrhu Územného plánu obce Dobrá Niva bolo treba v rámci NATURA – vypracovať posudok na CHA Gavurky
- Počas vypracovávania bola taktiež vznesená pripomienka zo strany Obce Podzámčok ohľadne zrušenie letiska v katastri obce Dobrá Niva
- Dňa 11.07.2013 bola podpísaná zmluva na čerpanie dotácie na vypracovanie Územného plánu obce Dobrá Niva (13.08.2016)

- Prieťahy pri dokončení c boli ďalej spôsobené aj:

Dopravný úrad vs Prenosová sústava – trasovanie (návrh)

Na záver oboznámil s doručením stanoviskom OÚ BB, odbor výstavby a bytovej politiky č.OU-BB-OVBP1-2016/021019-BA, kde je konštatované, že je všetko v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie a tým nič nebráni schváleniu Územného plánu obce Dobrá Niva . Na záver dal hlasovať o Územnom pláne obce Dobrá Niva - jednomyseľne – za 7 poslancov.

Súčasťou schvaľovacieho procesu Územného plánu obce Dobrá Niva je aj prijatie VZN č.4/2016 - jednomyseľne – za 7 poslancov.

K bodu č.5

Ing .Martin Krúdy, starosta obce informoval ohľadne schválenia zámeru zámeny pozemkov medzi Obcou Dobrá Niva a Jánom Šimkom, Mlynská 92/24, Dobrá Niva v minimálnej výmere 491 m² v súvislosti s realizáciou stavby: „Novostavba dvoch bytových nájomných domov A, B“ na ulici Slobody za účelom vybudovania inžinierskych sietí a podmienkou vlastníctva pozemku, na ktorom sa nachádzajú inžinierske siete pre „Novostavbu dvoch bytových nájomných domov A, B“ .

Schválené – jednomyseľne – za 7 poslancov.

K bodu č.6

Ing .Martin Krúdy, starosta obce informoval ohľadne schválenia zámeru odkúpenia hnutel'ného majetku – dažďovej kanalizácie v celkovej dĺžke 168 m v k.ú. Dobrá Niva v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Studničný jarok, inžinierske siete“ – objekt SO-02 Dažďová kanalizácia.

Odkúpenie hnutel'ného majetku – dažďovej kanalizácie a to Zberač „D“ z PVC DN 250 SN 4 o dĺžke 162 m, Zberač „D1“ z PVC DN 250 SN 4 o dĺžke 6 m **v celkovej dĺžke 168 m** v k.ú. Dobrá Niva na parcelách registra „C“ parc.č. 417/1, 417/2, 417/3, 1396 (v registri „E“ prislúchajúce parc.č. 5309/1) v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Studničný jarok, inžinierske siete“ – objekt SO-02 Dažďová kanalizácia od predávajúcich Ing. Ondrej Martinec a Ing. Mária Martinová, obaja bytom Priechod 239, 976 11 Selce v prospech Obce Dobrá Niva v celkovej výške **1,00 EUR** zhotovená podľa Projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, ktorú vypracoval: StVS – servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica.

Realizačná hodnota prevodu majetku – 18.480 EUR

Schválené – jednomyseľne – za 7 poslancov.

K bodu č.7

Ing .Martin Krúdy, starosta obce informoval ohľadne schválenia odkúpenia nehnuteľného majetku – parciel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape v okrese Zvolen, v k.ú. Dobrá Niva a to:

- parc.č. 417/2, druh záhrada, výmera 906 m² a parc.č. 417/3, druh záhrada, výmera 309 m², vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č.726 vo vlastníctve Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, E.M.Šoltésovej 121/14, 962 61 Dobrá Niva v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Studničný jarok, inžinierske siete“

Odkúpenie nehnuteľného majetku – parciel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape v okrese Zvolen, v k.ú. Dobrá Niva a to:

parc.č. 417/2, druh záhrada, výmera 906 m² a **parc.č. 417/3**, druh záhrada, výmera 309 m², vedených Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č.726 vo vlastníctve Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, E.M.Šoltésovej 121/14, 962 61 Dobrá Niva, spoluvlastnícky podiel: 1/1 v rámci stavby: „Dobrá Niva – IBV Studničný jarok, inžinierske siete“ v prospech Obce Dobrá Niva v celkovej výške **1,00 EUR**.

Schválené – jednomyseľne – za 7 poslancov.

