

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



yyy

U Z N E S E N I E ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, konaného dňa 23. júna 2021 o 17:00 hodine v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade v Dobrej Nive.

2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

UZNESENIE č. 45/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje** :

1. Pre úpravu návrhu na uznesenie z dnešného rokovania OZ návrhovú komisiu v zložení:
Mgr. art. Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik
2. Overovateľov zápisnice z dnešného rokovania:
Mgr. Jakub Ponický, Ján Ukrop

3. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ

UZNESENIE č. 46/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Interpeláciu občanov na starostu obce a poslancov OZ (podrobne v zápisnici zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive).

4. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive zo dňa 03. 03. 2021

UZNESENIE č. 47/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ v Dobrej Nive zo dňa 03. 03. 2021– 9/2021, ktoré naďalej trvá do nasledujúceho zasadnutia OZ 11. 08. 2021.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva k Záverečnému účtu obce Dobrá Niva za rok 2020

UZNESENIE č. 48/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie**:

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva k Záverečnému účtu obce Dobrá Niva za rok 2020.

6. Schválenie Záverečného účtu obce Dobrá Niva k 31. 12. 2020

UZNESENIE č. 49/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Predložený Záverečný účet obce Dobrá Niva k 31. 12. 2020 „**bez výhrad**“

UZNESENIE č. 50/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Prebytok rozpočtu (bez podnikania) v sume 222 459,48 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume **80 575,96 €** navrhujeme použiť:

- Tvorbu rezervného fondu v sume **130 320,86 €**
- Tvorbu fondu opráv v sume **16 532,17 €**
- Na vysporiadanie finančných operácií **11 562,66 €**

Schodok kapitálového rozpočtu bol krytý z prebytku bežného rozpočtu.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú**

- a) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume **17 723,20 €** a to na :
 - stravné pre deti v hmotnej núdzi a nevyčerpaná dotácia 1,20 € na stravu v sume **17 723,20 €**,
- b) nevyčerpané prostriedky **z príspevkov** podľa zákona č.245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **33 277,70 €** (obec, RO),
- c) nevyčerpané prostriedky **školského stravovania na stravné a režiu** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume **10 239,12 €** (obec, RO),
- d) nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. v sume **16 532,17 €**.

Zostatok **finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **130 320,86 €**, navrhujeme použiť na : tvorbu rezervného fondu **130 320,86 €**.

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2020 vo výške **130 320,86 €**.

UZNESENIE č. 51/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Rozpočtové hospodárenie z podnikania –prebytok v sume **6 485,69 €**. **Uvedený prebytok navrhujeme použiť ako doplnkový zdroj financovania obce.**

Hospodársky výsledok z podnikania po zdanení je **78,10 €**, ktorý tiež navrhujeme použiť do rezervného fondu.

7. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva

UZNESENIE č. 52/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **určuje:**

V zmysle s §18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na celé funkčné obdobie rokov 2021 – 2027: pracovný úväzok v rozsahu 11,25 hodiny týždenne (t. j. : 30 % pracovný úväzok), s náplňou kontrolnej činnosti podľa osobitných zákonov.

UZNESENIE č. 53/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **vyhlasuje:**

V zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na **20. 10. 2021** na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive.

UZNESENIE č. 54/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva v zmysle §18a ods. 3 zákona o obecnom zriadení **verejným** hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive. Samotnému aktu konania volieb bude predchádzať prezentácia jednotlivých kandidátov v poradí, v akom boli doručené ich prihlášky na Obecný úrad v Dobrej Nive. Každý kandidát má právo na vystúpenie a svoju prezentáciu pred Obecným zastupiteľstvom v Dobrej Nive v deň konania voľby, v maximálnom časovom rozsahu 10 minút.

Požadované kvalifikačné a ostatné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť dokladovaná údajmi potrebnými na vyžiadanie výpisu z registra trestov v zmysle § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti miestnej územnej samosprávy,
- znalosť práce s počítačom na užívateľskej úrovni (minimálne Microsoft Word, Microsoft Office, Internet),
- prax v štátnej správe, samospráve, rozpočtovej organizácii, príspevkovej organizácii resp. v kontrolnej činnosti (nie je podmienkou).

Náležitosti prihlášky:

- titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt, kontaktné údaje (e-mail, telefonický kontakt),
- úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,
- štruktúrovaný životopis,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v zmysle § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- súhlas na spracovanie a zverejnenie osobných údajov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva v Obecnom zastupiteľstve v Dobrej Nive, v súlade s ustanovením § 13 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Ostatné podrobnosti a ďalšie povinné prílohy budú zverejnené v písomnom Vyhlásení voľby hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva, ktoré bude zverejnené na oficiálnej úradnej a webovej stránke obce Dobrá Niva a v novinovej tlači (MY Zvolensko – podpolianske noviny).

