

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DOBREJ NIVE



## ZÁPISNICA

### ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa **25. júna 2025 o 17.00 hod.** v zasedačke Obecného úradu v Dobrej Nive.

---

**Prítomní: 8 poslancov**

Róbert Hiriak, Bc. Branislav Krajč, Mgr. art Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. Zuzana Smutná – dostavila sa o 17.28 hod. , Emil Šimko – dostavil sa o 18.06 hod.

**Neprítomný: 1 poslanec**

Mgr. Jakub Ponický,

#### **K bodu č. 1 – Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce – Ing. Milan Jakubík (ďalej len „starosta obce“). Privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce a konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto ho vyhlásil za uznášania schopné.

**Zároveň všetkých oboznámil, že v zmysle Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Dobrej Nive sa počas celého priebehu zasadnutia OZ bude vyhotovovať zvukový záznam, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice zo zasadnutia OZ a taktiež online videozáznam, ktorého link je uložený na stránke Obce Dobrá Niva ([www.obecdobraniva.sk/samosprava/uznesenia-zapisnice-prezencne-listiny-a-zaznamy-oz](http://www.obecdobraniva.sk/samosprava/uznesenia-zapisnice-prezencne-listiny-a-zaznamy-oz)). Z uvedeného dôvodu bude zápisnica zo zasadnutia OZ vyhotovená v skrátenej forme.**

Následne oboznámil s programom, ktorý vopred dostal každý poslanec s pozvánkou a skonštatoval, že pozvánka spolu s programom bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote.

*Starosta obce navrhol vyradiť z programu bod č. 5 Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke obce za rok 2024 z dôvodu, že obec doposiaľ neobdržala správu od audítorky Mgr. Lubice Marčekovej.*

#### **Za – 6 jednomyselne**

Starosta obce následne vyzval poslancov na ďalšie doplnenie, prípadne zmeny v programe.

*Poslanec Bc. Branislav Krajč navrhol vypustiť z programu bod č. 10 Návrh VZN č. 4/2025 o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev s odôvodnením, že podľa schváleného územného plánu mali byť zahrnuté a schválené už aj názvy ulíc pre lokality IBV Nad Višničkami a IBV Studničný jarok. Taktiež o názvoch ulíc mali rozhodovať občania.*

*Starosta obce reagoval, že predmetný návrh VZN sa týka lokality IBV Za Mlynom, kde vznikajú dve nové ulice. Keďže obyvatelia týchto novostavieb čoskoro pristúpia ku kolaudácii a následnému prihlasovaniu sa na trvalý pobyt, je nevyhnutné, aby boli názvy ulíc schválené čo najskôr.*

*Ján Slosiarik, referent úseku VS, SP, ŽP a MO doplnil, že v lokalite IBV Studničný jarok bude pokračovať ulica E. M. Šoltésovej a v lokalite IBV Nad Višničkami ulica Školská. Návrh VZN bolo zverejnené minimálne 15 dní vopred na úradnej tabuli, ktoré občania mohli pripomienkovať a do dnešného dňa sa tak nestalo.*

*Starosta obce dal za návrh poslanca Bc. Branislava Krajča o vypustení bodu č. 10 Návrh VZN č. 4/2025 o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev s odôvodnením, že podľa schváleného územného plánu mali byť zahrnuté a schválené už aj názvy ulíc pre lokality IBV Nad Višničkami a IBV Studničný jarok.*

**Za – 1 (Bc. Branislav Krajč)**

**Proti – 4 (Róbert Hiriak, Mgr. art. Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD.,)**

**Zdržal sa – 1 (Mgr. Ján Slosiarik)**

Keďže nikto z prítomných poslancov nechcel viac program doplniť, program prečítal a dal o ňom hlasovať.

#### PROGRAM :

1. Otvorenie, kontrola prezenčnej listiny, schválenie programu zasadnutia OZ v Dobrej Nive
2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Zrušenie VZN č. 1/2025, ktorým sa schvaľuje obmedzenie vstupu a zákaz vstupu nepovolaným osobám do poľovného revíru č. 19 Obecný revír Dobrá Niva zo dňa 26. 02. 2025 na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Zvolen (Pd 56/25/6611-9 zo dňa 05. 05. 2025)
4. Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ v Dobrej Nive
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2024
6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2024
7. Schválenie prebytku hospodárenia obce na rok 2024 do rezervného fondu
8. Schválenie výsledku hospodárenia obce v podnikaní za rok 2024
9. Návrh VZN č. 3/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Dobrá Niva
10. Návrh VZN č. 4/2025 o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2025
12. a ) Zrušenie uznesenia č. 35/2025 zo dňa 30. 04. 2025  
b) Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava
13. Schválenie zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania vodnej stavby: „Čistiareň odpadových vôd AT6 plus“, v rámci stavby „Rodinný dom Laguna 421-Z“ na parcele registra „E“ parc. č. 5309/1 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva na základe žiadosti stavebníkov – JUDr. Erik Dirbák a manželka Ing. Beata Dirbáková, obidvaja bytom Tajovského 360/13, 962 63 Pliešovce
14. Vyhodnotenie činnosti obce od 30. 04. 2025 a plán činností na ďalšie obdobie
15. R ô z n e