K bodu č.8a)

Predložená správa hlavného kontrolóra za II. Q 2016. Hlavný kontrolór obce Dobrá Niva Vladimír Kliment informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že sa pri kontrolnej činnosti za uvedené obdobie riadil plánom práce hlavného kontrolóra obce schváleného obecným zastupiteľstvom. V mesiaci apríl 2016 uskutočnil kontrolu v organizácii Obecné lesy Dobrá Niva, s.r.o. – správnosť vedenia účtovných dokladov. Ďalšiu kontrolu zamerail hlavne na správnosť vedenia účtovných dokladov, vedenie pokladničnej knihy, prehľadnosť vynakladania finančných prostriedkov, uzatváranie hospodárskych zmlúv, dohody o vykonaní práce. Bez zistených nedostatkov.

Kontrola uznesení OZ – z časti nesplnené, ktoré boli uložené Jánovi Slosiarikovi, referentovi (podrobne v správe HK)

V mesiaci máj 2016 uskutočnil kontrolu dodržiavania ustanovení zákona o archivácii. Bez zistených nedostatkov.

V mesiaci jún 2016 uskutočnil kontrolu vedenia účtovnej agendy ZŠ s MŠ J.S.Neresnického Dobrá Niva. Bez zistených nedostatkov.

Správa hlavného kontrolóra bola vzatá na vedomie bez pripomienok a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

K bodu č.8b)

Odmena hlavného kontrolóra navrhol Ing. Martin Krúdy, starosta obce, kde skonštatoval jeho prácu za I. polrok 2016 a navrhol poslancom OZ v Dobrej Nive odmenu vo výške 400,97 EUR, t.j. 20 % základného platu.

Z poslancom OZ v Dobrej Nive nenavrhol nikto inú výšku odmeny a percentá.

Za – 7 jednomyseľne

K bodu č.9

Vyhodnotenie činnosti od 14.06.2016:

1. chodník ul.Slobody II. etapa – ukončený – preberacie konanie
poškodený chodník v časti križovatky ul. Slobody – 8.marca (dlažba, asfalt) v súvislosti s dopravnou nehodou kamiónov (obchádzková trasa)
2. Školská jedáleň pri ZŠ – suterén + výťah – naďalej sa realizuje rekonštrukcia
3. Rekonštrukcia kancelárskych priestorov OcÚ v Dobrej Nive – začiatok od 01.07.2016
navýšenie rozpočtu o vybudovanie slaboprúdových rozvodov
4. MŠ Dobrá Niva – rekonštrukcia kanalizácie – firma EKOKANAL Banská Bystrica
Začalo sa s prácami
5. Cesta na Kráľovú v dĺžke 1 km + priepust Podholienec (pri Gajdošovcoch) 3.392 EUR
Podklad – zrecyklovaný asfalt
Vrchná vrstva – frézing zo štátnej cesty I/66 zakúpený v roku 2015
Uskutočnené výberové konanie na dodávateľa
6. Oplotenie ECAV cintorín + futbalový areál OŠK Dobrá Niva
7. Výmena okien – chata Čerešňová
8. Suchý polder – asfaltovanie prístupovej cesty vs vyčistenie potoka Neresnica (mŕtve rameno)
Termín júl – august 2016
9. Rekonštrukcia studne U Lukáčov – Mlynská ulica – potrebná rekonštrukcia z dôvodu jej havarijného stavu.

K bodu č.10 + 11

Rôzne + diskusia

Ing. Milan Jakubík – pýtal sa na bytovky na ul.Kpt.Nálepku

Ing. Martin Krúdy, starosta – je to na úrovni právnych jednaní

Ing. Martin Krúdy, starosta – podaná žiadosť na Zberný dvor separovaného odpadu v obci Dobrá Niva
Doručená výzva na doplnenie žiadostí do 10 dní.

Následne sa uskutoční vyhodnotenie žiadosti.

Ing. Martin Krúdy, starosta – informácia k výzve na predkladanie žiadostí o dotáciu Environmentálneho fondu pre rok 2016 na činnosť C4: Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom (bývalý kameňolom nad obcou pri Slávikovej ulici).

- Maximálna dotácia 70.000 EUR

- Spoluúčasť obce – 50 %

OZ následne súhlasilo so zapojením sa do výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu Environmentálneho fondu pre rok 2016 na činnosť C4: Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom (bývalý kameňolom nad obcou pri Slávikovej ulici).

Doporučené – jednomyseľne – za 7 poslancov.

K bodu č.12

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítala Anna Noskovičová. Uznesenie bolo jednomyseľne schválené – za 7 poslancov.

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Martin Krúdy poďakoval prítomným za účasť, konštruktívne riešenie bodov programu zasadnutia OZ a zasadnutie OZ ukončil.

I. overovateľ: Ing. Milan Jakubík

II. overovateľ: Lubomír Švarc

Zapisovateľ: Ján Slosiarik