Písomná prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce musí byť doručená do podateľne Obecného úradu v Dobrej Nive, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva, najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby na Obecnom úrade v Dobrej Nive, t. j. do 06. 10. 2021 do 15:00 hod. v zalepenej obálke s nápisom „**Neotvárať – voľba HK obce Dobrá Niva**“. Otváranie obálok sa uskutoční dňa 13. 10. 2021 o 15:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Dobrej Nive. Kontrolu splnenia podmienok vykoná pracovník OcÚ v Dobrej Nive za prítomnosti 3 poslancov Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive.

Funkčné obdobie novozvoleného hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva bude v lehote 6 rokov, ktoré začne dňom nástupu do práce, t. j. dňa 01. 11. 2021.

8. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na II. polrok 2021

UZNESENIE č. 55/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

Predložený návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Niva na II. polrok 2021.

9. Schválenie odpredaja časti parcely registra „E“ parc. č. 4409/1 a celej parcely registra „E“ parc. č. 4409/7 vo vlastníctve obce na základe žiadosti PD Dobrá Niva, a. s., Nám. SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva

UZNESENIE č. 56/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje**:

a) V zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj parcely registra „E“ v k. ú. Dobrá Niva a to:

parc. č. 4409/7, druh trvalý trávny porast, výmera 490 m² vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 vo vlastníctve obce Dobrá Niva v prospech PD Dobrá Niva, a. s., Nám. SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva,

b) odpredaj časti parcely registra „E“ v k. ú. Dobrá Niva v súčasnom areály hospodárskeho dvora – „Starý dvor“ na Dubovskej ulici a to:

parc. č. 4409/1, druh trvalý trávny porast, výmera 370.776 m² vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 vo vlastníctve obce Dobrá Niva v prospech PD Dobrá Niva, a. s., Nám. SNP 217/2, 962 61 Dobrá Niva

Presná výmera časti parcely sa určí na základe vypracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľa ,ktorý následne predloží vlastníkovi parcely.

Všetky finančné náklady spojené s predajom znáša kupujúci zo svojho.

10. Schválenie zámeru na základe žiadosti Róberta Saloňa a Martiny Saloňovej, Mlynská 99/10, Dobrá Niva o odkúpenie parciel v k. ú. Dobrá Niva na Dubovskej ulici

UZNESENIE č. 57/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje**:

Zámer na základe žiadosti Róberta Saloňa a Martiny Saloňovej, Mlynská 99/10, Dobrá Niva o odkúpenie parciel v k. ú. Dobrá Niva na Dubovskej ulici:

parcely registra „C“:

- **parcelné číslo 964/6**, trvalý trávny porast, výmera 94 m², vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928 (spoluvlastnícky podiel: 1/1), Dubovská ulica,

časti parciel registra „E“:

- **parcelné číslo 5250/1 (C KN 1399)**, orná pôda, výmera 5.863 m², vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 1664 (spoluvlastnícky podiel: 1/1), Dubovská ulica,
- **parcelné číslo 3737/1 (C KN 964/3)**, trvalý trávny porast, výmera 2.036 m², vedená Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 928 (spoluvlastnícky podiel: 1/1), Dubovská ulica

11. Žiadosť Anny Šimkovej, Mlynská 77/25, Dobrá Niva o odpustenie nájomného

UZNESENIE č. 58/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Žiadosť Anny Šimkovej, Mlynská 77/25, Dobrá Niva o odpustenie nájomného za mesiac január 2021 v sume 84,64 €.

12. Schválenie zámeru na základe žiadosti Anny Bilkovej v zastúpení synom Dušanom Bilkom, Slobody 483/44, Dobrá Niva o zámenu pozemkov v k. ú. Dobrá Niva na ulici Slobody

UZNESENIE č. 59/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Zámer na základe žiadosti Anny Bilkovej v zastúpení synom Dušanom Bilkom, Slobody 483/44, Dobrá Niva o zámenu parciel v k. ú. Dobrá Niva na ulici Slobody za podmienky zriadenia vecného bremena spočívajúceho v umiestnení inžinierskej siete – tlakovej kanalizácie.

13. Schválenie zámeru na základe žiadosti Jozefa Koledu, Slobody 922/159, Dobrá Niva o prenájom časti parcely na Školskej ulici

UZNESENIE č. 60/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Zámer na základe žiadosti Jozefa Koledu, Slobody 922/159, Dobrá Niva o prenájom časti parcely v k. ú. Dobrá Niva na Školskej ulici – parcela registra „C“ parc. č. 727/4 – 18 m² za účelom umiestnenia garáže.