16. D i s k u s i a

17. Schválenie uznesenia – z á v e r

**Za – 5** (Róbert Hiriak, Mgr. art Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik,  
Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik,)

**Proti – 1** (Bc. Branislav Krajč)

**Zdržal sa – 0**

### **K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne schválení: **Ing. Peter Mlynárik**  
**Mgr. Ján Slosiarik**

Za overovateľov zápisnice boli jednomyseľne schválení: **Bc. Branislav Krajč**  
**Mgr. art. Rastislav Kyslý**

Zapisovateľom zápisnice je schválená zapisovateľka: **Martina Kolényová**

### **K bodu č. 3 Zrušenie VZN č. 1/2025, ktorým sa schvaľuje obmedzenie vstupu a zákaz vstupu nepovolánym osobám do poľovného revíru č. 19 Obecný revír Dobrá Niva zo dňa 26. 02. 2025 na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Zvolen (Pd 56/25/6611-9 zo dňa 05. 05. 2025)**

Starosta obce na zasadnutí OZ privítal okresnú prokurátorku Mgr. Tamaru Baranovú, ktorá požiadala, aby sa mohla zasadnutia OZ zúčastniť a byť prítomná pri prejednávaní protestu prokurátora, ktorý napísala.

Mgr. Tamara Baranová, okresná prokurátorka podala vysvetlenie k protestu prokurátora a objasnila jeho hlavné závery. Konštatovala, že je nesporné, že obec má oprávnenie vydať všeobecne záväzné nariadenie (VZN), ktorého predmetom sú zákazy alebo obmedzenia vstupu do poľovných revírov či zverníc. Vydaniu nariadenia tak musí nevyhnutne predchádzať splnenie niekoľkých podmienok. Prvou je, že užívateľ poľovného revíru podá okresnému úradu osobitnú žiadosť. Druhou je, že okresný úrad na podklade žiadosti užívateľa poľovného revíru vydá odporúčanie pre obec, v obvode ktorej sa poľovný revír nachádza. Tento obsah odporúčania tvorí zákonný podklad a rámec úpravy pre vydanie a budúci obsah VZN. Z obsahu tohto odporúčania vyplýva zákonný rámec a mantinely, v ktorých sa obec pri tvorbe VZN musí striktne držať. Obec nesmie ísť nad rámec odporúčania a ani ho meniť v rozpore so stanoviskom okresného úradu. Vo veci VZN č. 1/2025 Mgr. Tamara Baranová uviedla, že tieto zákonné podmienky neboli v plnej miere splnené. Pripomenula, že na túto skutočnosť počas rokovania obecného zastupiteľstva dňa 26. 02. 2025 upozorňoval aj jeden z poslancov, ktorý absolvoval osobnú návštevu okresného úradu a bol tam informovaný, že odporúčanie sa týkalo iba zákazu vstupu do zvernice, nie však celoplošného celoročného zákazu vstupu do lesných porastov. Vzhľadom na to, že obec nemala na celoročný zákaz vstupu žiadny zákonný podklad, bolo nariadenie v tomto rozsahu neopodstatnené. Okresná prokurátorka zároveň poukázala aj na procesné pochybenia, ku ktorým došlo pri vydávaní VZN č. 1/2025. Konkrétne upozornila na skutočnosť, že už v návrhu nariadenia zverejneného 11. 02. 2025 bola uvedená účinnosť od 14. 03. 2025. V čase jeho zverejnenia však ešte nebolo možné jednoznačne určiť dátum nadobudnutia účinnosti, hoci sa dal predpokladať. Taktiež odporučila, aby návrhy VZN

prechádzali pred predložením do obecného zastupiteľstva odbornou diskusiou v príslušných komisiách obecného zastupiteľstva, ktoré by k nim spracovali stanoviská a odporúčania pre poslancov OZ. Na záver informovala, že na základe protestu prokurátora je Obec Dobrá Niva VZN č. 1/2025 povinná bez zbytočného odkladu zrušiť. V prípade, že sa tak nestane, je prokurátor oprávnený podať na príslušný súd žalobu o vyslovenie nesúladu VZN obce so zákonomom.

*17:28 hod. sa dostavila poslankyňa Mgr. Zuzana Smutná.*

Poslanec Bc. Branislav Krajč reagoval s vysvetlením, že to bol on, kto vzniesol námietky voči schváleniu VZN č. 1/2025. Zdôraznil, že takéto nariadenia by mali byť pripravované dôkladnejšie a s väčšou transparentnosťou. V tejto súvislosti vyzval všetkých poslancov, aby sa v budúcnosti každý návrh VZN najskôr prerokoval v príslušnej komisii, následne predložil na verejnú diskusiu s občanmi a až po absolvovaní týchto krokov zaradil na schvaľovanie v obecnom zastupiteľstve.

Poslanci a starosta následne diskutovali s Mgr. Tamarou Baranovou, ako správne postupovať pri schvaľovaní návrhov VZN.

Po ukončení rozpravy, dal starosta obce hlasovať za zrušenie VZN č. 1/2025, ktorým sa schvaľuje obmedzenie vstupu a zákaz vstupu nepovolaným osobám do poľovného revíru č. 19 Obecný revír Dobrá Niva zo dňa 26. 02. 2025 na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Zvolen (Pd 56/25/6611-9 zo dňa 05. 05. 2025), ktoré poslanci jednomyseľne schválili.

#### **Za – 7 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 4 Interpelácia občanov na starostu obce a poslancov OZ v Dobrej Nive**

Poslanec Bc. Branislav Krajč, rovnako ako na predchádzajúcom zasadnutí OZ, opätovne položil otázku týkajúcu sa inštalácie smetného koša a prístrešku na autobusovej zastávke v smere na Krupinu.

Starosta obce v reakcii uviedol, že obec pôvodne čakala na vyhodnotenie žiadosti o poskytnutie dotácie z PSS na vybudovanie infraštruktúry autobusovej zastávky. Cieľom bolo zabezpečiť financovanie potrebných prvkov ako sú prístrešok, lavička či odpadkový kôš zo získanej dotácie. Keďže obec so žiadosťou neuspela, starosta prisľúbil, že obec zabezpečí potrebné vybavenie z vlastných finančných prostriedkov. V najbližšom období bude autobusová zastávka doplnená o kompletnú infraštruktúru, vrátane prestrešenia, lavičky a smetného koša. Poslanec Bc. Branislav Krajč ďalej predniesol podnet od obyvateľov bytových domov na ulici 8. marca. Tí sa opakovane pýtajú, či sa plánuje oprava chodníka pred bytovkami. Taktiež sa pýtajú, kedy dôjde ku koseniu chodníka vedúceho smerom na ihrisko, kde tráva dosahuje už približne meter výšky.

Starosta obce na interpeláciu reagoval, že kosenie verejných plôch prebieha priebežne podľa aktuálnych kapacitných možností pracovníkov obce. Ubezpečil, že spomínaný úsek už raz bol kosený v tomto roku a bude pokosený v najbližších dňoch. Čo sa týka opravy chodníka pred bytovkami, starosta vysvetlil, že ide o komunikáciu vedúcu k súkromným bytom, preto jej rekonštrukcia nie je zahrnutá v rozpočte obce. Uviedol, že rovnaký prístup bol uplatnený aj v

iných častiach obce napríklad pri okáloch, kde si obyvatelia chodníky opravovali z vlastných finančných prostriedkov.

Ján Slosiarik, referent úseku VS, SP, ŽP a MO doplnil, že kosenie verejných priestranstiev prebieha na dennej báze. V súčasnosti sa už začalo s druhým kolom kosenia v rámci celej obce. Poslanec Bc. Branislav Krajč ďalej tlmočil podnet od cyklistov týkajúci sa stavu časti náučného chodníka. Upozornil na vysokú trávu na konci Mlynskej ulice pri prechode cez železničnú trať, ako aj v časti „Na zámliní“, kde už Povodie Hrona začalo s kosením, ale momentálne práce zastali.

Starosta obce ubezpečil, že v rámci dostupných kapacitných možností bude vykonané kosenie aj v týchto lokalitách.

V rámci poslednej interpelácie sa poslanec Bc. Branislav Krajč zaujímal o aktuálny stav ohľadom ambulantnej zdravotnej starostlivosti v obci Dobrá Niva, konkrétne o pôsobenie všeobecného lekára pre dospelých. Opýtal sa, či došlo k zlepšeniu situácie, na ktorú občania poukazujú.

Starosta obce uviedol, že situácia zostáva nezmenená a nespokojnosť obyvateľov so službami poskytovanými všeobecným lekárom naďalej pretrváva. Zároveň zdôraznil, že obec nemá v kompetencii priamo zasahovať do personálneho obsadenia ambulancie. Napriek tomu túto záležitosť starosta obce aktívne rieši a vedie komunikáciu s Ing. Martinom Caudtom, riaditeľom odboru zdravotníctva Banskobystrického samosprávneho kraja.

Poslanec Bc. Branislav Krajč doplnil, že aj on osobne navštívil Ing. Caudta a informoval sa o možnostiach ďalšieho postupu pri zlepšovaní zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obce.

*18:05 hod. sa dostavil poslanec Emil Šimko.*

#### **K bodu č. 5 Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2024**

Hlavný kontrolór obce, Vladimír Kliment predložil písomne vypracované Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k Záverečnému účtu Obce Dobrá Niva za rok 2024. V správe konštatuje, že odporúča schváliť plnenie rozpočtu a Záverečný účet Obce Dobrá Niva a podnikateľskej činnosti v Obci Dobrá Niva za rok 2024 v celom rozsahu bez výhrad. Rozpočtový prebytok hospodárenia Obce Dobrá Niva vo výške 28 311,03 € odporúča presunúť do rezervného fondu obce. Účtovný výsledok hospodárenia z podnikania za rok 2024 je 2 353,36 € a výsledok rozpočtovaného hospodárenia v podnikaní je 11 156,45 €. Uvedené sumy tiež odporúča previesť do rezervného fondu obce. V stanovisku sa taktiež uvádza, že záverečný účet bol v zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov zverejnený spôsobom v mieste obvyklým najmenej 15 dní pred jeho schválením.

Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva k Záverečnému účtu Obce Dobrá Niva za rok 2024 zobrali poslanci na vedomie a je priložené k zápisnici.