14. Návrh ceny parciel na základe doručeného listu vlastníkov parciel – Ľubica Kleinová, Horné Breziny 35 a Jána Kapustíka, Horné Breziny 35 na ulici Slobody (ihrisko OŠK Dobrá Niva)

UZNESENIE č. 61/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **neschvaľuje:**

Návrh ceny parciel na základe doručeného listu vlastníkov parciel – Ľubica Kleinová, Horné Breziny 35 a Jána Kapustíka, Horné Breziny 35 na ulici Slobody (ihrisko OŠK Dobrá Niva) nasledovne:

- parcely registra „C“ parc. č. 1085, 1086 a 1087/2 za 30 €/ m²,
- parcely registra „C“ parc. č. 1073/2 a 1075/3 za 1 €/ m².

15. Žiadosť Športklubu Dobrá Niva, o.z. o zaradenie do programu rokovania obecného zastupiteľstva

UZNESENIE č. 62/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Žiadosť Športklubu Dobrá Niva, o.z. o zaradenie do programu rokovania obecného zastupiteľstva za účelom „Informácie Športklubu Dobrá Niva, o.z. o pripravovanom zámere výstavby a starostlivosti o jednopopové chodníky pre horskú cyklistiku v lokalite Lomné“.

UZNESENIE č. 63/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **ukladá:**

Komisii životného prostredia, pôdohospodárstva, obchodu, služieb a cestovného ruchu a komisii školstva, kultúry, športu a práce s mládežou zaoberať sa doručenou žiadosťou o pripravovanom zámere výstavby a starostlivosti o jednotopové chodníky pre horskú cyklistiku v lokalite „Lomné“ a prijať stanovisko k pripravovanému zámeru.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ – 08/2021

UZNESENIE č. 64/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **doporučuje:**

Starostovi obce vyžiadať si stanoviská Obecných lesov Dobrá Niva, s.r.o. a Poľovníckeho združenia Päť vrchov Dobrá Niva k pripravovanému zámeru výstavby a starostlivosti o jednotopové chodníky pre horskú cyklistiku v lokalite „Lomné“.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ – 08/2021

16. Predstavenie projektu poslanca Jána Ukropa pre zber a nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom a schválenie financovania konkrétneho zámeru.

UZNESENIE č. 65/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **ukladá:**

Komisii životného prostredia, pôdohospodárstva, obchodu, služieb a cestovného ruchu predložiť obci projekt pre zber a nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom.

Termín: do 05. 08. 2021

17. Schválenie akcií v priebehu roku 2021.

UZNESENIE č. 66/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Schválenie akcií v priebehu roku 2021:

- ***Oprava a rozšírenie cesty na ul. Kpt. Nálepku (cca 480 m²)***
Projektová dokumentácia + realizácia
- ***Oprava cesty na ul. 8. marca pri bytovkách + odvodnenie***
- ***Oprava osvetlenia v sále kultúrneho domu + oprava osvetlenia na javisku, výmena okien v kultúrnom dome***
osvetlenie sála
Výmena okien
Oprava osvetlenia javisko
- ***Výstavba kompostoviska – Areál obecnej pily***
projektová dokumentácia + realizácia
- ***Odizolovanie múru proti vlhkosti na Dome smútku, oprava príjazdovej cesty, chodníka a dažďového rigolu***
- ***Oprava schodiska ku škole***
- ***Oprava areálu Kolo***
- ***Oprava strechy na plagáty – „Uličky“***
- ***Vypracovanie štúdie oddychovej zóny za areálom Kolo***

18. Úprava finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2021

UZNESENIE č. 67/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Úpravu finančného rozpočtu obce v priebehu kalendárneho roka 2021:

Finančné operácie

FO výdavky

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR	
Nová položka		46	V814001	Účasť na majetku – vklad do ZI Sociálny podnik	+	5 000,-
Nová položka		41	V821007	Splácanie istiny úveru – Byt.dom „Dom služieb“	+	2 000,-

Bežný rozpočet

Bežné výdavky

Položka	FK	KZ	RS	Názov	Suma v EUR	
Vytvorenie	01.1.1	41	V651003	Splátky úrokov z úveru – byty Dom služieb	+	2 000,-
Navýšenie	05.1.0	41	V637031	Pokuty a penále	+	2 442,-
Poníženie	01.1.1	41	V632001	Elektrická energia	-	4 442,-

19. Schválenie nového štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti so štatútom sociálneho podniku – Obecné služby Dobrá Niva, s.r.o.

UZNESENIE č. 68/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **schvaľuje:**

Že novým štatutárnym orgánom obchodnej spoločnosti so štatútom sociálneho podniku – Obecné služby Dobrá Niva, s.r.o. bude Mgr. Jakub Ponický.

20. Vyhodnotenie činnosti obce od 29. 04. 2021 a plán činností na ďalšie obdobie

UZNESENIE č. 69/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Nive **berie na vedomie:**

Informácie starostu obce k vyhodnoteniu činností obce od 29. 04. 2021 a plán činností na ďalšie obdobie.