#### **K bodu č. 6 Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2024**

Ekonomka obce, Marcela Ponická informovala poslancov o obsahu Záverečného účtu Obce Dobrá Niva za rok 2024. Vysvetlila, že v záverečnom účte je podrobne rozpisané čerpanie jednotlivých položiek. Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2024.

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 13. 12. 2023 uznesením č. 108/2023. Počas roka bol rozpočet zmenený štyrikrát obecným zastupiteľstvom a štyrikrát rozpočtovým opatrením starostu obce.

<b>Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2024</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>k 31. 12. 2024 v €</b>
Bežné príjmy spolu	2 532 030,32 €
z toho: bežné príjmy obce bez podnikania	2 288 812,90 €
bežné príjmy podnikanie	12 201,00 €
bežné príjmy RO	231 016,42 €
Bežné výdavky spolu	2 394 090,83 €
z toho: bežné výdavky obce bez podnikania	857 668,03 €
bežné výdavky podnikanie	1 044,55 €
bežné výdavky RO	1 535 378,25 €
Bežný rozpočet bez nerozpočtovaných položiek a bez podnikania	126 783,04 €
Kapitálové príjmy spolu	153 573,64 €
z toho : kapitálové príjmy obce	153 573,64 €
kapitálové príjmy RO	0,00 €
Kapitálové výdavky spolu	285 971,32 €
z toho: kapitálové výdavky obce	285 971,32 €
kapitálové výdavky RO	0,00 €
Kapitálový rozpočet	- 132 397,68 €
Prebytok/schodok bežného a kapit. rozpočtu bez podnikania	- 5 614,64 €
Úprava schodku ( nevyčerpaná dotácia strava €)	11 150,40 €
Úprava schodku rozpočtu (nevyčerpané príjmy ZŠ s MŠ a ŠJ)	47 839,08 €
Úprava schodku rozpočtu (nevyčerpaná dotácia dopravné )	415,27 €
Úprava schodku rozp. hosp. (fond prevádzky, údržby a opráv)	18 912,25 €
Upravený prebytok/schodok bež. a kapit. rozpočtu bez podnikania	- 83 931,64 €
Príjmy z finančných operácií	256 710,02 €
z toho: finančné operácie obce s výnimkou cudzích prostriedkov	177 089,59 €
finančné operácie RO	78 297,03 €
Výdavky z finančných operácií	79 468,35 €
z toho: finančné operácie obce s výnimkou cudzích prostriedkov	78 144,95 €
finančné operácie RO	0,00 €
Rozdiel finančných operácií	177 241,67 €
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>2 942 313,98 €</b>
z toho obec	2 619 476,13 €
podnikanie	12 201,00 €
Zábezpeky cudzie peniaze	1 323,40 €
<b>VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>2 759 530,50 €</b>
z toho obec	1 221 784,30 €
Podnikanie	1 044,55 €

zábezpeky cudzie peniaze	1 323,40 €
Rozpočtové hospodárenie spolu s cudzími prostriedkami	182 783,48 €
Rozpočtové hospodárenie obce bez cudzích prostriedkov	182 783,48 €
Rozpočtové hospodárenie podnikanie	11 156,45 €
Rozpočtové hospodárenie obce bez cudzích pr. a podnikania	171 627,03 €
Vylúčenie z prebytku : fond opráv	18 912,25 €
Nevyčerpaná dotácia na minibáger	14 999,00 €
Dotácia na detské ihrisko	50 000,00 €
Nevyčerpané dopravné	415,27 €
Nevyčerpané fin. prostriedky – ZŠ s MŠ J .S. Neresnického 2024	33 321,60 €
Nevyčerpané fin. prostriedky – ŠJ	14 517,48 €
Nevyčerpaná dotácia na stravu 1,30 € v roku 2022	11 150,40 €
<b>Upravené rozpočtové hospodárenie obce</b>	<b>28 311,03 €</b>

Poslankyňa a predsedníčka komisie finančnej, strategického rozvoja a správy majetku obce (ďalej len „finančná komisia“), Ing. Gabriela Slabejová PhD. informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú schváliť Záverečný účet Obce Dobrá Niva za rok 2024 bez výhrad. Prevod rozpočtového prebytku obce za rok 2024 vo výške 28 311,03 € do rezervného fondu obce a rozpočtový prebytok z podnikania vo výške 11 156,45 € a hospodársky výsledok z podnikania vo výške 1 044,55 € schváliť ako doplnkový zdroj financovania obce.

Záverečný účet Obce Dobrá Niva k 31. 12. 2024 je priložený k zápisnici.

Poslanci jednomyseľne schválili predložený Záverečný účet Obce Dobrá Niva k 31. 12. 2024 bez výhrad.

### **Za – 8 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 7 Schválenie prebytku hospodárenia obce na rok 2024 do rezervného fondu**

Prebytok rozpočtu (bez podnikania) v sume 171 627,03 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 143 316,00 € navrhujeme použiť:

- Tvorbu rezervného fondu v sume 28 311,03 €
- Schodok kapitálového rozpočtu bol krytý z prebytku bežného rozpočtu

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto prebytku vylučujú

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 11 565,67 € a to na :
  - stravné pre deti v hmotnej núdzi a nevyčerpaná dotácia na stravu v sume 11 150,40 €
  - nevyčerpané dopravné v roku 2024 v sume 415,27 €

- b) nevyčerpané prostriedky z príspevkov podľa zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 33 321,60 € (obec, RO)
- c) nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140 - 141 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 14 517,48 € (obec, RO)
- d) nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 18 912,25 €
- e) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 64 999,00 € a to na:
  - dotácia z Environmentálneho fondu na nákup minibágra v sume 14 999,00 €
  - dotácia z MPSVaR na vybudovanie detského ihriska, ktoré bude súčasťou oddychovej zóny v sume 50 000,00 €

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 28 311,03 €, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 28 311,03 €

Poslanci jednomyseľne schválili prebytok hospodárenia obce na rok 2024 do rezervného fondu.

#### **Za – 8 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 8 Schválenie výsledku hospodárenia obce v podnikaní za rok 2024**

Príjmy obce z podnikania	12 201,00 €
Výdavky obce z podnikania	1 044,55 €
Rozpočtové hospodárenie z podnikania	11 156,45 €

Rozpočtové hospodárenie z podnikania je prebytok v sume 11 156,45 €. Uvedený prebytok navrhujeme použiť ako doplnkový zdroj financovania obce. Hospodársky výsledok z podnikania po zdanení je 2 353,36 €, t. j. rozdiel medzi výnosmi v sume 11 843,00 € a nákladmi v sume 9 489,64 €, ktorý navrhujeme preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

Poslanci jednomyseľne schválili výsledok hospodárenia obce v podnikaní za rok 2024.

#### **Za – 8 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 9 Návrh VZN č. 3/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Dobrá Niva**

Ekonomka obce Marcela Ponická informovala poslancov, že VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dobrá Niva bolo schválené v decembri 2024. Na základe žiadosti Základnej školy s materskou školou J. S. Neresníckého v Dobrej Nive dochádza k úprave návrhu VZN č. 3/2025, konkrétne článku 11, bodu 1. Zmena spočíva v prechode z 2. finančného pásma do 3. finančného pásma a to z dôvodu nárastu cien potravín. Suma zvýšenia predstavuje 0,20 € na jeden obed. Výška dotácie na obedy podľa veku detí sa nemení, ostáva rovnaká. Pre rodičov táto úprava nebude predstavovať žiadne dodatočné finančné zaťaženie.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie, Ing. Gabriela Slabejová PhD. informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú návrh VZN č. 3/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Dobrá Niva schváliť.

Poslanci jednomyseľne schválili návrh VZN č. 3/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Dobrá Niva. VZN č. 3/2025 je priložené k zápisnici.

**Za – 8 jednomyseľne**

#### **K bodu č. 10 Návrh VZN č. 4/2025 o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev**

Starosta obce informoval, že je potrebné schváliť názvy dvoch novovznikajúcich ulíc v lokalite IBV Za Mlynom. Dôvodom je blížiaci sa kolaudácia rodinných domov, ktorá si vyžaduje následné pridelenie súpisných čísel a umožnenie prihlásenia sa na trvalý pobyt.

Ako vhodné názvy ulíc boli navrhnuté:

- Záhradná ulica – s odôvodnením, že v tejto časti sa v minulosti nachádzali záhrady
- Poľná ulica – odkazujúc na historické využitie územia, kde boli v minulosti polia

Starosta obce zároveň uviedol, že jeden z obyvateľov predmetnej lokality požiadal o zmenu návrhu názvu Poľná ulica na Veterná ulica, pričom ako dôvod uviedol, že v tejto oblasti často fúka vietor, čo podľa jeho názoru vystihuje charakter miesta.

Starosta obce dal o návrhu na premenovanie na Veterná ulica hlasovať:

**Za – 4 (Róbert Hiriak, Mgr. art Rastislav Kyslý, Mgr. Ján Slosiarik, Emil Šimko)**

**Proti – 4 (Bc. Branislav Krajč, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Zuzana Smutná)**

**Zdržal sa – 0**

Starosta obce po hlasovaní konštatoval, že návrh nebol schválený a ulice budú pomenované Záhradná a Poľná. Následne dal hlasovať za schválenie návrhu VZN č. 4/2025 o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev, ktoré poslanci schválili.

**Za – 7 (Róbert Hiriak, Mgr. art Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko)**

**Proti – 1 (Bc. Branislav Krajč)**

**Zdržal sa – 0**

#### **K bodu č. 11 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2025**

Poslanci jednomyseľne schválili predložený návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Dobrá Niva na II. polrok 2025. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2025 je priložený k zápisnici.

**Za – 8 jednomyseľne**

**K bodu č. 12 a) Zrušenie uznesenia č. 35/2025 zo dňa 30. 04. 2025 a b) Schválenie predloženej Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava**

Starosta obce informoval, že predmetnú zmluvu o zriadení vecných bremien obecné zastupiteľstvo schvaľuje už tretíkrát. Tentoraz sa tak deje na základe pripomienky právneho zástupcu spoločnosti BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o., ktorý upozornil, že ak by zmluva a uznesenie nebola upravená v navrhovanom znení, Okresný úrad – katastrálny odbor by ju vrátil na prepracovanie a nebolo by možné vykonať zápis údajov do katastra.

Poslanci schválili zrušenie uznesenia č. 35/2025 zo dňa 30. 04. 2025.

**Za – 7 (Róbert Hiriak, Mgr. art Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko)**

**Proti – 0**

**Zdržal sa – 1 (Bc. Branislav Krajč)**

Poslanci schválili v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predloženú Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi Obcou Dobrá Niva, IČO: 00319830, Námestie SNP 47/9, 962 61 Dobrá Niva a BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., IČO: 35 737 948, Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava s nasledovným znením, ktoré je jej obsahom (definície a články 1 a 2):

**„DEFINÍCIE“**

*Ak nie je v Zmluve dohodnuté inak, nasledujúce pojmy použité v Zmluve majú nasledujúci význam:*

<b>Pozemok Billa</b>	<i>znamená pozemok parc. CKN č. 611/1 s výmerou 1938 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Dobrá Niva, obec Dobrá Niva, okres Zvolen, zapísaný na liste vlastníctva č. 3199, vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, ktorého výlučným vlastníkom je Billa (podiel 1/1).</i>
<b>Pozemok Obce</b>	<i>znamená pozemok parc. CKN č. 610/1 s výmerou 563 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Dobrá Niva, obec Dobrá Niva, okres Zvolen, zapísaný na liste vlastníctva č. 928, vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, ktorého výlučným vlastníkom je Obec (podiel 1/1).</i>
<b>Vecné bremeno 1</b>	<i>má význam ako je uvedené v ods. 1.1 tejto Zmluvy.</i>
<b>Vecné bremeno 2</b>	<i>má význam ako je uvedené v ods. 2.1 tejto Zmluvy.</i>

**ČLÁNOK 1**

**ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA 1**

**1.1** *V súlade s podmienkami tejto Zmluvy Obec zriaďuje vecné bremeno na Pozemku Obce v prospech akéhokoľvek vlastníka alebo vlastníkov Pozemku Billa, ktorému zodpovedá:*

- (i) právo na vstup, prechod a prejazd a*
- (ii) právo na výstavbu dopravného napojenia,*

- na Pozemku Obce v celom rozsahu (ďalej len „Vecné bremeno 1“).*
- 1.2 *Vecné bremeno 1 sa zriaďuje in rem v prospech akéhokoľvek vlastníka Pozemku Billa. Akýkoľvek aktuálny alebo budúci vlastník Pozemku Obce alebo jeho relevantnej časti je povinný strpieť výkon práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu 1 zo strany vlastníka Pozemku Billa (ako aj akoukoľvek osobou, ktorá v budúcnosti nadobudne vlastnícke právo k Pozemku Billa alebo jeho časti).*
  - 1.3 *Akýkoľvek aktuálny alebo budúci vlastník Pozemku Billa má v zmysle Vecného bremena 1 právo na vstup, prechod a prejazd pešo alebo motorovým vozidlom, alebo iným vhodným dopravným prostriedkom a na výstavbu dopravného napojenia a cestných komunikácií na Pozemku Obce v celom rozsahu.*
  - 1.4 *Vecné bremeno 1 je zriadené na dobu neurčitú.*
  - 1.5 *Zmluvné strany sa dohodli, že zriadenie Vecného bremena 1 podľa tejto Zmluvy je bezodplatné.*
  - 1.6 *Obec nemá nárok na žiadne iné plnenie zo strany Billa v zmysle tejto Zmluvy.*

## **ČLÁNOK 2**

### **ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA 2**

- 2.1 *V súlade s podmienkami tejto Zmluvy Billa zriaďuje vecné bremeno na Pozemku Billa v prospech akéhokoľvek vlastníka alebo vlastníkov Pozemku Obce, ktorému zodpovedá právo na vstup, prechod a prejazd na Pozemku Billa v celom rozsahu (ďalej len „Vecné bremeno 2“).*
- 2.2 *Vecné bremeno 2 sa zriaďuje in rem v prospech akéhokoľvek vlastníka Pozemku Obce. Akýkoľvek aktuálny alebo budúci vlastník Pozemku Billa alebo jeho relevantnej časti je povinný strpieť výkon práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu 2 vlastníkom Pozemku Obce (ako aj akoukoľvek osobou, ktorá v budúcnosti nadobudne vlastnícke právo k Pozemku Obce alebo jeho časti).*
- 2.3 *Akýkoľvek aktuálny alebo budúci vlastník Pozemku Obce má v zmysle Vecného bremena 2 právo na vstup, prechod a prejazd pešo alebo motorovým vozidlom, alebo iným vhodným dopravným prostriedkom cez Pozemok Billa v celom rozsahu, po existujúcej cestnej komunikácii.*
- 2.4 *Vecné bremeno 2 je zriadené na dobu neurčitú.*
- 2.5 *Zmluvné strany sa dohodli, že zriadenie Vecného bremena 2 podľa tejto Zmluvy je bezodplatné.*
- 2.6 *Billa nemá nárok na žiadne iné plnenie zo strany Obce v zmysle tejto Zmluvy.“*

**Za – 7 (Róbert Hiriak, Mgr. art Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko)**

**Proti – 1 (Bc. Branislav Krajč)**

**Zdržal sa – 0**

**K bodu č. 13 Schválenie zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania vodnej stavby: „Čistiareň odpadových vôd AT6 plus“, v rámci stavby „Rodinný dom Laguna 421-Z“ na parcele registra „E“ parc. č. 5309/1 vo vlastníctve Obce Dobrá Niva na základe žiadosti stavebníkov – JUDr. Erik Dirbák a manželka Ing. Beata Dirbáková, obidvaja bytom Tajovského 360/13, 962 63 Pliešovce**

Starosta obce objasnil, že ide o lokalitu za evanjelickým kostolom, kde sú pozemky pripravené na výstavbu rodinných domov, avšak chýba tam kanalizačné napojenie. Manželia Dirbákovci požiadali obecné zastupiteľstvo o súhlas s prekopením obecného pozemku za účelom vybudovania vodnej stavby: „Čistiareň odpadových vôd AT6 plus“, v rámci stavby „Rodinný dom Laguna 421-Z“. Bez tohto súhlasu nemôžu pokračovať v ďalšom konaní.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie, Ing. Gabriela Slabejová PhD. informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú predmetnú zmluvu schváliť.

**Za – 8 jednomyseľne**

**K bodu č. 14 Vyhodnotenie činnosti obce od 30. 04. 2025 a plán činností na ďalšie obdobie**

Starosta obce zhodnotil činnosť obce za obdobie od 30. 04. 2025 a predstavil plán aktivít na nadchádzajúce obdobie.

- Požiarna zbrojnica – bola úspešne napojená na vodovodnú sieť a zároveň sa začali riešiť práce súvisiace s rekonštrukciou skladových priestorov
- Obecná tržnica – zrealizovala sa výmena oplatenia, keďže pôvodné bolo v havarijnom stave a nespĺňalo už bezpečnostné ani estetické požiadavky
- Minibáger – proces je poznačený rozsiahlymi administratívnymi byrokratickými postupmi. Obec už podala žiadosť o súhlasné stanovisko na čerpanie finančných prostriedkov a aktuálne čaká na definitívne schválenie.
- Oddychová zóna – realizácia projektu je zatiaľ pozdržaná z dôvodu chýbajúcich súhlasných stanovísk potrebných k doloženiu k žiadosti o vydanie stavebného povolenia. Po jeho vydaní ihneď začneme s prácami na vybudovaní a osadení detských komponentov, ktoré už máme zakúpené z dotácie Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny SR.
- Plánované výzvy – obec sa plánuje zapojiť do výzvy na vybudovanie športovísk, ako aj do ďalších výziev zameraných na rozvoj obce
- Materská škola – počas letných prázdnin, keď bude škôlka zatvorená, plánujeme pokračovať v rekonštrukcii interiérových priestorov

Kultúrne podujatia a akcie, ktoré sa konali za posledné obdobie a akcie:

- Gavurky run a Dobronivský cyklovíkend Gavurky ride - veľmi úspešné akcie organizované členmi Športklubu Dobrá Niva
- Oslavy boja proti fašizmu a dňa matiek – vystúpene detí z Centra voľného času Slávik a detí z materskej školy v Dobrej Nive. V rámci osláv boli slávnostne odhalené dve nové pamätné tabule – jedna na počesť padlých vojakov z roku 1919 a druhá na pamiatku vojakov, ktorí zahynuli pri oslobodzovaní obce počas druhej svetovej vojny. Pri tejto príležitosti starosta obce poďakoval Mgr. Jánovi Slosiarikovi a Jánovi Polcovi za ich iniciatívu pri osadení týchto pamätných tabúl.
- Orthodox cup – rybárske preteky
- stavenie a rúcanie májov

- tanečná zábava Juniáles
- Dobronivská kvapka krvi
- Hasičská súťaž v areáli ZŠ s MŠ J. S. Neresnického v Dobrej Nive

Starosta obce poďakoval všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na organizovaní a zabezpečení obecných akcií. Následne oboznámil, že 25. júla 2025 sa bude konať tradičná tanečná zábava Annabál a 28. augusta 2025 sa budú konať oslavy SNP, kde súčasťou bude lampiónový sprievod, vatra a zábava.

### **K bodu č. 15 a č. 16 Rôzne a diskusia**

Starosta obce v súlade s plnením uznesenia č. 43/2025 z predchádzajúceho zasadnutia OZ informoval, že k otázke spolufinancovania projektovej dokumentácie, výstavby inžinierskych sietí a infraštruktúry v rámci pripravovaných projektov v obci zasadali obe príslušné komisie – komisia výstavby a územného plánovania a komisia finančná, strategického rozvoja a správy majetku obce. Témou rokovania bol najmä návrh modelu spolufinancovania týchto projektov: Tlaková kanalizácia – projektová dokumentácia s odhadovanou hodnotou do 50 000,00 € a IBV Ružová ulica – projekt výstavby štyroch rodinných domov, vrátane potrebnej technickej infraštruktúry. Starosta zdôraznil, že diskusia v komisiách bola zameraná na hľadanie najvhodnejšieho spôsobu financovania týchto zámerov s ohľadom na rozpočet a rozvoj obce. Vyzval predsedov komisií, aby informovali o záveroch z komisií.

Poslankyňa a predsedníčka finančnej komisie, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., informovala, že členovia finančnej komisie odporúčajú starostovi obce osobne sa stretnúť s projektantom III. etapy kanalizácie pánom Hroncom a požiadať ho o vyčíslenie nákladov na prepracovanie projektu a zapracovanie požadovaných zmien. Zároveň členovia finančnej komisie neodporúčajú, aby sa obec finančne podieľala na budovaní inžinierskych sietí v lokalite IBV Ružová ulica, keďže by to mohlo byť pre obec z dlhodobého hľadiska nevýhodné. Taktiež navrhujú preveriť, z akého dôvodu majitelia dotknutých pozemkov požadujú prekvalifikovanie ďalšej časti obecného pozemku na „ostatné plochy“. Zmena je síce možná, no obec potrebuje poznať jej opodstatnenie a dôvod, na základe ktorého by mala podať žiadosť.

Poslanec a predseda komisie výstavby a územného plánovania (ďalej len „stavebná komisia“), Mgr. art. Rastislav Kyslý informoval, že stavebná komisia sa zhodla na stanovisku, že pre IBV Ružová ulica obec poskytne pozemky vo svojom vlastníctve určené na výstavbu prístupovej komunikácie, ako aj finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre túto komunikáciu a verejné osvetlenie. Zároveň však platí, že všetky majetkovoprávne vysporiadania, ktoré súvisia s realizáciou IBV, si musia zabezpečiť samotní vlastníci pozemkov. Dodal, že napriek snahám sa nepodarilo vytvoriť jednotný a univerzálny postup pre riešenie výstavby IBV v obci Dobrá Niva, keďže každá lokalita má svoje špecifiká a vyžaduje individuálny prístup.

Starosta obce informoval, že v priebehu nasledujúcich dvoch týždňov plánuje obec v spolupráci s Martinom Rajčekom zrealizovať výstavbu prvého altánku ako súčasť dobudovania turistickej infraštruktúry. Materiál na stavbu je už pripravený.

Poslanec Mgr. Ján Slosiarik poďakoval starostovi obce za to, že sa už pristúpi k výstavbe altánkov a zároveň vyslovil vďaka svojim ochotným priateľom, ktorí sa podieľali na príprave materiálu: Štefanovi Seleckému, Jánovi Kysel'ovi st., Jánovi Kysel'ovi ml., Milanovi Cúttovi, Martinovi Debnárovi a Jánovi Alemanovi. Technicky pomáhali aj obecní zamestnanci Daniel

Krajč a Lubomír Cibul'a. Zároveň vyzval nielen členov miestnych spolkov, ale všetkých občanov, ktorí by boli ochotní prispieť silami pri samotnej výstavbe, aby sa prihlásili a spoločne podporili rozvoj turistickej infraštruktúry v obci. Ďalej sa vrátil k nedávnej diskusii o VZN a protestu prokurátora. Objasnil, že cieľom schválenia VZN nebolo obmedziť pohyb ľudí v lese, ale chrániť zver pred rušením. Ospravedlnil sa za nešťastné znenie, ktoré vzniklo na základe odporúčenia z okresného úradu. Taktiež informoval o svojej snahe zvolať zasadnutie komisie školstva, kultúry, športu a práce s mládežou, ktoré sa však kvôli nezhode termínov nepodarilo zvolať. Individuálne sa preto stretol so starostom obce a s kultúrnou referentkou a prerokoval aktuálne otázky. Na záver vyjadril ľútosť nad tým, že sa tento rok v auguste nebude konať Dobronivské rockovanie a súťaž vo varení gulášu.

Starosta obce apeloval na rodičov, aby vzhľadom na blížiaci sa letné prázdniny venovali zvýšenú pozornosť správaniu svojich detí počas voľného času. Požiadal ich, aby deťom pripomenuli, že pri stretávaní sa na verejných priestranstvách, ako je napríklad námestie či tržnica, je potrebné správať sa ohľaduplne a neznehodnocovať obecný majetok, zachovávať poriadok a najmä nerušiť nočný klud.

V závere zasadnutia OZ starosta obce poďakoval ekonómke obce, Marcele Ponickéj, za zodpovedné a kvalitné spracovanie Záverečného účtu Obce Dobrá Niva za rok 2024. Zdôraznil, že týmto bola účtovne uzatvorená hospodárska a rozpočtová činnosť obce za uplynulý rok. Informoval tiež, že nezávislá audítorka už vykonala kontrolu hospodárenia obce za rok 2024 a vyjadril presvedčenie, že správa audítora, ktorú obec v dohľadnej dobe obdrží, bude bez výhrad a pripomienok.

#### **K bodu č. 17- Schválenie uznesenia – z á v e r**

Návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ prečítal Ing. Peter Mlynárik. Uznesenie bolo schválené.

**Za – 7 (Róbert Hiriak, Mgr. art Rastislav Kyslý, Ing. Peter Mlynárik, Ing. Gabriela Slabejová, PhD., Mgr. Ján Slosiarik, Mgr. Zuzana Smutná, Emil Šimko)**

**Proti – 0**

**Zdržal sa – 1 (Bc. Branislav Krajč)**

Po vyčerpaní programu starosta obce Ing. Milan Jakubík poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ, konštruktívne riešenia bodov programu, pripomenul, že najbližšie zasadnutie OZ sa bude konať 27. 08. 2025 a zasadnutie OZ ukončil.